

Avisos de Privacidade da CBRE sobre a Verificação de Identidade do Cliente

Última atualização: 19 de dezembro de 2025

Última revisão: 19 de dezembro de 2025

Este Aviso de Privacidade sobre Due Diligence de Clientes da CBRE (“Aviso”) é emitido pela CBRE, Inc. e suas subsidiárias (“CBRE”) para ajudá-lo a compreender nossas práticas de coleta e tratamento de dados quando você fornece à CBRE informações pessoais que serão utilizadas para realizar verificações regulatórias e de due diligence de antecedentes antes de a CBRE estabelecer uma relação com você ou com a entidade relevante que o emprega, à qual você está afiliado ou representa, ou na qual você detém uma participação de propriedade beneficiária, conforme aplicável.

Este Aviso também tem como objetivo ajudá-lo a tomar decisões informadas e a exercer seus direitos de privacidade de dados nos termos da legislação aplicável.

Sempre que este Aviso se referir a “CBRE”, “nós”, “nos” ou “nosso”, ele se refere à(s) entidade(s) responsável(is) do Grupo CBRE definida(s) no [Apêndice 1](#) abaixo.

Índice

[Resumo das Informações Principais](#)

[Aviso completo](#)

- [1. Informações sobre a entidade responsável da CBRE](#)
- [2. Informações Pessoais que Coletamos e Fontes](#)
- [3. Utilização de Informações Pessoais e Bases Legais](#)
- [4. Compartilhamento de informações pessoais](#)
- [5. Retenção de informações pessoais](#)
- [6. Como protegemos as informações pessoais](#)
- [7. Transferências internacionais de dados](#)
- [8. Seus direitos de privacidade de dados](#)
- [9. Política de Privacidade do Consumidor da Califórnia](#)
- [10. Entre em contato com a CBRE](#)
- [11. Alterações a este aviso](#)

Resumo das principais informações

ÂMBITO

Este Aviso aplica-se às informações pessoais fornecidas à CBRE com o objetivo de realizar verificações regulatórias e de due diligence de clientes, conforme exigido em relação ao estabelecimento de uma relação comercial pela CBRE com você ou com a entidade relevante que o emprega, à qual você está afiliado ou que representa, ou na qual você detém uma participação como beneficiário efetivo, conforme aplicável.

ENTIDADE RESPONSÁVEL / CONTROLADORA DE DADOS

A CBRE, Inc. é o controlador de dados/entidade responsável.

INFORMAÇÕES PESSOAIS QUE COLETAMOS / FONTES

Encontre informações sobre como identificar a(s) entidade(s) responsável(is) da CBRE aplicável(is) no [Apêndice 1](#). Veja os detalhes abaixo em Informações sobre a [Entidade Responsável da CBRE / Controlador de Dados](#).

Coletamos as seguintes categorias de informações pessoais diretamente de você, de seu empregador/da organização que você representa ou à qual está associado e de nossos prestadores de serviços terceirizados de due diligence:

- **Dados básicos**
- **Informações de contato comercial e de emprego**
- **Informações financeiras ou fiscais**
- **Categorias especiais de dados**
- **Dados de conformidade**

CATEGORIA ESPECIAL / INFORMAÇÕES PESSOAIS SENSÍVEIS QUE COLETAMOS

Veja os detalhes abaixo em [“Informações pessoais que coletamos e fontes”](#).

Nos casos em que for legalmente permitido pela legislação aplicável, como parte de nossas atividades de verificação regulatória e due diligence de clientes, também podemos coletar informações (também conhecidas como categoria especial ou informações pessoais sensíveis em algumas jurisdições) (“Dados Sensíveis”), incluindo informações sobre condenações criminais e infrações e/ou informações sobre sua afiliação ou filiação a qualquer grupo, partido ou organização de natureza política, na medida em que tal afiliação ou filiação indique que você pode ser uma “Pessoa Politicamente Exposta”.

USO DE SUAS INFORMAÇÕES PESSOAIS E BASE JURÍDICA

Veja os detalhes abaixo em [“Informações Pessoais que Coletamos e Fontes”](#).

Utilizamos suas informações pessoais para realizar as verificações de antecedentes regulatórias e de due diligence de clientes exigidas por lei. Realizamos esse tratamento com base em nossas obrigações legais relativas à due diligence de investidores, a fim de nos comunicarmos com você e facilitar sua celebração de um

COMPARTILHAMENTO DE DADOS

contrato de subscrição com a CBRE, e/ou com base no seu consentimento.

Veja os detalhes abaixo em [“Utilização de Informações Pessoais e Bases Legais”](#).

Compartilhamos suas informações pessoais internamente com outras entidades da CBRE, conforme necessário, para realizar nossas atividades de verificação regulatória e de due diligence de clientes, e com nossos prestadores de serviços, seguradoras, corretores e/ou peritos de sinistros, consultores e assessores, prestadores de serviços de due diligence terceirizados, parceiros de negócios em caso de fusão ou venda, e órgãos reguladores governamentais.

RETENÇÃO DE DADOS

Veja os detalhes abaixo em [Compartilhamento de Dados Pessoais](#).

Retenhamos as informações pessoais que coletamos sobre você pelo tempo necessário para a finalidade para a qual essas informações foram coletadas ou conforme exigido por lei.

SEGURANÇA DE DADOS

Veja os detalhes abaixo em [Retenção de Dados Pessoais](#). Implementamos medidas de segurança técnicas e organizacionais adequadas para proteger as informações pessoais que coletamos e processamos sobre você contra perda, alteração ou divulgação não autorizada.

Veja os detalhes abaixo em [Como Protegemos Suas Informações Pessoais](#).

TRANSFERÊNCIAS INTERNACIONAIS DE DADOS

Podemos compartilhar suas informações pessoais com outras entidades da CBRE e prestadores de serviços localizados fora do seu país de origem. Ao fazê-lo, fornecemos salvaguardas adequadas para transferências internacionais de dados, conforme exigido pela legislação aplicável. Veja os detalhes abaixo em [“Transferências Internacionais de Dados”](#).

DIREITOS DE PRIVACIDADE

Dependendo da legislação do seu país, você pode ter certos direitos de solicitar acesso, retificação, exclusão, oposição ou outras medidas relativas às suas informações pessoais. Veja os detalhes abaixo, incluindo como exercer quaisquer direitos de privacidade que você possa ter nos termos da legislação aplicável, em [Seus direitos de privacidade de dados](#).

CONTATO COM A CBRE	<p>Você está sempre à vontade para entrar em contato conosco caso tenha dúvidas ou preocupações sobre este Aviso ou sobre nossas atividades de coleta e tratamento de informações pessoais.</p>
ENCARREGADO DA PROTEÇÃO DE DADOS REPRESENTANTE NA UE/REINO UNIDO	<p>Veja os detalhes abaixo em Contate a CBRE. Quando exigido por lei, nomeamos um responsável pela proteção de dados cujos dados de contato estão divulgados neste Aviso. Clique aqui para saber mais. Nomeamos um representante para qualquer entidade responsável da CBRE localizada fora do EEE e do Reino Unido que processe informações pessoais sujeitas ao Regulamento Geral de Proteção de Dados da UE e à lei de proteção de dados do Reino Unido. Clique aqui para saber mais.</p>
ALTERAÇÕES A ESTE AVISO	<p>Caso façamos quaisquer alterações materiais a este Aviso, faremos as alterações aqui e, se as alterações forem significativas, publicaremos um aviso mais destacado em . Quando necessário, obteremos o seu consentimento. Veja os detalhes abaixo em Alterações a este Aviso.</p>

Aviso completo

1. Informações sobre a entidade responsável da CBRE / Controlador de dados

Dependendo das regulamentações legais em seu país e das leis aplicáveis às quais você está sujeito (como na UE/EEE e no Reino Unido), você pode ter o direito de obter informações sobre a entidade (ou entidades) da CBRE responsável pela coleta e pelo tratamento de suas informações pessoais (também conhecida como controlador de dados em algumas jurisdições). A CBRE é o controlador de dados/parte responsável. As informações sobre como identificar a entidade (ou entidades) responsável da CBRE aplicável encontram-se no Apêndice 1.

2. Informações Pessoais que Coletamos e Fontes

a. Categorias de informações pessoais que coletamos

Quando for legalmente permitido pela legislação aplicável, coletamos as seguintes categorias de informações pessoais diretamente de você ou de outras fontes, como seu empregador ou a organização que você representa ou com a qual está vinculado, e de nossos prestadores de serviços terceirizados de due diligence. Para mais informações sobre fontes de dados, consulte “Fontes das quais coletamos informações pessoais”, abaixo.

Número da categoria	Categoria	Exemplos
1	Dados básicos	Seu nome, número de telefone, endereço postal e endereço eletrônico
2	Informações de contato profissional e de emprego	Seu empregador ou a organização que você representa, seu endereço de sua afiliação a tal organização, endereço comercial, número de telefone comercial e endereço de e-mail comercial
3	Informações financeiras ou fiscais	Informações sobre as fontes de recursos que você utilizará para determinada transação e/ou fontes de patrimônio, incluindo detalhes sobre seus ativos, renda, poupança, empreendimentos e investimentos.
4	Categorias especiais de dados	Informações sobre sua filiação ou participação em qualquer organização de natureza política, na medida em que tal filiação indique que você possa ser uma “Pessoa Politicamente Exposta” de natureza e a duração de tal filiação.
5	Dados de conformidade	Sua data de nascimento, local de nascimento, cópias do seu passaporte e outros documentos de identificação emitidos pelo governo estrangeiro, data de nascimento, nacionalidade e dados sobre a titularidade de efeitos

b. Categorias especiais de informações pessoais

Na medida em que tal seja permitido pela legislação aplicável, poderemos coletar e processar categorias de informações pessoais relacionadas a você que (dependendo das regulamentações legais e da legislação aplicáveis às quais você está sujeito, como na UE/EEE e no Reino Unido) gozam de proteção especial por se enquadrarem como categorias especiais de informações pessoais, informações pessoais sensíveis ou similares. Exemplos dessas categorias especiais de informações pessoais incluem os Dados Sensíveis descritos neste documento. Coletaremos e processaremos essas categorias de informações pessoais somente quando permitido por lei, sujeito a quaisquer restrições e salvaguardas adicionais exigidas por lei e quando relevante e necessário para concluir nossas atividades de verificação regulatória e due diligence de clientes, conforme exigido pela legislação aplicável.

c. Fontes das quais coletamos informações pessoais

Coletamos e processamos informações pessoais diretamente de você, de seu empregador/da organização que você representa e de nossos prestadores de serviços terceirizados de due diligence.

d. Consequências da não disponibilização de informações pessoais

A CBRE pode exigir certas Informações Pessoais necessárias antes de celebrar ou executar contratos com você e para cumprir nossas obrigações legais. Se você não fornecer tais Informações Pessoais quando solicitadas:

- podemos não conseguir estabelecer uma relação comercial com você.

3. Utilização de Informações Pessoais e Bases Legais

As finalidades para as quais utilizamos suas informações pessoais e as bases legais para tal tratamento são as seguintes:

Número da finalidade	Finalidade do Tratamento	Categorias de Dados Pessoais Processados	Bases legais do tratamento
1	Para realizar as verificações de due diligence de clientes exigidas por lei	(1) Dados básicos; (2) Informações de contato comercial e de emprego; (3) Informações financeiras ou fiscais; (4) Categorias especiais de dados; (5) Dados de conformidade	<ul style="list-style-type: none"> • Cumprimento de nossas obrigações legais no que diz respeito à realização de due diligence em clientes potenciais; • Para facilitar o início de uma relação comercial entre a e você; • Consentimento
2	Para nos comunicarmos com você sobre o status e/ou os resultados das verificações regulatórias e de due diligence de clientes	(1) Dados básicos; (2) Informações de contato comercial e de emprego	<ul style="list-style-type: none"> • Facilitar o estabelecimento de uma relação comercial com você; • Consentimento
3	Para gerenciar nossas operações comerciais e administrar	(1) Dados básicos; (2) Informações de contato comercial e de emprego	<ul style="list-style-type: none"> • Facilitar a celebração e o cumprimento de nossas obrigações decorrentes de

4	<p>nossas relações com os clientes Para estabelecer, exercer ou defender nossos direitos legais, para atender a solicitações legítimas do governo para divulgação de informações pessoais ou para cumprir outras obrigações legais</p>	<p>(1) Dados básicos; (2) Informações de contato comercial e de emprego; (3) Informações financeiras ou fiscais; (4) Categorias especiais de dados; (5) Dados de conformidade</p>	<p>um contrato com você</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cumprimento de obrigações legais • Interesses legítimos
---	--	---	--

a. Interesses comerciais legítimos

Na medida em que a CBRE se baseia em seus interesses comerciais legítimos predominantes para o tratamento de suas informações pessoais, tais interesses comerciais consistem em estabelecer, exercer ou defender nossos direitos e reivindicações legais.

Na medida em que qualquer uma das finalidades de tratamento listadas acima exija o tratamento de [Categorias Especiais de Informações Pessoais](#), tal tratamento pode, em particular, ser permitido pela legislação aplicável, uma vez que o tratamento é necessário para cumprir determinadas obrigações ou exercer determinados direitos no âmbito do emprego, da segurança social e da proteção social, para estabelecer, exercer ou defender uma reivindicação legal, por razões de interesse público substancial ou de interesse público na área da saúde pública, e outros objetivos necessários ou com base no seu consentimento (se exigido por lei).

b. Tomada de decisão automatizada

A CBRE não utiliza os dados pessoais que coleta e processa durante o processo de verificação regulatória/duo diligence do cliente para tomar decisões automatizadas.

4. Partilha de Informações Pessoais

Quando for legalmente permitido pela legislação aplicável, as informações pessoais que coletamos podem ser compartilhadas e processadas com as seguintes categorias

de destinatários, alguns dos quais podem estar localizados em um país que não ofereça um nível adequado de privacidade de dados e direitos de proteção como o seu país de origem, conforme necessário para os fins identificados na [Seção 3 – Uso de Informações Pessoais e Bases Legais](#), acima. A CBRE possui salvaguardas adequadas em relação ao compartilhamento interno de informações pessoais. Consulte [a Seção 7 – Transferências Internacionais de Dados](#) abaixo para obter mais informações.

a. Internamente com outras entidades da CBRE

A CBRE é uma empresa global e as informações pessoais que coletamos, ou que você fornece, podem ser compartilhadas e processadas com entidades da CBRE, conforme necessário para os fins identificados na [Seção 3 – Uso de Informações Pessoais e Bases Legais](#), acima. As entidades da CBRE potencialmente relevantes estão identificadas no [Apêndice 1](#). Em particular:

- Como parte das atividades de verificação regulatória e de due diligence de clientes da CBRE, a estrutura matricial global da CBRE pode exigir que suas informações pessoais (incluindo Dados Sensíveis) sejam transferidas para outras entidades da CBRE fora do seu país de origem, onde estão localizados outros funcionários da CBRE responsáveis pela realização de atividades de due diligence de clientes e pela análise dos resultados dessas verificações (por exemplo, funções jurídicas e de conformidade regionais ou globais).
- Quando for legalmente permitido processar e transferir Dados Sensíveis para fora do seu país de origem, e caso você os forneça, seus Dados Sensíveis poderão ser compartilhados com outras entidades da CBRE fora do seu país de origem, conforme necessário para concluir nossas atividades de due diligence de clientes exigidas por lei. Na medida do possível, compartilharemos tais dados em um formato agregado e pseudonimizado.

b. Com terceiros

Os terceiros potencialmente relevantes incluem:

- **Prestadores de serviços** que contratamos para realizar serviços de verificação de antecedentes e due diligence.
- **Prestadores de serviços** que nos auxiliam no processamento de sinistros e benefícios de seguros, TI, segurança cibernética e provedores de hospedagem de dados.
- **Consultores e assessores** que nos auxiliam em atividades jurídicas, regulatórias e de operações comerciais, tais como consultores jurídicos, consultores de conformidade e auditores comerciais.
- **Órgãos reguladores governamentais**, conforme necessário, para cumprir as obrigações legais da CBRE nas áreas de legislação trabalhista e de saúde e segurança ocupacional em determinados países.

- **Parceiros comerciais em caso de fusão ou venda**, como se a CBRE se fundisse com outra organização, ou no caso de uma transferência de nossos ativos ou operações.

c. Divulgação exigida por lei

Podemos ser obrigados a divulgar suas informações pessoais a autoridades governamentais e regulatórias, órgãos de aplicação da lei, tribunais e/ou litigantes quando legalmente obrigados a fazê-lo, por exemplo, em resposta a uma ordem judicial, intimação ou outra solicitação legal e juridicamente vinculativa, incluindo para atender a requisitos de segurança nacional ou de órgãos de aplicação da lei, ou em conexão com processos judiciais ou procedimentos similares, conforme necessário para exercer ou defender nossos direitos legais.

A CBRE se compromete a não divulgar suas informações pessoais em resposta a uma ordem judicial internacional, intimação ou outra obrigação legal, a menos que sejamos legalmente obrigados a fazê-lo nos termos da legislação aplicável. Em particular, a CBRE, Inc. avaliou e considera que nem ela nem suas subsidiárias nos EUA se qualificam como prestadoras de serviços de comunicação eletrônica, conforme definido no 18 U.S.C. § 2510, nem como prestadoras de serviços de computação remota, conforme definido no 18 U.S.C. § 2711, e, portanto, as autoridades públicas dos EUA não podem emitir uma exigência juridicamente vinculativa de divulgação de dados nos termos da Seção 702 da Lei de Vigilância de Inteligência Estrangeira dos EUA (“**FISA 702**”) contra a CBRE, Inc. ou suas subsidiárias nos EUA. Caso a CBRE, no entanto, receba em algum momento uma solicitação de divulgação de informações pessoais nos termos da FISA 702, publicaremos um Relatório de Transparência no site cbre.com e em nossos sites do EEE (consulte nossa declaração sobre Schrems II). Todos os dados pessoais transferidos pela CBRE para os EUA são criptografados durante o trânsito.

5. Retenção de Informações Pessoais

Conservaremos suas informações pessoais apenas pelo tempo necessário para cumprir a finalidade para a qual tais informações foram coletadas, a menos que a lei ou regulamentação exija que sejam mantidas por um período mais longo. As informações pessoais coletadas conforme descrito neste aviso serão mantidas de acordo com os prazos de retenção estabelecidos pela legislação aplicável. Caso necessite de mais informações sobre o prazo de retenção, não hesite em entrar em contato conosco.

6. Como protegemos as informações pessoais

Implementamos medidas de segurança técnicas e organizacionais adequadas para proteger as informações pessoais que coletamos e processamos sobre você contra perda, alteração ou divulgação não autorizadas. As informações que você fornece são criptografadas durante a transmissão e em repouso. Utilizamos controles de acesso baseados em funções para limitar o acesso às suas informações pessoais estritamente ao necessário, de acordo com as finalidades para as quais coletamos tais informações. Utilizamos sistemas antimalware e de detecção de intrusão para proteger contra o acesso não autorizado à nossa rede e temos um plano de resposta a incidentes em vigor para reagir rapidamente a qualquer suspeita de vazamento ou violação de informações pessoais.

Quando compartilhamos suas informações pessoais com nossos prestadores de serviços, avaliamos se suas medidas técnicas e organizacionais oferecem um nível adequado de segurança.

7. Transferências internacionais de dados

Dependendo da entidade CBRE responsável (consulte [o Apêndice 1](#) abaixo) e dos destinatários (consulte [a Seção 4 – Compartilhamento de Informações Pessoais](#) acima), suas informações pessoais podem ser processadas e hospedadas em países diferentes do seu país de origem, como os Estados Unidos. Esses outros países podem ter leis de proteção de dados menos rigorosas do que o país em que você reside, no qual você forneceu inicialmente as informações e/ou no qual suas informações foram originalmente coletadas.

No caso de transferências internacionais de dados, protegeremos suas informações pessoais conforme exigido por todas as leis de proteção de dados aplicáveis.

a. Transferências de dados do EEE e do Reino Unido para fora do EEE

No que diz respeito às transferências internacionais de dados iniciadas pela CBRE a partir do Espaço Econômico Europeu (“EEE”) ou do Reino Unido para destinatários em quaisquer jurisdições fora do EEE:

- alguns destinatários estão localizados em países considerados como oferecendo um nível adequado de proteção de dados nos termos da legislação da UE (ou do Reino Unido, conforme aplicável). Essas transferências não exigem, portanto, quaisquer salvaguardas adicionais nos termos da legislação de proteção de dados da UE (ou do Reino Unido, conforme aplicável).
- outros destinatários estão localizados nos EUA e são certificados pelo Acordo de Proteção de Dados UE-EUA (“**EU-U.S. DPF**”) e pela extensão do Reino Unido ao Acordo de Proteção de Dados UE-EUA (“**Extensão do Reino Unido**”). A CBRE avaliou, portanto, que essas transferências não exigem quaisquer salvaguardas adicionais nos termos da legislação de proteção de

dados da UE (ou do Reino Unido, conforme aplicável). No entanto, a CBRE tem como prática geral celebrar Cláusulas Contratuais Padrão da UE e Adendas do Reino Unido no que diz respeito a tais transferências para destinatários nos EUA.

- outros destinatários estão localizados em países que não oferecem um nível adequado de proteção de dados nos termos da legislação da UE ou do Reino Unido (ou, embora localizados nos EUA, não tenham obtido certificação nos termos do EU-U.S. DPF ou da Extensão do Reino Unido) e, quando exigido por lei, implementamos salvaguardas apropriadas, tais como Cláusulas Contratuais Padrão da UE, e/ou nos baseamos em regras corporativas vinculativas do destinatário ou em uma derrogação apropriada. Quando aplicável, implementamos salvaguardas técnicas e contratuais suplementares. De acordo com a legislação aplicável, você pode ter o direito de solicitar mais informações sobre tais salvaguardas adequadas (consulte [a Seção 10 – Entre em contato com a CBRE](#) abaixo).

Conforme mencionado acima (consulte [a Seção 4.c – Divulgação exigida por lei](#)), a CBRE, Inc. avaliou e considera que as autoridades públicas dos EUA não podem emitir uma solicitação de divulgação legal de dados pessoais nos termos da FISA 702 à CBRE, Inc. ou às suas subsidiárias nos EUA. Todos os dados pessoais transferidos pela CBRE para os EUA são criptografados durante o trânsito.

b. Programa de Estrutura de Privacidade de Dados

O Quadro de Proteção de Dados UE-EUA (“**EU-U.S. DPF**”), a Extensão do Reino Unido ao EU-U.S. DPF (“Extensão do Reino Unido”) e o DPF Suíça-EUA (“DPF Suíça-EUA”) foram desenvolvidos, respectivamente, pelo Departamento de Comércio dos EUA e pela Comissão Europeia, pelo Governo do Reino Unido e pela Administração Federal Suíça para fornecer às organizações dos EUA mecanismos confiáveis para a transferência de dados pessoais da União Europeia, do Reino Unido e da Suíça para os Estados Unidos, garantindo ao mesmo tempo a proteção de dados em conformidade com a legislação da UE, do Reino Unido e da Suíça. Para saber mais sobre o DPF e para visualizar nossa certificação, acesse <https://www.dataprivacyframework.gov/s/participant-search>.

A CBRE, Inc. cumpre o DPF UE-EUA, a Extensão do Reino Unido ao DPF UE-EUA e o DPF Suíça-EUA, conforme estabelecido pelo Departamento de Comércio dos EUA. A CBRE, Inc. certificou ao Departamento de Comércio dos EUA que ela e suas entidades nos EUA descritas abaixo (“**CBRE EUA**”) aderem aos (“Princípios **do EU-U.S. DPF**”) no que diz respeito ao tratamento de dados pessoais recebidos da União Europeia com base no EU-U.S. DPF e do Reino

Unido (e Gibraltar) com base na Extensão do Reino Unido ao EU-U.S. DPF. A CBRE U.S. certificou ao Departamento de Comércio dos EUA que adere aos Princípios do Quadro de Privacidade de Dados Suíça-EUA (“Princípios **do DPF Suíça-EUA**”) no que diz respeito ao tratamento de dados pessoais recebidos da Suíça com base no DPF Suíça-EUA. Caso haja qualquer conflito entre os termos desta política de privacidade e os Princípios do DPF UE-EUA e/ou os Princípios do DPF Suíça-EUA, prevalecerão os Princípios.

As seguintes subsidiárias da CBRE, Inc. nos EUA aderem aos Princípios do Quadro de Proteção de Dados UE-EUA e aos Princípios do Quadro de Proteção de Dados Suíça-EUA: CBRE Security Services, Inc; CBRE HMF, Inc.; CBRE Multifamily Capital Inc.; CBRE Capital Markets, Inc.; CBRE Technical Services, LLC; Trammell Crow Company, LLC; CBRE GWS of Puerto Rico, Inc.; CBRE Design Collective, Inc.; Millman Surveying, Inc.; CBRE GWS Licentia, LLC; CBRE Government Services, LLC; CBRE Securities, LLC; CBRE GWS Licentia, LLC; Full Spectrum Group, LLC; FacilitySource, LLC; CBRE GWS, LLC; Cascade Thermal Solutions, LLC; CBRE Managed Services Inc.; CBRE Management Services Inc.; e CBRE Investment Management Listed Real Assets LLC.

A Comissão Federal de Comércio dos EUA tem jurisdição sobre a CBRE U.S. no que se refere à conformidade com o DPF UE-EUA, a Extensão do Reino Unido ao DPF UE-EUA e o DPF Suíça-EUA.

Além disso, esta política segue os Princípios do DPF UE-EUA no que diz respeito aos dados pessoais transferidos da União Europeia e do Reino Unido e os Princípios do DPF Suíça-EUA no que diz respeito aos dados pessoais transferidos da Suíça.

Divulgação e Responsabilidade pela Transferência Posterior

A CBRE é obrigada a divulgar informações pessoais em resposta a solicitações legítimas de autoridades públicas, inclusive para atender a requisitos de segurança nacional ou de aplicação da lei. A CBRE pode, conforme divulgado acima na seção “Compartilhamento de suas informações pessoais”, transferir informações pessoais a terceiros. A CBRE continua sendo responsável no âmbito do Programa DPF caso um terceiro processe tais informações pessoais de maneira incompatível com os Princípios do DPF, a menos que comprovemos que não somos responsáveis pelo evento que deu origem ao dano.

Recurso Independente para Reclamações Relacionadas ao DPF

Em conformidade com o DPF UE-EUA, a Extensão do Reino Unido ao DPF UE-EUA e o DPF Suíça-EUA, a CBRE se compromete a resolver reclamações sobre nossa coleta ou uso de suas informações pessoais. Indivíduos da UE, do Reino Unido e da Suíça com dúvidas ou reclamações relativas à conformidade com

nosso Programa DPF devem primeiro entrar em contato com a CBRE pelo e-mail: Privacy.Office@cbre.com.

No caso de reclamações ou preocupações não resolvidas, a CBRE se compromete a cooperar com as respectivas Autoridades de Proteção de Dados (“APDs”), incluindo as APDs locais da UE (e as APDs credenciadas) no que diz respeito a disputas decorrentes de indivíduos da UE, com o Gabinete do Comissário de Informação do Reino Unido (ICO) e a Autoridade Reguladora de Gibraltar (GRA) no que diz respeito a disputas decorrentes de indivíduos do Reino Unido (e de Gibraltar), e com o Comissário Federal Suíço de Proteção de Dados e Informação (FDPIC) no que diz respeito a disputas decorrentes de indivíduos suíços. A CBRE cumprirá as orientações fornecidas pelas respectivas autoridades no que diz respeito a reclamações não resolvidas relativas ao nosso tratamento de dados pessoais processados com base no DPF UE-EUA, na Extensão do Reino Unido ao DPF UE-EUA e no DPF Suíça-EUA. Você também tem o direito de invocar a arbitragem vinculativa de acordo com os termos estabelecidos no Anexo I dos Princípios do DPF UE-EUA, da Extensão do Reino Unido ao DPF UE-EUA e do DPF Suíça-EUA.

8. Seus direitos de privacidade de dados

Dependendo das regulamentações legais em seu país e das leis aplicáveis às quais você está sujeito, você pode ter todos ou alguns dos direitos descritos abaixo e pode enviar uma ou mais solicitações para exercer tais direitos por meio do nosso [Portal de Direitos do Titular de Dados](#) ou entrando em contato conosco pelo e-mail dsr@cbre.com. Independentemente da entidade da CBRE responsável pelo tratamento de suas informações pessoais, você pode utilizar esses dados de contato centralizados, e a CBRE garantirá que a entidade responsável da CBRE receba sua solicitação e a atenda prontamente, conforme exigido pela legislação aplicável. A CBRE responderá à sua solicitação de forma abrangente, mesmo que você não identifique a entidade específica da CBRE à qual está dirigindo a solicitação.

- **Direito de acesso:** Você pode ter o direito de obter da CBRE a confirmação de que suas informações pessoais estão sendo processadas e, nesse caso, solicitar acesso às suas informações pessoais. Você pode ter o direito de obter uma cópia das suas informações pessoais em processo de tratamento. Para cópias adicionais solicitadas por você, a CBRE poderá cobrar uma taxa razoável com base nos custos administrativos.
- **Direito de retificação:** Você pode ter o direito de obter da CBRE a retificação de informações pessoais imprecisas a seu respeito.
- **Direito ao apagamento (direito ao esquecimento) ou à anonimização:** Você pode ter o direito de nos solicitar o apagamento (ou, em algumas jurisdições, a anonimização) de suas informações pessoais. Em algumas jurisdições, esse direito pode ser limitado ao apagamento ou à anonimização de dados desnecessários, excessivos ou tratados ilegalmente, ou ao apagamento de dados tratados com base no seu consentimento.

- **Direito à limitação do tratamento:** Você pode ter o direito de solicitar a limitação do tratamento de suas informações pessoais.
- **Direito à portabilidade de dados:** Você pode ter o direito de receber suas informações pessoais que você forneceu à CBRE em um formato estruturado, comumente utilizado e legível por máquina, e você pode ter o direito de transmitir essas informações pessoais a outra entidade sem impedimentos.
- **Direito de retirar o consentimento:** Se nos basearmos no seu consentimento para quaisquer atividades de tratamento de informações pessoais, você tem o direito de retirar ou revogar esse consentimento a qualquer momento, com efeito futuro. Tal retirada não afetará a legalidade do tratamento realizado antes da retirada do consentimento. Este direito de retirar o consentimento aplica-se, em particular, aos consentimentos dados para fins de marketing e criação de perfis, se houver.
- **Direito de oposição:** Em determinadas circunstâncias, você pode ter o direito de se opor, por motivos relacionados à sua situação específica, a qualquer momento ao tratamento de suas informações pessoais pela CBRE, e a CBRE pode ser obrigada a não tratar mais suas informações pessoais, a menos que demonstre motivos legítimos e imperiosos para o tratamento que se sobreponham aos seus interesses, direitos e liberdades ou para o estabelecimento, exercício ou defesa de ações judiciais. O direito de oposição pode, em particular, não existir se o tratamento das suas informações pessoais for necessário para tomar medidas antes da celebração de um contrato ou para executar um contrato já celebrado.
- **Direito de solicitar uma explicação sobre nossa atividade de tratamento de suas informações pessoais**
- **Direito à informação sobre a possibilidade de recusar o consentimento** e sobre as consequências de tal recusa.
- **Direito à informação sobre terceiros com quem compartilhamos seus dados.**
- **Direito de apresentar uma reclamação à autoridade de proteção de dados competente** em seu país de origem ou no país em que a entidade responsável da CBRE está localizada, em particular no que diz respeito ao resultado da tomada de decisão automatizada. Uma lista das Autoridades de Proteção de Dados da União Europeia está disponível no Conselho Europeu de Proteção de Dados. No Brasil, a autoridade de proteção de dados competente é a Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD).

9. Política de Privacidade da Califórnia

Se você é residente no Estado da Califórnia (“Consumidor”), [a Política de Privacidade da CBRE para a Califórnia \(“Política da Califórnia”\)](#) complementa as informações fornecidas neste Aviso e inclui informações sobre seus direitos de privacidade e como exercê-los. A Política da Califórnia se aplica exclusivamente às informações pessoais que coletamos de indivíduos residentes no Estado da Califórnia nos doze (12) meses anteriores à data da última atualização da Política da Califórnia.

Dependendo da forma como você interage com a CBRE, podemos coletar determinadas informações pessoais.

Coletamos as seguintes informações sobre você:

- **Identificadores**, tais como nome verdadeiro, pseudônimo, endereço postal, identificador pessoal único, identificador online, endereço IP, endereço de e-mail, nome de conta, número de segurança social, número da carteira de motorista, número do passaporte ou outros identificadores semelhantes.
- Quaisquer informações pessoais descritas na subseção (e) da Seção 1798.80 da Lei de Privacidade do Consumidor da Califórnia de 2018, conforme alterada pela Lei de Direitos de Privacidade da Califórnia de 2020.
- **Características de classificações protegidas** pela legislação da Califórnia ou federal.
- **Informações comerciais**, incluindo registros de bens pessoais, produtos ou serviços adquiridos, obtidos ou considerados, ou outros históricos ou tendências de compra ou consumo.
- **Informações biométricas.**
- **Informações sobre atividades na Internet ou em outras redes eletrônicas**, incluindo, mas não se limitando a, histórico de navegação, histórico de pesquisa e informações relativas à interação de um consumidor com um aplicativo de site da Internet ou anúncio.
- **Dados de geolocalização.**
- **Informações de áudio, eletrônicas, visuais, térmicas, olfativas ou similares.**
- **Informações profissionais ou relacionadas ao emprego.**
- **Informações pessoais sensíveis.**

A CBRE utiliza essas informações para atingir os objetivos descritos na [Seção 3 – Uso de Informações Pessoais e Bases Legais](#), acima.

10. Entre em contato com a CBRE

Você está sempre à vontade para entrar em contato conosco caso tenha dúvidas ou preocupações sobre este Aviso ou nossas práticas de tratamento de dados.

a. Consultas gerais

Você pode entrar em contato com o Escritório Global de Privacidade de Dados (GDPO) da CBRE pelo [e-mail Privacy.Office@cbre.com](mailto:Privacy.Office@cbre.com) ou por carta endereçada a 321 North Clark Street, Suite 3400, Chicago, Illinois 60654, aos cuidados de: Diretor Global de Privacidade de Dados. Você também pode levantar dúvidas ou preocupações sobre o GDPO junto ao departamento de Ética e Conformidade da CBRE por meio da [Linha de Ajuda de Ética da CBRE](#).

Pessoas na Europa, no Oriente Médio ou na África:

Se você estiver na Europa, no Oriente Médio ou na África, também pode nos enviar um e-mail através do GDPO para EMEAPrivacyDirector@cbre.com ou escrever para Henrietta House, Henrietta Place, Londres W1G 0NB, Reino Unido, aos cuidados de: Diretor de Privacidade de Dados da EMEA.

Pessoas na Ásia ou no Pacífico:

Se você estiver na Ásia ou no Pacífico, também pode nos enviar um e-mail através do GDPO para APACPrivacyHelpline@cbre.com ou escrever para 15/F M1 Tower, 141 H.V. Dela Costa Street, Salcedo Village, Makati City, Filipinas 1227, aos cuidados de: Gerente Sênior de Privacidade de Dados da APAC.

b. Encarregados da Proteção de Dados

Nomeamos responsáveis pela proteção de dados (“DPOs”) para as Entidades Responsáveis da CBRE em determinados países, de acordo com a legislação local. Caso tenha alguma dúvida ou preocupação sobre nossas políticas ou práticas de informações pessoais, uma lista dos DPOs nomeados e seus dados de contato pode ser encontrada em nosso [Aviso Global de Privacidade e Cookies](#).

c. Representante na UE e no Reino Unido

Nomeamos um representante para as entidades responsáveis da CBRE localizadas fora do EEE e do Reino Unido que processam suas Informações Pessoais, sujeitas ao Regulamento Geral de Proteção de Dados da UE e à lei de proteção de dados do Reino Unido. Os dados de contato dos representantes estão disponíveis em nosso [Aviso Global de Privacidade e Cookies](#).

11. Alterações a este Aviso

Somos uma empresa global em rápida evolução. Continuaremos a avaliar e a fazer alterações a este Aviso periodicamente, conforme necessário. Se fizermos quaisquer alterações materiais a este Aviso, faremos as alterações aqui e, se as alterações forem significativas, forneceremos um aviso mais destacado (incluindo, para determinados serviços, notificação por e-mail sobre as alterações ao Aviso).

ANEXO 1

Na tabela abaixo, a entidade responsável da CBRE (também referida como controladora de dados em algumas jurisdições) pelas suas informações pessoais foi identificada, dependendo de vários fatores da atividade de processamento.

Caso não esteja claro para você qual entidade da CBRE é a responsável pelo tratamento de suas informações pessoais, entre em contato com privacy.office@cbre.com e nós o ajudaremos a identificar a entidade responsável da CBRE.

Atividade de Tratamento	Entidade Responsável da CBRE / Controlador de Dados
A. Realização de verificações de antecedentes e atividades de due diligence de clientes exigidas por lei.	A CBRE, Inc. é a controladora de dados/entidade responsável. CBRE, Inc. 2121 North Pearl Street Suite 300 Dallas, Texas 75201