

Уведомления за поверителност на CBRE относно глобалната проверка на клиенти

Последно актуализирано: 19 декември 2025 г.

Последно преразгледано: 19 декември 2025 г.

Настоящото Уведомление за поверителност на CBRE относно надлежната проверка на клиенти („Уведомление“) е издадено от CBRE, Inc. и нейните дъщерни дружества („CBRE“), за да Ви помогне да разберете нашите практики за събиране и обработка на данни, когато предоставяте на CBRE лична информация, която ще бъде използвана за извършване на регулаторни проверки и проверки за надлежна проверка на клиенти, преди CBRE да встъпи в отношения с Вас, ако е приложимо, или със съответното юридическо лице, което Ви наема, с което сте свързани или което представлявате, или в което притежавате бенефициерно участие.

Настоящото Уведомление има за цел също да Ви помогне да вземете информирани решения и да упражните правата си за защита на личните данни съгласно приложимото законодателство.

Когато в настоящото Уведомление се споменават „CBRE“, „ние“, „нас“ или „наше“, това се отнася за съответното(ите) отговорно(и) юридическо(и) лице(а) от групата на CBRE, определено(и) в [Приложение 1](#) по-долу.

Съдържание

[Обобщение на основната информация](#)

[Пълно уведомление](#)

- [1. Информация за отговорното юридическо лице на CBRE](#)
- [2. Лична информация, която събираме, и източници](#)
- [3. Използване на лични данни и правни основания](#)
- [4. Споделяне на лични данни](#)
- [5. Съхранение на лични данни](#)
- [6. Как осигуряваме сигурността на личните данни](#)
- [7. Международни трансфери на данни](#)
- [8. Вашите права за защита на личните данни](#)
- [9. Политика за защита на личните данни на потребителите в Калифорния](#)
- [10. Свържете се с CBRE](#)
- [11. Промени в настоящото уведомление](#)

[Обобщение на основната информация](#)

ОБХВАТ

Настоящото уведомление се отнася за личната информация, предоставена на CBRE с цел извършване на регулаторни проверки и проверки за надлежна проверка на клиенти, както се изисква във връзка със сключването на търговски отношения от страна на CBRE с Вас, ако е

**ОТГОВОРНО
ЛИЦЕ /
АДМИНИСТРАТОР
НА ДАННИ**

приложимо, или със съответното юридическо лице, което Ви наема, към което сте свързани или което представлявате, или в което притежавате дялово участие. CBRE, Inc. е администраторът на данни/отговорното юридическо лице.

Моля, вижте информация за това как да идентифицирате приложимото отговорно юридическо лице (или юридически лица) на CBRE в [Приложение 1](#). Вижте подробности по-долу в „Информация за [отговорното юридическо лице на CBRE / Администратор на лични данни](#)“.

**ЛИЧНА
ИНФОРМАЦИЯ,
КОЯТО
СЪБИРАМЕ /
ИЗТОЧНИЦИ**

Ние събираме следните категории лични данни директно от Вас, от Вашия работодател/организацията, която представлявате или с която сте свързан, както и от нашите външни доставчици на услуги за надлежна проверка:

- **Основни данни**
- **Бизнес контакти и информация за заетостта**
- **Финансова или данъчна информация**
- **Специални категории данни**
- **Данни за съответствие**

Вижте подробности по-долу в „[Лична информация, която събираме, и източници](#)“.

**СПЕЦИАЛНИ
КАТЕГОРИИ /
ЧУВСТВИТЕЛНА
ЛИЧНА
ИНФОРМАЦИЯ,
КОЯТО
СЪБИРАМЕ**

Когато имаме законно право да го направим съгласно приложимото законодателство, като част от нашите дейности по регулаторна проверка и надлежна проверка на клиентите, ние може да събираме и информация (известна също като специална категория или чувствителна лична информация в някои юрисдикции) („**Чувствителни данни**“), включително информация за наказателни присъди и престъпления и/или информация за вашата принадлежност към или членство в която и да е група, партия или организация с политически характер, доколкото такава принадлежност или членство е показателно, че може да сте „лице, заемащо публична длъжност“.

Вижте подробности по-долу в „[Лична информация, която събираме, и източници](#)“.

**ИЗПОЛЗВАНЕ НА
ВАШАТА ЛИЧНА
ИНФОРМАЦИЯ И**

Ние използваме Вашата лична информация, за да извършим изискваните от закона регулаторни проверки и проверки за надлежна проверка на клиентите. Ние

**ПРАВНИ
ОСНОВАНИЯ**

извършваме такова обработване въз основа на нашите задължения по закон по отношение на надлежната проверка на инвеститорите, за да комуникираме с Вас и да улесним сключването на договор за абонамент с CBRE, и/или въз основа на Вашето съгласие.

**СПОДЕЛЯНЕ НА
ДАННИ**

Вижте подробности по-долу в [„Използване на лични данни и правни основания“](#).

Ние споделяме Вашите лични данни вътрешно с други структури на CBRE, ако това е необходимо за извършване на нашите регулаторни проверки и дейности по надлежна проверка на клиентите, както и с нашите доставчици на услуги, застрахователи, брокери и/или експерти по щети, консултанти и съветници, външни доставчици на услуги за надлежна проверка, бизнес партньори в случай на сливане или продажба, и държавни регулаторни органи.

**СЪХРАНЯВАНЕ
НА ДАННИ**

Вижте подробности по-долу в раздела [„Споделяне на лични данни“](#).

Ние съхраняваме личната информация, която събираме за Вас, толкова дълго, колкото е необходимо за целта, за която е била събрана, или както е изисквано по закон.

**СИГУРНОСТ НА
ДАННИТЕ**

Вижте подробности по-долу в раздела [„Съхранение на лични данни“](#).

Ние прилагаме подходящи технически и организационни мерки за сигурност, за да защитим личната информация, която събираме и обработваме за Вас, от загуба и неразрешено променяне или разкриване. Вижте подробности по-долу в раздела [„Как защитаваме Вашата лична информация“](#).

**МЕЖДУНАРОДНО
ПРЕДАВАНЕ НА
ДАННИ**

Възможно е да споделим вашата лична информация с други структури на CBRE и доставчици на услуги, намиращи се извън вашата страна. Когато правим това, осигуряваме подходящи гаранции за международни трансфери на данни, както се изисква от приложимото законодателство. Вижте подробности по-долу в раздела [„Международни трансфери на данни“](#).

**ПРАВА ЗА
ЗАЩИТА НА
ЛИЧНИТЕ ДАННИ**

В зависимост от законодателството във вашата страна, може да имате определени права да поискате достъп, коригиране, изтриване, възражение или други действия по отношение на вашата лична информация. Вижте подробностите по-долу, включително как да упражните

СВЪРЖЕТЕ СЕ С СВРЕ	<p>правата си за защита на личните данни, които може да имате съгласно приложимото законодателство, в раздела „Вашите права за защита на личните данни“.</p> <p>Винаги можете да се свържете с нас, ако имате въпроси или притеснения относно настоящото Уведомление или нашите дейности по събиране и обработка на лични данни.</p>
ДЛЪЖНОСТНО ЛИЦЕ ПО ЗАЩИТА НА ДАННИТЕ ПРЕДСТАВИТЕЛ ЗА ЕС/Обединеното кралство	<p>Вижте подробности по-долу в „Свържете се с СВРЕ“.</p> <p>Когато това се изисква от закона, ние сме назначили длъжностно лице по защита на данните, чиито данни за контакт са посочени в настоящото Уведомление. Кликнете тук, за да научите повече.</p> <p>Назначили сме представител за всяко отговорно юридическо лице на СВРЕ, намиращо се извън ЕИП и Обединеното кралство, което обработва лични данни, подлежащи на Общия регламент за защита на данните на ЕС и закона за защита на данните на Обединеното кралство. Кликнете тук, за да научите повече.</p>
ПРОМЕНИ В НАСТОЯЩОТО УВЕДОМЛЕНИЕ	<p>Ако направим съществени промени в настоящото Уведомление, ще ги отразим тук, а ако промените са значителни, ще публикуваме по-видимо уведомление на . Когато е необходимо, ще поискаме вашето съгласие.</p> <p>Вижте подробности по-долу в раздела „Промени в настоящото Уведомление“.</p>

Пълно уведомление

1. Информация за отговорното юридическо лице на СВРЕ / администратор на данни

В зависимост от правните разпоредби във вашата страна и приложимите закони, на които сте подчинени (като например в ЕС/ЕИП и Обединеното кралство), може да имате право на информация за субекта (или субектите) на СВРЕ, отговорен за събирането и обработката на вашите лични данни (известен също като администратор на лични данни в някои юрисдикции). СВРЕ е администраторът на данни/отговорната страна. Информация за това как да идентифицирате приложимото отговорно юридическо лице (или юридически лица) на СВРЕ се намира в Приложение 1.

2. Лични данни, които събираме, и източници
 - a. Категории лични данни, които събираме

Когато имаме законно право да го направим съгласно приложимото законодателство, събираме следните категории лични данни директно от Вас или от други източници, като Вашия работодател или организацията, която представлявате или с която работите, както и от нашите външни доставчици на услуги за надлежна проверка. За повече информация относно източниците на данни вижте „Източници, от които събираме лични данни“ по-долу.

Номер на категорията	Категория	Примери
1	Основни данни	Вашето име, телефонен номер, пощенски адрес и имейл
2	Данни за бизнес контакти и заетост	Вашият работодател или организацията, която представяте, Ви или естеството на връзката Ви с тази организация, служебен телефонен номер и служебен имейл адрес
3	Финансова или данъчна информация	Информация за източниците на средства, които ще използвате за транзакция, и/или източници на богатство, включително подробности за вашите активи, доходи, спестявания, бонуси и инвестиции.
4	Специални категории данни	Информация за вашата принадлежност към или членство в политическа партия или организация с политически характер, доколкото такава информация е необходима за членство соочи, че може да сте „лице, заемащо публична длъжност“ или членство соочи, че може да сте „лице, заемащо публична длъжност“ включително естеството и продължителността на такава длъжност
5	Данни за съответствие	Вашата дата на раждане, място на раждане, копия от паспортни снимки издадени от държавните власти документи за самоличност издадени при раждане, националност и данни за действителния собственик

b. Специални категории лична информация

Доколкото това е позволено съгласно приложимото законодателство, ние може да събираме и обработваме категории лични данни, свързани с Вас, които (в зависимост от приложимите правни разпоредби и законодателството, на което сте подчинени, като например в ЕС/ЕИП и Обединеното кралство) се ползват със специална защита, като се квалифицират като специални категории лични данни, чувствителни лични данни или подобни. Примери за такива специални категории лични данни включват Чувствителните данни, описани в настоящия документ. Ние ще събираме и обработваме тези категории лични данни само когато това е позволено от закона, при спазване на всички ограничения и допълнителни предпазни мерки, изисквани от закона, и когато това е уместно и необходимо за извършване на нашите регулаторни проверки и дейности по надлежна проверка на клиентите, както се изисква съгласно приложимото законодателство.

с. Източници, от които събираме лични данни

Ние събираме и обработваме лични данни директно от Вас, от Вашия работодател/организацията, която представлявате, и от нашите външни доставчици на услуги за надлежна проверка.

d. Последици от непредоставянето на лични данни

CBRE може да изисква определена лична информация, необходима преди сключването или изпълнението на договори с вас, както и за да спазим нашите правни задължения. Ако не предоставите такава лична информация, когато ви бъде поискана:

- е възможно да не можем да встъпим в търговски отношения с Вас.

3. Използване на лични данни и правни основания

Целите, за които използваме вашите лични данни, и правните основания за такова обработване са, както следва:

Номер на целта	Цел на обработката	Категории на обработваните лични данни	Правни основания за обработката
1	За извършване на законово изискваните проверки за надлежна проверка на клиенти	(1) Основни данни; (2) Информация за бизнес контакти и заетост; (3) Финансова или данъчна информация; (4) Специални категории данни; (5) Данни за съответствие	<ul style="list-style-type: none">• Спазване на нашите правни задължения по отношение на извършването на надлежна проверка на потенциални клиенти;• За да улесним установяването на търговски отношения с Вас на ;• Съгласие
2	За да комуникираме с Вас относно статуса и/или резултатите от регулаторни	(1) Основни данни; (2) Информация за бизнес контакти и заетост	<ul style="list-style-type: none">• Улесняване на влизането ни в търговски отношения с Вас;• Съгласие

3	<p>проверки и проверки за надлежна проверка на клиенти</p> <p>За да управляваме нашите бизнес операции и да администрираме нашите клиентски взаимоотношения</p>	<p>(1) Основни данни; (2) Бизнес контакти и информация за заетостта</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Улесняване на сключването и изпълнението на нашите задължения по договор с Вас
4	<p>За да установим, упражним или защитим нашите законни права, да се съобразим със законни искания от страна на правителството за разкриване на лична информация или по друг начин да спазим законовите си задължения</p>	<p>(1) Основни данни; (2) Бизнес контакти и информация за заетостта; (3) Финансова или данъчна информация; (4) Специални категории данни; (5) Данни за съответствие</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Спазване на законовите задължения • Законни интереси

а. Законни бизнес интереси

Доколкото CBRE разчита на своите преобладаващи легитимни бизнес интереси за обработката на Вашата лична информация, тези бизнес интереси са установяване, упражняване или защита на нашите законни права и претенции.

Доколкото някои от изброените по-горе цели на обработката изисква обработката на [специални категории лични данни](#), такава обработка може по-специално да бъде разрешена съгласно приложимото право, тъй като обработката е необходима за изпълнението на определени задължения или упражняването на определени права в областта на заетостта, социалното осигуряване и социалната защита, за установяване, упражняване или защита на правен иск, по причини от съществен обществен интерес или от обществен интерес в областта на общественото здраве, както и за други

необходими цели или въз основа на вашето съгласие (ако се изисква от закона).

b. Автоматизирано вземане на решения

CBRE не обработва никакви лични данни, които събира и обработва по време на регулаторната проверка/процеса на надлежна проверка на клиента, за да взема автоматизирани решения.

4. Споделяне на лична информация

Когато можем да го направим законно съгласно приложимото законодателство, личната информация, която събираме, може да бъде споделяна и обработвана със следните категории получатели, някои от които могат да се намират в държава, която не осигурява адекватно ниво на поверителност на данните и права на защита, както във Вашата родна страна, ако е необходимо за целите, посочени в [раздел 3 – Използване на лична информация и правни основания](#), по-горе. CBRE разполага с подходящи предпазни мерки по отношение на вътрешното споделяне на лична информация. Вижте [раздел 7 – Международни трансфери на данни](#) по-долу за повече информация.

a. Вътрешно с други структури на CBRE

CBRE е глобална компания и личната информация, която събираме или която Вие предоставяте, може да бъде споделяна и обработвана с юридически лица на CBRE, ако това е необходимо за целите, посочени в [раздел 3 – Използване на лична информация и правни основания](#), по-горе. Потенциално свързаните юридически лица на CBRE са посочени в [Приложение 1](#). По-конкретно:

- Като част от дейностите на CBRE по регулаторна проверка и надлежна проверка на клиенти, глобалната матрична структура на CBRE може да изисква личните Ви данни (включително чувствителни данни) да бъдат прехвърлени към други структури на CBRE извън Вашата страна, където се намират други служители на CBRE, които са отговорни и отчетни за извършването на дейности по надлежна проверка на клиенти и преглед на резултатите от тези проверки (например регионални или глобални юридически и регулаторни отдели).
- Когато е законно допустимо да се обработват и прехвърлят чувствителни данни извън Вашата страна и ако Вие ги предоставите, Вашите чувствителни данни могат да бъдат споделени с други структури на CBRE извън Вашата страна, доколкото това е необходимо за изпълнение на нашите законово изисквани дейности по надлежна проверка на клиенти. Доколкото е възможно, ще споделяме такива данни в обобщен, псевдонимизиран формат.

b. С трети страни

Потенциално релевантните трети страни включват:

- **Доставчици на услуги**, които сме ангажирали да извършват проверки на миналото и услуги по надлежна проверка.
- **Доставчици на услуги**, които ни подпомагат при обработката на застрахователни искове и обезщетения, доставчици на ИТ, киберсигурност и хостинг на данни.
- **Консултанти и съветници**, които ни подпомагат при дейности, свързани с правни, регулаторни и бизнес операции, като юридически съветници, консултанти по съответствие и бизнес одитори.
- **Държавни регулаторни органи**, ако е необходимо, за да се спазят правните задължения на CBRE в областта на трудовото право и законодателството за здраве и безопасност на работното място в определени държави.
- **Бизнес партньори в случай на сливане или продажба**, например ако CBRE се слее с друга организация, или в случай на прехвърляне на нашите активи или дейности.

c. Разкриване на информация по закон

Възможно е да се наложи да разкрием Вашата лична информация пред държавни и регулаторни органи, правоприлагащи органи, съдилища и/или страни по съдебни дела, когато сме задължени по закон да го направим, например в отговор на съдебна заповед, призовка или друго законно, правно обвързващо искане, включително за да отговорим на изисквания на агенции за национална сигурност или правоприлагащи органи, или във връзка с съдебни производства или подобни процеси, ако това е необходимо за упражняване или защита на нашите законни права.

CBRE се ангажира да не разкрива Вашата лична информация в отговор на международна съдебна заповед, призовка или друго правно задължение, освен ако не сме задължени по закон да го направим съгласно приложимото законодателство. По-специално, CBRE, Inc. е преценила и е на мнение, че нито тя, нито нейните дъщерни дружества в САЩ отговарят на определението за доставчик на електронни комуникационни услуги, както е дефинирано в 18 U.S.C. § 2510, нито на доставчик на услуги за отдалечено компютърно обслужване, както е дефинирано в 18 U.S.C. § 2711, и следователно публичните органи в САЩ не могат да отправят правно обвързващо искане за разкриване на данни съгласно раздел 702 от Закона за наблюдение на чуждестранното разузнаване на САЩ („FISA 702“) към CBRE, Inc. или нейните дъщерни дружества в САЩ. В случай че въпреки това CBRE получи в даден момент искане за разкриване на лична

информация съгласно FISA 702, ние ще публикуваме доклад за прозрачност на cbre.com и на нашите уебсайтове в ЕИП (вижте нашата декларация по делото „Schrems II“). Всички лични данни, предавани от CBRE към САЩ, се криптират по време на преноса.

5. Съхранение на лична информация

Ние ще съхраняваме Вашите лични данни само толкова дълго, колкото е необходимо за постигане на целта, за която са били събрани, освен ако законът или нормативните актове не изискват съхраняването им за по-дълъг период. Личните данни, събрани по начина, описан в настоящото уведомление, ще се съхраняват в съответствие със сроковете за съхранение, предвидени в приложимото законодателство. Ако се нуждаете от допълнителна информация относно срока на съхранение, моля, не се колебайте да се свържете с нас.

6. Как осигуряваме сигурността на личните данни

Ние прилагаме подходящи технически и организационни мерки за сигурност, за да защитим личната информация, която събираме и обработваме за Вас, от загуба и неразрешено променяне или разкриване. Информацията, която ни предоставяте, се криптира по време на пренос и съхранение. Ние използваме контрол на достъпа въз основа на роли, за да ограничим достъпа до Вашата лична информация строго до необходимото, в съответствие с целите, за които сме събрали тази информация. Ние използваме системи за защита срещу зловреден софтуер и за откриване на прониквания, за да се предпазим от неоторизиран достъп до нашата мрежа, и разполагаме с план за реагиране при инциденти, за да реагираме бързо на всяко подозрение за изтичане или нарушаване на лична информация.

Когато споделяме вашата лична информация с нашите доставчици на услуги, ние сме преценили, че техните технически и организационни мерки осигуряват подходящо ниво на сигурност.

7. Международни трансфери на данни

В зависимост от това коя е отговорната структура на CBRE (вижте [Приложение 1](#) по-долу) и кои са получателите (вижте [Раздел 4 – Споделяне на лична информация](#) по-горе), вашата лична информация може да бъде обработвана и съхранявана в държави, различни от вашата родна страна, като например Съединените щати. Тези други държави може да имат по-малко строги закони за защита на данните в сравнение с държавата, в която пребивавате, в която първоначално сте предоставили информацията и/или в която вашата информация е била първоначално събрана.

В случай на международни трансфери на данни, ние ще защитим Вашата лична информация, както се изисква от всички приложими закони за защита на данните.

- a. Предаване на данни от ЕИП и Обединеното кралство към държави извън ЕИП

По отношение на международните трансфери на данни, инициирани от CBRE от Европейското икономическо пространство („ЕИП“) или Обединеното кралство към получатели в юрисдикции извън ЕИП:

- някои получатели се намират в държави, за които се счита, че осигуряват адекватно ниво на защита на данните съгласно законодателството на ЕС (или законодателството на Обединеното кралство, ако е приложимо). Поради това тези трансфери не изискват никакви допълнителни гаранции съгласно законодателството за защита на данните на ЕС (или Обединеното кралство, ако е приложимо).
- други получатели се намират в САЩ и са сертифицирани съгласно Рамката за защита на личните данни между ЕС и САЩ („EU-U.S. DPF“) и разширението на Рамката за защита на личните данни между ЕС и САЩ за Обединеното кралство („UK Extension“). Следователно CBRE е преценило, че тези трансфери не изискват никакви допълнителни гаранции съгласно законодателството за защита на данните на ЕС (или на Обединеното кралство, ако е приложимо). Въпреки това CBRE има обща практика да сключва стандартни договорни клаузи на ЕС и допълнения на Обединеното кралство по отношение на такива трансфери към получатели в САЩ.
- други получатели се намират в държави, които не осигуряват адекватно ниво на защита на данните съгласно законодателството на ЕС или Обединеното кралство (или, макар и да се намират в САЩ, не са сертифицирани съгласно EU-U.S. DPF или UK Extension) и, когато това се изисква от закона, ние сме внедрили подходящи гаранции, като стандартните договорни клаузи на ЕС, и/или разчитаме на задължителни корпоративни правила на получателя или подходящо изключение. Когато е приложимо, ние прилагаме допълнителни технически и договорни гаранции. Съгласно приложимото законодателство може да имате право да поискате допълнителна информация относно такива подходящи гаранции (вижте [раздел 10 – Свържете се с CBRE](#) по-долу).

Както е посочено по-горе (вижте [раздел 4.в – Разкриване, наложено от закона](#)), CBRE, Inc. е преценила и е на мнение, че публичните органи в САЩ не могат да отправят законно искане за разкриване на лични данни съгласно FISA 702 към CBRE, Inc. или нейните дъщерни дружества в САЩ.

Всички лични данни, прехвърляни от CBRE към САЩ, се криптират по време на преноса.

b. Програма за рамка за защита на личните данни

Рамката за защита на личните данни между ЕС и САЩ („**EU-U.S. DPF**“), разширението на Великобритания към EU-U.S. DPF („UK Extension“) и Рамката за защита на личните данни между Швейцария и САЩ („**Swiss-U.S. DPF**“) бяха разработени съответно от Министерството на търговията на САЩ и Европейската комисия, правителството на Обединеното кралство и Федералната администрация на Швейцария, за да предоставят на организациите в САЩ надеждни механизми за пренос на лични данни към САЩ от Европейския съюз, Обединеното кралство и Швейцария, като същевременно гарантират защита на данните, която е в съответствие със законодателството на ЕС, Обединеното кралство и Швейцария. За да научите повече за DPF и да видите нашата сертификация, моля, посетете <https://www.dataprivacyframework.gov/s/participant-search>.

CBRE, Inc. спазва Рамката за защита на данните ЕС-САЩ, разширението на Рамката за защита на данните ЕС-САЩ за Обединеното кралство и Рамката за защита на данните Швейцария-САЩ, както са определени от Министерството на търговията на САЩ. CBRE, Inc. е сертифицирала пред Министерството на търговията на САЩ, че тя и нейните американски юридически лица, описани по-долу („**CBRE U.S.**“), спазват принципите на Рамката за защита на личните данни между ЕС и САЩ („Принципи на Рамката за защита на личните данни ЕС-САЩ“) по отношение на обработката на лични данни, получени от Европейския съюз въз основа на Рамката за защита на личните данни ЕС-САЩ и от Обединеното кралство (и Гибралтар) въз основа на разширението на Рамката за защита на личните данни ЕС-САЩ за Обединеното кралство. CBRE U.S. е сертифицирала пред Министерството на търговията на САЩ, че спазва принципите на Рамката за защита на личните данни между Швейцария и САЩ („**Принципи на Рамката за защита на личните данни между Швейцария и САЩ**“) по отношение на обработката на лични данни, получени от Швейцария въз основа на Рамката за защита на личните данни между Швейцария и САЩ. При наличие на противоречие между условията в настоящата политика за поверителност и принципите на Рамката за защита на личните данни между ЕС и САЩ и/или принципите на Рамката за защита на личните данни между Швейцария и САЩ, приоритет имат принципите.

Следните дъщерни дружества на CBRE, Inc. в САЩ спазват принципите на Рамката за защита на личните данни между ЕС и САЩ и принципите на Рамката за защита на личните данни между Швейцария и САЩ: CBRE Security Services, Inc; CBRE HMF, Inc.; CBRE Multifamily Capital Inc.; CBRE

Capital Markets, Inc.; CBRE Technical Services, LLC; Trammell Crow Company, LLC; CBRE GWS of Puerto Rico, Inc.; CBRE Design Collective, Inc.; Millman Surveying, Inc.; CBRE GWS Licentia, LLC; CBRE Government Services, LLC; CBRE Securities, LLC; CBRE GWS Licentia, LLC; Full Spectrum Group, LLC; FacilitySource, LLC; CBRE GWS, LLC; Cascade Thermal Solutions, LLC; CBRE Managed Services Inc.; CBRE Management Services Inc.; и CBRE Investment Management Listed Real Assets LLC.

Федералната търговска комисия има юрисдикция над CBRE U.S. по отношение на спазването на Рамката за защита на личните данни между ЕС и САЩ, разширението на Рамката за защита на личните данни между ЕС и САЩ за Обединеното кралство и Рамката за защита на личните данни между Швейцария и САЩ.

Освен това настоящата политика спазва принципите на Рамката за защита на личните данни между ЕС и САЩ по отношение на личните данни, предавани от Европейския съюз и Обединеното кралство, и принципите на Рамката за защита на личните данни между Швейцария и САЩ по отношение на личните данни, предавани от Швейцария.

Разкриване и отговорност за последващо предаване

CBRE е длъжна да разкрива лична информация в отговор на законни искания от страна на публични органи, включително за спазване на изисквания, свързани с националната сигурност или правоприлагането. CBRE може, както е посочено по-горе в раздела „Споделяне на Вашата лична информация“, да предава лична информация на трети страни. CBRE носи отговорност по Програмата DPF, ако трета страна обработва такава лична информация по начин, несъвместим с принципите на DPF, освен ако не докажем, че не носим отговорност за събитието, довело до вредата.

Независим механизъм за обжалване на жалби по DPF

В съответствие с DPF между ЕС и САЩ, разширението на DPF между ЕС и САЩ за Обединеното кралство и DPF между Швейцария и САЩ, CBRE се ангажира да разрешава жалби относно събирането или използването на Вашата лична информация. Лица от ЕС, Обединеното кралство и Швейцария, които имат запитвания или жалби относно спазването на нашата програма DPF, трябва първо да се свържат с CBRE на адрес: Privacy.Office@cbre.com.

В случай на неразрешени жалби или опасения CBRE се ангажира да сътрудничи на съответните органи за защита на данните („DPA“), включително местните органи за защита на данните в ЕС (и органите за защита на данните, включени в списъка) по отношение на спорове, възникнали от физически лица от ЕС, с Офиса на комисаря по информацията на Обединеното кралство (ICO) и Регулаторния орган на

Гибралтар (GRA) по отношение на спорове, възникнали от физически лица от Обединеното кралство (и Гибралтар), и на Федералния комисар по защита на данните и информацията на Швейцария (FDPIIC) по отношение на спорове, възникнали от физически лица от Швейцария. CBRE ще спазва съветите, предоставени от съответните органи, по отношение на неразрешени жалби, свързани с обработката на лични данни, извършвана въз основа на Рамката за защита на данните между ЕС и САЩ, разширението на Рамката за защита на данните между ЕС и САЩ за Обединеното кралство и Рамката за защита на данните между Швейцария и САЩ. Вие имате също право да се позовете на задължителен арбитраж в съответствие с условията, изложени в Приложение I към Принципите на Рамката за защита на данните между ЕС и САЩ, Разширението на Обединеното кралство към Рамката за защита на данните между ЕС и САЩ и Рамката за защита на данните между Швейцария и САЩ.

8. Вашите права за защита на личните данни

В зависимост от правните разпоредби във Вашата страна и приложимите закони, на които сте подчинени, може да имате всички или някои от изброените по-долу права и може да подадете искане(я) за упражняване на такива права чрез нашия [портал за права на субектите на данни](#) или като се свържете с нас на nadsr@cbre.com. Независимо от това коя структура на CBRE отговаря за обработката на Вашите лични данни, можете да използвате тези централизирани данни за контакт, а CBRE ще гарантира, че отговорната структура на CBRE ще получи Вашето искане и ще го разгледа своевременно, както се изисква от приложимото законодателство. CBRE ще отговори изчерпателно на Вашето искане, дори ако не посочите конкретната структура на CBRE, към която отправяте искането.

- **Право на достъп:** Може да имате право да получите от CBRE потвърждение дали Вашите лични данни се обработват и, ако това е така, да поискате достъп до Вашите лични данни. Може да имате право да получите копие от Вашите лични данни, които се обработват. За допълнителни копия, поискани от Вас, CBRE може да начисли разумна такса въз основа на административните разходи.
- **Право на коригиране:** Може да имате право да получите от CBRE коригиране на неточна лична информация, отнасяща се до Вас.
- **Право на изтриване (право да бъдете забравени) или анонимизиране:** Може да имате право да ни помолите да изтрием (или в някои юрисдикции да анонимизираме) вашите лични данни. В някои юрисдикции това право може да бъде ограничено до изтриване или анонимизиране на данни, които са ненужни, излишни или обработвани незаконосъобразно, или до изтриване на данни, които се обработват въз основа на вашето съгласие.
- **Право на ограничаване на обработката:** Може да имате право да поискате ограничаване на обработката на вашите лични данни.

- **Право на преносимост на данните:** Може да имате право да получите личните си данни, които сте предоставили на CBRE, в структуриран, широко използван и машинно четим формат, и може да имате право да предадете тези лични данни на друго лице без пречки.
- **Право на оттегляне на съгласието:** Ако разчитаме на Вашето съгласие за каквито и да е дейности по обработка на лични данни, имате право да оттеглите или отмените това съгласие по всяко време с бъдещо действие. Такова оттегляне няма да засегне законността на обработката преди оттеглянето на съгласието. Това право на оттегляне на съгласието се отнася по-специално за съгласия, дадени за маркетингови и профилиращи цели, ако има такива.
- **Право на възражение:** При определени обстоятелства може да имате правото да възразите, на основания, свързани с вашата конкретна ситуация, по всяко време срещу обработката на вашите лични данни от CBRE, и от CBRE може да се изисква да престане да обработва вашите лични данни, освен ако CBRE не докаже убедителни законни основания за обработката, които имат предимство пред вашите интереси, права и свободи, или за установяване, упражняване или защита на правни искове. Правото на възражение може, по-специално, да не съществува, ако обработката на Вашите лични данни е необходима за предприемане на стъпки преди сключването на договор или за изпълнение на вече сключен договор.
- **Право да поискате обяснение за нашата дейност по обработване на вашите лични данни**
- **Право на информация относно възможността за отказ на съгласие и информация относно последствията от това.**
- **Право на информация за трети страни, с които сме споделили Вашите данни.**
- **Право да подадете жалба до компетентния орган за защита на данните** във Вашата страна или в страната, в която се намира отговорното юридическо лице на CBRE, по-специално по отношение на резултата от автоматизираното вземане на решения. Списък на органите за защита на данните в Европейския съюз е достъпен от Европейския съвет за защита на данните. В Бразилия компетентният орган за защита на данните е Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD).

9. Политика за поверителност за Калифорния

Ако сте жител на щата Калифорния („Потребител“), [Политиката за поверителност на CBRE за Калифорния](#) („Политика за Калифорния“) допълва информацията, предоставена в настоящото Уведомление, и включва информация за вашите права на поверителност и как да ги упражнявате. Политиката за Калифорния се отнася единствено за лична информация, която сме събрали от лица, които са жители на щата Калифорния, през дванадесетте (12) месеца, предшестващи датата, на която Политиката за Калифорния е била актуализирана за последен път.

В зависимост от това как взаимодействате с CBRE, е възможно да събираме определена лична информация.

Ние събираме следната информация за Вас:

- **Идентификатори** като истинско име, псевдоним, пощенски адрес, уникален личен идентификатор, онлайн идентификатор, IP адрес, имейл адрес, име на профил, номер на социална осигуровка, номер на шофьорска книжка, номер на паспорт или други подобни идентификатори.
- Всяка лична информация, описана в подраздел (е) на раздел 1798.80 от Калифорнийския закон за защита на личните данни на потребителите от 2018 г., изменен с Калифорнийския закон за правата на личните данни от 2020 г.
- **Характеристики на защитени класификации** съгласно законодателството на Калифорния или федералното законодателство.
- **Търговска информация**, включително записи за лично имущество, закупени, придобити или разгледани продукти или услуги, или друга история или тенденции на покупки или потребление.
- **Биометрична информация.**
- **Информация за дейността в интернет или други електронни мрежи**, включително, но не само, история на сърфиране, история на търсене и информация относно взаимодействието на потребителя с уебсайт, приложение или реклама.
- **Данни за геолокация.**
- **Аудио, електронна, визуална, термична, обонятелна или подобна информация.**
- **Професионална или свързана с трудовата заетост информация.**
- **Чувствителна лична информация.**

CBRE използва тази информация за постигане на целите, описани в [раздел 3 – Използване на лична информация и правни основания](#), по-горе.

10. Свържете се с CBRE

Винаги можете да се свържете с нас, ако имате въпроси или притеснения относно настоящото Уведомление или нашите практики за обработка на данни.

а. Общи запитвания

Можете да се свържете с Глобалния офис за защита на личните данни („GDPO“) на CBRE на [адрес Privacy.Office@cbre.com](mailto:adpec.Privacy.Office@cbre.com) или да ни пишете на адрес 321 North Clark Street, Suite 3400, Chicago, Illinois 60654, Attention: Global Director, Data Privacy. Можете също така да отправяте въпроси или забележки относно GDPO към отдела за етика и съответствие на CBRE чрез [горещата линия за етика на CBRE](#).

Лица в Европа, Близкия Изток или Африка:

Ако се намирате в Европа, Близкия Изток или Африка, можете също да ни изпратите имейл чрез GDPO на [адрес EMEAPrivacyDirector@cbre.com](mailto:EMEAPrivacyDirector@cbre.com) или да ни пишете на адрес Henrietta House, Henrietta Place, London W1G 0NB, United Kingdom, Attention: EMEA Director, Data Privacy.

Лица в Азия или Тихоокеанския регион:

Ако се намирате в Азия или Тихоокеанския регион, можете също да ни изпратите имейл чрез GDPO на [адрес APACPrivacyHelpline@cbre.com](mailto:APACPrivacyHelpline@cbre.com) или да ни пишете на адрес 15/F M1 Tower, 141 H.V. Dela Costa Street, Salcedo Village, Makati City, Philippines 1227, Attention: APAC Senior Manager, Data Privacy.

b. Длъжностни лица по защита на данните

В съответствие с местното законодателство сме назначили длъжностни лица по защита на данните („DPO“) за отговорните субекти на CBRE в определени държави. Ако имате въпроси или притеснения относно нашите политики или практики за лична информация, списък с назначените DPO и техните данни за контакт можете да намерите в нашето [Глобално уведомление за поверителност и бисквитки](#).

c. Представител за ЕС и Обединеното кралство

Ние сме назначили представител за отговорните субекти на CBRE, намиращи се извън ЕИП и Обединеното кралство, които обработват Вашите лични данни в съответствие с Общия регламент за защита на данните на ЕС и закона за защита на данните на Обединеното кралство. Данните за контакт с представителите са достъпни в нашето [Глобално уведомление за поверителност и бисквитки](#).

11. Промени в настоящото уведомление

Ние сме бързо развиваща се глобална компания. Ще продължаваме да оценяваме и да внасяме промени в настоящото Уведомление от време на време, както е необходимо. Ако направим съществени промени в настоящото Уведомление, ще ги отразим тук, а ако промените са значителни, ще предоставим по-видимо уведомление (включително, за определени услуги, уведомление по имейл за промените в Уведомлението).

В таблицата по-долу е посочено отговорното юридическо лице на CBRE (наричано също „администратор на данни“ в някои юрисдикции) за Вашите лични данни, в зависимост от различни фактори, свързани с дейността по обработката.

Ако не Ви е ясно коя структура на CBRE е отговорната структура на CBRE за обработката на Вашите лични данни, моля, свържете се с privacy.office@cbre.com и ние ще Ви помогнем да идентифицирате отговорната структура на CBRE.

	Дейност по обработка	Отговорно юридическо лице на CBRE / Администратор на лични данни
A.	Извършване на изискваните по закон проверки на миналото и дейности по надлежна проверка на клиентите.	CBRE, Inc. е администратор на данни/отговорно юридическо лице. CBRE, Inc. 2121 North Pearl Street Suite 300 Далас, Тексас 75201