

Notificări privind confidențialitatea în cadrul procesului de verificare prealabilă a clienților la nivel global al CBRE

Ultima actualizare: 19 decembrie 2025

Ultima revizuire: 19 decembrie 2025

Prezenta Notificare privind confidențialitatea în cadrul procesului de due diligence al clienților CBRE („Notificarea”) este emisă de CBRE, Inc. și de filialele sale („CBRE”) pentru a vă ajuta să înțelegeți practicile noastre de colectare și prelucrare a datelor atunci când furnizați CBRE informații personale care vor fi utilizate pentru a efectua verificări de fond în conformitate cu reglementările și de due diligence a clienților înainte ca CBRE să încheie o relație cu dumneavoastră sau, după caz, cu entitatea relevantă care vă angajează, cu care sunteți afiliat sau pe care o reprezentați, sau în care dețineți o participație de proprietate efectivă.

Prezenta Notificare are, de asemenea, scopul de a vă ajuta să luați decizii în cunoștință de cauză și să vă exercitați drepturile privind confidențialitatea datelor în conformitate cu legislația aplicabilă.

Ori de câte ori prezenta Notificare se referă la „CBRE”, „noi”, „nouă” sau „al nostru”, aceasta se referă la entitatea/entitățile responsabile din cadrul Grupului CBRE, definite în [Anexa 1](#) de mai jos.

Cuprins

[Rezumatul informațiilor cheie](#)

[Notificarea completă](#)

- [1. Informații despre entitatea responsabilă din cadrul CBRE](#)
- [2. Informațiile personale pe care le colectăm și sursele acestora](#)
- [3. Utilizarea informațiilor personale și temeiurile juridice](#)
- [4. Partajarea informațiilor personale](#)
- [5. Păstrarea informațiilor personale](#)
- [6. Modul în care asigurăm securitatea informațiilor personale](#)
- [7. Transferuri internaționale de date](#)
- [8. Drepturile dumneavoastră privind confidențialitatea datelor](#)
- [9. Politica de confidențialitate pentru consumatorii din California](#)
- [10. Contactați CBRE](#)
- [11. Modificări aduse prezentei notificări](#)

Rezumatul informațiilor cheie

DOMENIU DE APLICARE	Prezenta Notificare se aplică informațiilor personale furnizate către CBRE în scopul efectuării verificărilor de conformitate și de due diligence ale clienților, astfel cum este necesar în legătură cu încheierea de către CBRE a unei
----------------------------	--

**ENTITATE
RESPONSABILĂ /
OPERATOR DE DATE**

relații comerciale cu dumneavoastră sau, după caz, cu entitatea relevantă care vă angajează, cu care sunteți afiliat sau pe care o reprezentați, sau în care dețineți o participație de proprietate efectivă.

CBRE, Inc. este operatorul de date/entitatea responsabilă.

**INFORMAȚIILE
PERSONALE PE
CARE LE COLECTĂM
/ SURSE**

Vă rugăm să consultați informațiile din [Anexa 1](#) pentru a identifica entitatea (sau entitățile) CBRE responsabilă (responsabile) în cazul dumneavoastră. Vedeți detaliile de mai jos în secțiunea Informații despre [entitatea CBRE responsabilă / operatorul de date](#).

Colectăm următoarele categorii de informații personale direct de la dumneavoastră, de la angajatorul dumneavoastră/organizația pe care o reprezentați sau cu care sunteți asociat și de la furnizorii noștri terți de servicii de due diligence:

- **Date de bază**
- **Date de contact profesional și informații privind angajarea**
- **Informații financiare sau fiscale**
- **Categorii speciale de date**
- **Date privind conformitatea**

Vedeți detaliile de mai jos în secțiunea [Informații personale pe care le colectăm și surse](#).

**CATEGORII
SPECIALE /
INFORMAȚII
PERSONALE
SENSIBILE PE CARE
LE COLECTĂM**

În cazul în care putem face acest lucru în mod legal în conformitate cu legislația aplicabilă, ca parte a activităților noastre de verificare a conformității și de due diligence a clienților, putem colecta, de asemenea, informații (cunoscute și sub denumirea de categorie specială sau informații personale sensibile în unele jurisdicții) („Date sensibile”), inclusiv informații despre condamnări penale și infracțiuni și/sau informații despre afilierea sau calitatea de membru al oricărui grup, partid sau organizație de natură politică, în măsura în care o astfel de afiliere sau calitate de membru indică faptul că ați putea fi o „Persoană expusă politic”.

**UTILIZAREA
INFORMAȚIILOR
DVS. PERSONALE ȘI**

Consultați detaliile de mai jos în secțiunea [Informații personale pe care le colectăm și surse](#).

Utilizăm informațiile dvs. personale pentru a efectua verificările de fond reglementare și de due diligence ale clienților, impuse de lege. Efectuăm o astfel de prelucrare

**TEMEIURILE
JURIDICE**

pe baza obligațiilor noastre legale cu privire la due diligence-ul investitorilor, pentru a comunica cu dvs. și a facilita încheierea unui contract de subscriere cu CBRE și/sau pe baza consimțământului dvs.

Vedeți detalii mai jos în secțiunea [„Utilizarea informațiilor personale și temeiurile legale”](#).

**PARTAJAREA
DATELOR**

Partajăm informațiile dvs. personale la nivel intern cu alte entități CBRE, după cum este necesar pentru a efectua verificările noastre de reglementare și activitățile de due diligence privind clienții, precum și cu furnizorii noștri de servicii, asigurătorii, brokerii și/sau experții în daune, consultanții și consilierii, furnizorii terți de servicii de due diligence, partenerii de afaceri în cazul unei fuziuni sau vânzări și autoritățile de reglementare guvernamentale.

Consultați detaliile de mai jos în [secțiunea Partajarea datelor cu caracter personal](#).

**PĂSTRAREA
DATELOR**

Păstrăm informațiile personale pe care le colectăm despre dvs. atât timp cât este necesar pentru scopul pentru care au fost colectate sau conform cerințelor legale.

Consultați detaliile de mai jos în secțiunea [Păstrarea datelor cu caracter personal](#).

**SECURITATEA
DATELOR**

Implementăm măsuri de securitate tehnice și organizatorice adecvate pentru a proteja informațiile personale pe care le colectăm și le prelucrăm despre dvs. împotriva pierderii și modificării sau divulgării neautorizate. Consultați detaliile de mai jos în secțiunea [Cum vă protejăm informațiile personale](#).

**TRANSFERURI
INTERNAȚIONALE
DE DATE**

Este posibil să partajăm informațiile dvs. personale cu alte entități CBRE și furnizori de servicii aflați în afara țării dvs. de origine. În acest caz, oferim garanții adecvate pentru transferurile internaționale de date, conform cerințelor legii aplicabile. Consultați detaliile de mai jos în secțiunea [Transferuri internaționale de date](#).

**DREPTURILE DE
CONFIDENȚIALITATE**

În funcție de legislația din țara dumneavoastră, puteți avea anumite drepturi de a solicita accesul, rectificarea, ștergerea, opoziția sau alte acțiuni referitoare la informațiile dumneavoastră personale. Consultați detaliile de mai jos, inclusiv modul în care puteți exercita orice drepturi de confidențialitate pe care le aveți în conformitate cu

CONTACTAȚI CBRE	<p>legislația aplicabilă, în secțiunea Drepturile dumneavoastră privind confidențialitatea datelor.</p> <p>Puteți să ne contactați oricând dacă aveți întrebări sau nelămuriri cu privire la această Notificare sau la activitățile noastre de colectare și prelucrare a datelor cu caracter personal.</p>
RESPONSABILUL CU PROTECȚIA DATELOR	<p>Consultați detaliile de mai jos în secțiunea Contactați CBRE.</p> <p>În cazul în care legea impune acest lucru, am numit un responsabil cu protecția datelor ale cărui date de contact sunt prezentate în această Notificare. Faceți clic aici pentru a afla mai multe.</p>
REPREZENTANT UE/REGATUL UNIT	<p>Am numit un reprezentant pentru orice entitate CBRE responsabilă situată în afara SEE și a Regatului Unit care prelucrează informații personale supuse Regulamentului general al UE privind protecția datelor și legislației britanice privind protecția datelor. Faceți clic aici pentru a afla mai multe.</p>
MODIFICĂRI ALE PREZENTEI NOTIFICĂRI	<p>Dacă vom aduce modificări semnificative prezentei Notificări, vom face modificările aici și, dacă modificările sunt semnificative, vom publica o notificare mai vizibilă pe . Dacă este necesar, vom obține consimțământul dumneavoastră. Vedeți detaliile mai jos în secțiunea Modificări aduse prezentei Notificări.</p>

Notificare completă

1. Informații despre entitatea CBRE responsabilă / operatorul de date

În funcție de reglementările legale din țara dumneavoastră și de legile aplicabile cărora le sunteți supus (cum ar fi în UE/SEE și Regatul Unit), puteți avea dreptul la informații despre entitatea (sau entitățile) CBRE responsabilă cu colectarea și prelucrarea informațiilor dumneavoastră personale (cunoscută și sub denumirea de operator de date în unele jurisdicții). CBRE este operatorul de date/parte responsabilă. Informații despre cum să identificați entitatea (sau entitățile) CBRE responsabilă (responsabile) aplicabilă (aplicabile) se găsesc în Anexa 1.

2. Datele personale pe care le colectăm și sursele acestora

- a. Categoriile de informații personale pe care le colectăm

În cazul în care putem face acest lucru în mod legal în conformitate cu legislația aplicabilă, colectăm următoarele categorii de informații personale direct de la

dvs. sau din alte surse, cum ar fi angajatorul dvs. sau organizația pe care o reprezentați sau cu care colaborați, precum și de la furnizorii noștri terți de servicii de due diligence. Pentru mai multe informații privind sursele de date, consultați secțiunea „Surse de la care colectăm informații personale” de mai jos.

Număr categorie	Categorie	Exemple
1	Date de bază	Numele, numărul de telefon, adresa poștală și adresa de domiciliu
2	Date de contact profesional și informații privind locul de muncă	Angajatorul dumneavoastră sau organizația pe care o reprezentați, adresa dumneavoastră sau natura afilierii dumneavoastră la resurse de servicii, adresa de serviciu, numărul de telefon de serviciu și adresa de e-mail de serviciu
3	Informații financiare sau fiscale	Informații despre sursele de fonduri pe care le veți utiliza pentru tranzacție și/sau sursele de avere, inclusiv, dar fără a se limita la, informații despre activele, veniturile, economiile, afacerile și investițiile
4	Categorii speciale de date	Informații despre afilierea sau calitatea de membru al organizației sau organizație de natură politică, în măsura în care o astfel de calitate de membru indică faptul că ați putea fi o „persoană de încredere” inclusiv natura și durata unei astfel de afilieri.
5	Date privind conformitatea	Data nașterii, locul nașterii, copii ale pașaportului sau al documentelor de identitate emise de autorități, data nașterii, naționalitatea și beneficiarii efectivi.

b. Categorii speciale de informații personale

În măsura în care putem face acest lucru în conformitate cu legislația aplicabilă, putem colecta și prelucra categorii de informații personale referitoare la dvs. care (în funcție de reglementările legale aplicabile și de legislația căreia îi sunteți supus, cum ar fi în UE/SEE și Regatul Unit) beneficiază de protecție specială, fiind calificate drept categorii speciale de informații personale, informații personale sensibile sau similare. Exemple de astfel de categorii speciale de informații personale includ Datele Sensibile descrise în prezentul document. Vom colecta și prelucra aceste categorii de informații personale numai în cazul în care acest lucru este permis de lege, sub rezerva oricăror restricții și garanții suplimentare prevăzute de lege și în cazul în care este relevant și necesar pentru a finaliza verificările noastre de reglementare și activitățile de due diligence privind clienții, astfel cum sunt prevăzute de legislația aplicabilă.

c. Surse de la care colectăm informații personale

Colectăm și prelucrăm informații personale direct de la dumneavoastră, de la angajatorul dumneavoastră/organizația pe care o reprezentați și de la furnizorii noștri terți de servicii de verificare prealabilă.

d. Consecințele nefurnizării informațiilor personale

CBRE poate solicita anumite informații personale necesare înainte de încheierea sau executarea contractelor cu dumneavoastră și pentru a ne respecta obligațiile legale. Dacă nu furnizați aceste informații personale atunci când vi se solicită:

- este posibil să nu putem stabili o relație comercială cu dumneavoastră.

3. Utilizarea informațiilor personale și temeiurile juridice

Scopurile pentru care utilizăm datele dvs. cu caracter personal și temeiurile juridice pentru o astfel de prelucrare sunt următoarele:

Numărul scopului	Scopul prelucrării	Categoriile de date cu caracter personal prelucrate	Temeiurile legale ale prelucrării
1	Pentru a efectua verificările de due diligence ale clienților, conform cerințelor legale	(1) Date de bază; (2) Informații de contact profesional și informații privind angajarea; (3) Informații financiare sau fiscale; (4) Categoriile speciale de date; (5) Date privind conformitatea	<ul style="list-style-type: none"> • Respectarea obligațiilor noastre legale cu privire la efectuarea verificărilor de diligență necesare asupra potențialilor clienți; • Pentru a facilita stabilirea unei relații comerciale cu dumneavoastră pe site-ul ; • Consimțământ • Facilitarea intrării noastre într-o relație comercială cu dumneavoastră;
2	Pentru a comunica cu dumneavoastră cu privire la starea și/sau rezultatele	(1) Date de bază; (2) Informații de contact profesional și informații privind locul de muncă	<ul style="list-style-type: none"> • Consimțământ • Facilitarea intrării noastre într-o relație comercială cu dumneavoastră;

	verificărilor de conformitate și de due diligence privind clienții		<ul style="list-style-type: none"> • Consimțământ
3	Pentru a gestiona operațiunile noastre comerciale și a administra relațiile cu clienții	(1) Date de bază; (2) Informații de contact profesional și informații privind angajarea	<ul style="list-style-type: none"> • Facilitarea încheierii și îndeplinirii obligațiilor noastre în temeiul unui contract cu dumneavoastră
4	Pentru a stabili, exercita sau apăra drepturile noastre legale, pentru a respecta solicitările legale ale autorităților privind divulgarea informațiilor personale sau pentru a respecta în alt mod obligațiile legale	(1) Date de bază; (2) Informații de contact profesional și informații privind angajarea; (3) Informații financiare sau fiscale; (4) Categoriile speciale de date; (5) Date privind conformitatea	<ul style="list-style-type: none"> • Respectarea obligațiilor legale • Interese legitime

a. Interese comerciale legitime

În măsura în care CBRE se bazează pe interesele sale comerciale legitime imperative pentru prelucrarea informațiilor dvs. personale, aceste interese comerciale constau în stabilirea, exercitarea sau apărarea drepturilor și pretențiilor noastre legale.

În măsura în care oricare dintre scopurile de prelucrare enumerate mai sus necesită prelucrarea [categoriilor speciale de informații personale](#), o astfel de prelucrare poate fi permisă în special în temeiul legislației aplicabile, deoarece prelucrarea este necesară pentru îndeplinirea anumitor obligații sau exercitarea anumitor drepturi în domeniul ocupării forței de muncă, al asigurărilor sociale și al protecției sociale, pentru a stabili, exercita sau apăra o pretenție legală, din motive de interes public substanțial sau de interes public în domeniul sănătății publice, precum și pentru alte obiective necesare sau pe baza consimțământului dumneavoastră (dacă este cerut de lege).

b. Procesul decizional automatizat

CBRE nu prelucrează niciun fel de date cu caracter personal pe care le colectează și le prelucrează în timpul procesului de verificare reglementară/duie diligence a clienților pentru a lua decizii automatizate.

4. Partajarea informațiilor personale

În cazul în care putem face acest lucru în mod legal în conformitate cu legislația aplicabilă, informațiile personale pe care le colectăm pot fi partajate și prelucrate cu următoarele categorii de destinatari, dintre care unii pot fi situați într-o țară care nu oferă un nivel adecvat de confidențialitate a datelor și drepturi de protecție ca țara dumneavoastră de origine, după cum este necesar pentru scopurile identificate în [Secțiunea 3 – Utilizarea informațiilor personale și temeiurile legale](#), de mai sus. CBRE a instituit măsuri de protecție adecvate privind partajarea internă a informațiilor personale. Consultați [Secțiunea 7 – Transferuri internaționale de date](#) de mai jos pentru mai multe informații.

a. La nivel intern, cu alte entități CBRE

CBRE este o firmă globală, iar informațiile personale pe care le colectăm sau pe care le furnizați pot fi partajate și prelucrate cu entitățile CBRE, după cum este necesar pentru scopurile identificate în [Secțiunea 3 – Utilizarea informațiilor personale și temeiurile juridice](#), de mai sus. Entitățile CBRE potențial relevante sunt identificate în [Anexa 1](#). În special:

- Ca parte a activităților de verificare reglementară și de due diligence a clienților ale CBRE, structura matricială globală a CBRE poate impune ca informațiile dvs. personale (inclusiv datele sensibile) să fie transferate către alte entități CBRE din afara țării dvs. de origine, unde se află alți angajați CBRE responsabili și răspunzători de desfășurarea activităților de due diligence a clienților și de revizuirea rezultatelor verificărilor de due diligence ale clienților (de exemplu, funcții juridice și de conformitate regionale sau globale).
- În cazul în care este permis din punct de vedere legal să prelucrăm și să transferăm date sensibile în afara țării dumneavoastră de origine și dacă le furnizați, datele dumneavoastră sensibile pot fi partajate cu alte entități CBRE din afara țării dumneavoastră de origine, în măsura în care este necesar pentru a finaliza activitățile noastre de due diligence privind clienții, impuse de lege. În măsura posibilului, vom partaja aceste date într-un format agregat și pseudonimizat.

b. Cu terțe părți

Terții potențial relevanți includ:

- **Furnizori de servicii** pe care i-am angajat pentru a efectua servicii de verificare a antecedentelor și de due diligence.
- **Furnizori de servicii** care ne asistă în procesarea cererilor de despăgubire și a beneficiilor, furnizori de servicii IT, de securitate cibernetică și de găzduire a datelor.
- **Consultanți și consilieri** care ne asistă în activități juridice, de reglementare și operaționale, cum ar fi consilieri juridici, consultanți în materie de conformitate și auditori de afaceri.
- **Autorități de reglementare guvernamentale**, după cum este necesar pentru a respecta obligațiile legale ale CBRE în domeniul dreptului muncii și al sănătății și securității în muncă în anumite țări.
- **Parteneri de afaceri în cazul unei fuziuni sau vânzări**, cum ar fi în cazul în care CBRE fuzionează cu o altă organizație sau în cazul unui transfer al activelor sau operațiunilor noastre.

c. Divulgare impusă de lege

Este posibil să fim obligați să divulgăm informațiile dvs. personale autorităților guvernamentale și de reglementare, agențiilor de aplicare a legii, instanțelor și/sau părților litigante atunci când suntem obligați legal să facem acest lucru, de exemplu, ca răspuns la o hotărâre judecătorească, o citație sau altă solicitare legală și obligatorie din punct de vedere juridic, inclusiv pentru a îndeplini cerințele agențiilor de securitate națională sau de aplicare a legii, sau în legătură cu proceduri judiciare sau procese similare, după cum este necesar pentru a ne exercita sau apăra drepturile legale.

CBRE se angajează să nu dezvăluie informațiile dvs. personale ca răspuns la o hotărâre judecătorească internațională, o citație sau altă obligație legală, cu excepția cazului în care suntem obligați legal să facem acest lucru în conformitate cu legislația aplicabilă. În special, CBRE, Inc. a evaluat și consideră că nici ea, nici filialele sale din SUA nu se califică ca furnizor de servicii de comunicații electronice, astfel cum sunt definite în 18 U.S.C. § 2510, și nici ca furnizor de servicii de calcul la distanță, astfel cum sunt definite în 18 U.S.C. § 2711, și, prin urmare, autoritățile publice din SUA nu pot emite o cerere cu caracter juridic obligatoriu de divulgare a datelor în temeiul secțiunii 702 din Legea privind supravegherea informațiilor străine din SUA („FISA 702”) către CBRE, Inc. sau filialele sale din SUA. În cazul în care CBRE primește totuși, la un moment dat, o cerere de divulgare a informațiilor personale în temeiul FISA 702, vom publica un Raport de transparență pe cbre.com și pe site-urile noastre web din SEE (a se vedea declarația noastră Schrems II). Toate datele cu caracter personal transferate de CBRE către SUA sunt criptate în timpul transmiterii.

5. Păstrarea informațiilor personale

Vom păstra datele dumneavoastră cu caracter personal doar pe durata necesară pentru îndeplinirea scopului pentru care au fost colectate, cu excepția cazului în care legea sau reglementările impun păstrarea acestora pe o perioadă mai lungă. Datele cu caracter personal colectate conform descrierii din prezenta notificare vor fi păstrate în conformitate cu perioadele de păstrare prevăzute de legislația aplicabilă. Dacă aveți nevoie de informații suplimentare cu privire la perioada de păstrare, nu ezitați să ne contactați.

6. Cum asigurăm securitatea informațiilor personale

Implementăm măsuri de securitate tehnice și organizatorice adecvate pentru a proteja informațiile personale pe care le colectăm și le prelucrăm despre dvs. împotriva pierderii și modificării sau divulgării neautorizate. Informațiile pe care le furnizați sunt criptate în timpul transferului și în stocare. Utilizăm controale de acces bazate pe roluri pentru a limita accesul la informațiile dvs. personale strict la ceea ce este necesar să se știe, în conformitate cu scopurile pentru care am colectat aceste informații. Utilizăm sisteme anti-malware și de detectare a intruziunilor pentru a ne proteja împotriva accesului neautorizat la rețeaua noastră și avem un plan de răspuns la incidente pentru a reacționa rapid la orice suspiciune de scurgere sau încălcare a informațiilor personale.

Atunci când partajăm informațiile dvs. personale cu furnizorii noștri de servicii, am evaluat că măsurile lor tehnice și organizaționale oferă un nivel adecvat de securitate.

7. Transferuri internaționale de date

În funcție de entitatea CBRE care este entitatea CBRE responsabilă (a se vedea [Anexa 1](#) de mai jos) și de destinatari (a se vedea [Secțiunea 4 - Partajarea informațiilor personale](#) de mai sus), informațiile dvs. personale pot fi prelucrate și găzduite în alte țări decât țara dvs. de origine, cum ar fi Statele Unite. Aceste alte țări pot avea legi de protecție a datelor mai puțin stricte decât țara în care locuiți, în care ați furnizat inițial informațiile și/sau în care informațiile dvs. au fost colectate inițial.

În cazul transferurilor internaționale de date, vom proteja informațiile dvs. personale conform cerințelor tuturor legilor aplicabile privind protecția datelor.

a. Transferuri de date din SEE și Regatul Unit către țări din afara SEE

În ceea ce privește transferurile internaționale de date inițiate de CBRE din Spațiul Economic European („**SEE**”) sau din Regatul Unit către destinatari din orice jurisdicții din afara SEE:

- unii destinatari se află în țări considerate a oferi un nivel adecvat de protecție a datelor în conformitate cu legislația UE (sau legislația Regatului Unit, după caz). Prin urmare, aceste transferuri nu necesită garanții suplimentare în

temeiul legislației UE (sau a Regatului Unit, după caz) privind protecția datelor.

- alți destinatari sunt situați în SUA și sunt certificați în temeiul Cadrului UE-SUA privind confidențialitatea datelor („**EU-U.S. DPF**”) și al extensiei Regatului Unit-SUA la EU-U.S. DPF („Extensia **Regatului Unit**”). Prin urmare, CBRE a evaluat că aceste transferuri nu necesită garanții suplimentare în temeiul legislației UE (sau a Regatului Unit, după caz) privind protecția datelor. Cu toate acestea, CBRE are o practică generală de a încheia clauze contractuale standard ale UE și anexe ale Regatului Unit cu privire la astfel de transferuri către destinatari din SUA.
- Alți destinatari sunt situați în țări care nu asigură un nivel adecvat de protecție a datelor în conformitate cu legislația UE sau a Regatului Unit (sau, deși sunt situați în SUA, nu au obținut certificarea în temeiul EU-U.S. DPF sau al UK Extension) și, acolo unde este impus de lege, am implementat garanții adecvate, cum ar fi clauzele contractuale standard ale UE, și/sau ne bazăm pe regulile corporative obligatorii ale destinatarului sau pe o derogare adecvată. Acolo unde este cazul, implementăm măsuri de protecție tehnice și contractuale suplimentare. În conformitate cu legislația aplicabilă, puteți avea dreptul de a solicita informații suplimentare cu privire la astfel de măsuri de protecție adecvate (a se vedea [Secțiunea 10 - Contactați CBRE](#) mai jos).

După cum s-a menționat mai sus (a se vedea [Secțiunea 4.c - Dezvăluirea impusă de lege](#)), CBRE, Inc. a evaluat și consideră că autoritățile publice din SUA nu pot emite o cerere legală de dezvăluire a datelor cu caracter personal în temeiul FISA 702 către CBRE, Inc. sau filialele sale din SUA. Toate datele cu caracter personal transferate de CBRE către SUA sunt criptate în timpul transmiterii.

b. Programul-cadru privind confidențialitatea datelor

Cadrul de confidențialitate a datelor UE-SUA („**EU-U.S. DPF**”), Extinderea Regatului Unit la EU-U.S. DPF („Extinderea Regatului Unit”) și DPF Elveția-SUA („DPF Elveția-SUA”) au fost elaborate, respectiv, de Departamentul Comerțului al SUA și de Comisia Europeană, Guvernul Regatului Unit și Administrația Federală Elvețiană pentru a oferi organizațiilor din SUA mecanisme fiabile pentru transferurile de date cu caracter personal către Statele Unite din Uniunea Europeană, Regatul Unit și Elveția, asigurând în același timp o protecție a datelor care este în conformitate cu legislația UE, a Regatului Unit și a Elveției. Pentru a afla mai multe despre DPF și pentru a vizualiza certificarea noastră, vă rugăm să vizitați <https://www.dataprivacyframework.gov/s/participant-search>.

CBRE, Inc. respectă DPF UE-SUA, Extinderea Regatului Unit la DPF UE-SUA și DPF Elveția-SUA, astfel cum sunt stabilite de Departamentul de Comerț al SUA. CBRE, Inc. a certificat Departamentului Comerțului al SUA că aceasta, împreună cu entitățile sale din SUA descrise mai jos („**CBRE SUA**”), aderă la („Principiile Cadrului de confidențialitate a datelor UE-SUA”) în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal primite din Uniunea Europeană în temeiul Cadrului de confidențialitate a datelor UE-SUA și din Regatul Unit (și Gibraltar) în temeiul Extinderii Regatului Unit la Cadrul de confidențialitate a datelor UE-SUA. CBRE U.S. a certificat Departamentului Comerțului al SUA că respectă Principiile Cadrului de confidențialitate a datelor SUA-Elveția („Principiile **DPF SUA-Elveția**”) în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal primite din Elveția în temeiul DPF SUA-Elveția. În cazul unui conflict între termenii din prezenta politică de confidențialitate și Principiile DPF UE-SUA și/sau Principiile DPF Elveția-SUA, vor prevala Principiile.

Următoarele filiale americane ale CBRE, Inc. aderă la Principiile Cadrului UE-SUA privind protecția datelor și la Principiile Cadrului elvețiano-american privind protecția datelor: CBRE Security Services, Inc; CBRE HMF, Inc.; CBRE Multifamily Capital Inc.; CBRE Capital Markets, Inc.; CBRE Technical Services, LLC; Trammell Crow Company, LLC; CBRE GWS of Puerto Rico, Inc.; CBRE Design Collective, Inc.; Millman Surveying, Inc.; CBRE GWS Licentia, LLC; CBRE Government Services, LLC; CBRE Securities, LLC; CBRE GWS Licentia, LLC; Full Spectrum Group, LLC; FacilitySource, LLC; CBRE GWS, LLC; Cascade Thermal Solutions, LLC; CBRE Managed Services Inc.; CBRE Management Services Inc.; și CBRE Investment Management Listed Real Assets LLC.

Comisia Federală pentru Comerț are jurisdicție asupra CBRE U.S. în ceea ce privește conformitatea cu DPF UE-SUA, Extinderea Regatului Unit la DPF UE-SUA și DPF Elveția-SUA.

În plus, această politică respectă Principiile DPF UE-SUA în ceea ce privește datele cu caracter personal transferate din Uniunea Europeană și Regatul Unit, precum și Principiile DPF Elveția-SUA în ceea ce privește datele cu caracter personal transferate din Elveția.

Divulgarea și răspunderea pentru transferul ulterior

CBRE are obligația de a divulga informații cu caracter personal ca răspuns la solicitările legale din partea autorităților publice, inclusiv pentru a respecta cerințele de securitate națională sau de aplicare a legii. CBRE poate, așa cum s-a menționat mai sus în secțiunea „Partajarea informațiilor dvs. cu caracter personal”, să transfere informații cu caracter personal către terți. CBRE își păstrează răspunderea în cadrul Programului DPF în cazul în care un terț prelucrează astfel de informații cu caracter personal într-un mod care nu respectă Principiile DPF, cu excepția cazului în care demonstrăm că nu suntem responsabili pentru evenimentul care a dat naștere prejudiciului.

Recurs independent pentru plângerile DPF

În conformitate cu DPF UE-SUA, Extinderea Regatului Unit la DPF UE-SUA și DPF Elveția-SUA, CBRE se angajează să soluționeze plângerile referitoare la colectarea sau utilizarea informațiilor dvs. personale. Persoanele fizice din UE, Regatul Unit și Elveția care au întrebări sau plângeri cu privire la conformitatea noastră cu Programul DPF trebuie să contacteze mai întâi CBRE la:

Privacy.Office@cbre.com.

În cazul reclamațiilor sau preocupărilor nerezolvate, CBRE se angajează să coopereze cu autoritățile de protecție a datelor („DPA”) respective, inclusiv cu DPA locale din UE (și DPA desemnate) în ceea ce privește litigiile care decurg de la persoane fizice din UE, cu Biroul Comisarului pentru Informații din Regatul Unit (ICO) și Autoritatea de Reglementare din Gibraltar (GRA) în ceea ce privește litigiile care decurg de la persoane fizice din Regatul Unit (și Gibraltar) și cu Comisarul Federal Elvețian pentru Protecția Datelor și Informațiilor (FDPIC) în ceea ce privește litigiile care decurg de la persoane fizice din Elveția. CBRE va respecta recomandările furnizate de autoritățile respective cu privire la reclamațiile nerezolvate referitoare la modul în care gestionăm datele cu caracter personal prelucrate în temeiul Cadrului de protecție a datelor UE-SUA, Extensiei Regatului Unit la Cadrul de protecție a datelor UE-SUA și Cadrului de protecție a datelor Elveția-SUA. Dumneavoastră aveți, de asemenea, dreptul de a invoca arbitrajul obligatoriu în conformitate cu termenii stabiliți în Anexa I la Principiile DPF UE-SUA, Extinderea Regatului Unit la DPF UE-SUA și DPF Elveția-SUA.

8. Drepturile dvs. privind confidențialitatea datelor

În funcție de reglementările legale din țara dumneavoastră și de legile aplicabile cărora le sunteți supus, puteți avea toate sau unele dintre drepturile prezentate mai jos și puteți trimite o cerere (sau mai multe) pentru a vă exercita oricare dintre aceste drepturi prin intermediul [Portalului nostru privind drepturile persoanelor vizate](#) sau contactându-ne la adsr@cbre.com. Indiferent de entitatea CBRE responsabilă de prelucrarea informațiilor dvs. personale, puteți utiliza aceste date de contact centralizate, iar CBRE se va asigura că entitatea CBRE responsabilă primește solicitarea dvs. și o soluționează prompt, conform legii aplicabile. CBRE va răspunde la solicitarea dvs. în mod cuprinzător, chiar dacă nu identificați entitatea CBRE specifică căreia îi adresați solicitarea.

- **Dreptul de acces:** Puteți avea dreptul de a obține de la CBRE confirmarea dacă informațiile dvs. personale sunt prelucrate și, în cazul în care acest lucru este valabil, de a solicita accesul la informațiile dvs. personale. Puteți avea dreptul de a obține o copie a informațiilor dvs. personale care fac obiectul prelucrării. Pentru copiile suplimentare solicitate de dvs., CBRE poate percepe o taxă rezonabilă bazată pe costurile administrative.

- **Dreptul la rectificare:** Puteți avea dreptul de a obține de la CBRE rectificarea informațiilor personale inexacte care vă privesc.
- **Dreptul la ștergere (dreptul de a fi uitat) sau la anonimizare:** Puteți avea dreptul de a ne solicita să ștergem (sau, în unele jurisdicții, să anonimizăm) informațiile dvs. personale. În unele jurisdicții, acest drept poate fi limitat la ștergerea sau anonimizarea datelor care sunt inutile, excesive sau prelucrate ilegal, sau la ștergerea datelor care sunt prelucrate pe baza consimțământului dvs.
- **Dreptul la restricționarea prelucrării:** Puteți avea dreptul de a solicita restricționarea prelucrării informațiilor dvs. personale.
- **Dreptul la portabilitatea datelor:** Puteți avea dreptul de a primi informațiile personale pe care le-ați furnizat către CBRE într-un format structurat, utilizat în mod obișnuit și care poate fi citit automat și puteți avea dreptul de a transmite aceste informații personale către o altă entitate fără obstacole.
- **Dreptul de a retrage consimțământul:** Dacă ne bazăm pe consimțământul dumneavoastră pentru orice activități de prelucrare a datelor cu caracter personal, aveți dreptul de a retrage sau revoca acest consimțământ în orice moment, cu efect pentru viitor. O astfel de retragere nu va afecta legalitatea prelucrării anterioare retragerii consimțământului. Acest drept de a retrage consimțământul se aplică în special consimțământurilor acordate în scopuri de marketing și de profilare, dacă există.
- **Dreptul de a se opune:** În anumite circumstanțe, puteți avea dreptul de a vă opune, din motive legate de situația dvs. particulară, în orice moment, prelucrării informațiilor dvs. personale de către CBRE, iar CBRE poate fi obligată să nu mai prelucreze informațiile dvs. personale, cu excepția cazului în care CBRE demonstrează motive legitime imperioase pentru prelucrare care prevalează asupra intereselor, drepturilor și libertăților dvs. sau pentru stabilirea, exercitarea sau apărarea unor pretenții legale. Dreptul de a obiecta poate, în special, să nu existe dacă prelucrarea informațiilor dvs. personale este necesară pentru a lua măsuri înainte de încheierea unui contract sau pentru a executa un contract deja încheiat.
- **Dreptul de a solicita o explicație cu privire la activitatea noastră de prelucrare a datelor dvs. cu caracter personal**
- **Dreptul la informații privind posibilitatea de a refuza consimțământul și informații privind consecințele acestui refuz.**
- **Dreptul la informații privind terții cu care am partajat datele dumneavoastră.**
- **Dreptul de a depune o plângere la autoritatea competentă pentru protecția datelor** din țara dumneavoastră de origine sau din țara în care se află entitatea CBRE responsabilă, în special în ceea ce privește rezultatul procesului decizional automatizat. O listă a autorităților de protecție a datelor din Uniunea Europeană este disponibilă la Comitetul European pentru Protecția Datelor. În Brazilia, autoritatea competentă pentru protecția datelor este Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD).

9. Politica de confidențialitate din California

Dacă sunteți rezident al statului California („Consumator”), [Politica de confidențialitate](#) a CBRE [pentru California](#) („**Politica** din California”) completează informațiile furnizate în prezenta Notificare și include informații despre drepturile dvs. de confidențialitate și modul în care le puteți exercita. Politica din California se aplică exclusiv informațiilor personale pe care le-am colectat de la persoane fizice care sunt rezidente ale statului California în cele douăsprezece (12) luni anterioare datei la care Politica din California a fost actualizată ultima dată.

În funcție de modul în care interacționați cu CBRE, este posibil să colectăm anumite informații personale.

Colectăm următoarele informații despre dvs.:

- **Identificatori** precum numele real, pseudonimul, adresa poștală, identificatorul personal unic, identificatorul online, adresa IP, adresa de e-mail, numele contului, numărul de asigurare socială, numărul permisului de conducere, numărul pașaportului sau alți identificatori similari.
- Orice informații personale descrise în subdiviziunea (e) a Secțiunii 1798.80 din Legea privind confidențialitatea consumatorilor din California din 2018, modificată prin Legea privind drepturile de confidențialitate din California din 2020.
- **Caracteristicile clasificărilor protejate** în conformitate cu legislația din California sau cu legislația federală.
- **Informații comerciale**, inclusiv înregistrări privind bunurile personale, produsele sau serviciile achiziționate, obținute sau luate în considerare, sau alte istorice sau tendințe de achiziționare sau consum.
- **Informații biometrice.**
- **Informații privind activitatea pe internet sau pe alte rețele electronice**, inclusiv, dar fără a se limita la, istoricul de navigare, istoricul căutărilor și informații privind interacțiunea unui consumator cu o aplicație web, un site web sau o reclamă.
- **Date de geolocalizare.**
- **Informații audio, electronice, vizuale, termice, olfactive sau similare.**
- **Informații profesionale sau legate de angajare.**
- **Informații personale sensibile.**

CBRE utilizează aceste informații pentru a îndeplini scopurile descrise în [Secțiunea 3 – Utilizarea informațiilor personale și temeiurile juridice](#), de mai sus.

10. Contactați CBRE

Puteți să ne contactați oricând dacă aveți întrebări sau nelămuriri cu privire la această Notificare sau la practicile noastre de prelucrare a datelor.

a. Întrebări generale

Puteți contacta Biroul global pentru protecția datelor al CBRE („GDPO”) la [adresa Privacy.Office@cbre.com](mailto:adresa.Privacy.Office@cbre.com) sau scriindu-ne la adresa 321 North Clark

Street, Suite 3400, Chicago, Illinois 60654, în atenția: Director global, Protecția datelor. De asemenea, puteți adresa întrebări sau semnaliza preocupări cu privire la GDPO către departamentul de Etică și conformitate al CBRE prin intermediul [Liniei de asistență pentru etică a CBRE](#).

Persoane fizice din Europa, Orientul Mijlociu sau Africa:

Dacă vă aflați în Europa, Orientul Mijlociu sau Africa, ne puteți trimite un e-mail prin intermediul GDPO la adresa EMEAPrivacyDirector@cbre.com sau ne puteți scrie la Henrietta House, Henrietta Place, Londra W1G 0NB, Regatul Unit, în atenția: Director EMEA, Confidențialitatea datelor.

Persoane fizice din Asia sau Pacific:

Dacă vă aflați în Asia sau Pacific, ne puteți trimite un e-mail prin intermediul GDPO la adresa APACPrivacyHelpline@cbre.com sau ne puteți scrie la adresa 15/F M1 Tower, 141 H.V. Dela Costa Street, Salcedo Village, Makati City, Filipine 1227, în atenția: APAC Senior Manager, Data Privacy.

b. Responsabili cu protecția datelor

Am numit responsabili cu protecția datelor („DPO”) pentru entitățile CBRE responsabile din anumite țări, în conformitate cu legislația locală. Dacă aveți întrebări sau nelămuriri cu privire la politicile sau practicile noastre privind informațiile personale, puteți găsi o listă a DPO-urilor numite și datele lor de contact în [Notificarea noastră globală privind confidențialitatea și cookie-urile](#).

c. Reprezentantul UE și al Regatului Unit

Am numit un reprezentant pentru entitățile CBRE responsabile situate în afara SEE și a Regatului Unit care prelucrează datele dvs. cu caracter personal în conformitate cu Regulamentul general privind protecția datelor al UE și cu legislația britanică privind protecția datelor. Datele de contact ale reprezentanților sunt disponibile în [Notificarea noastră globală privind confidențialitatea și cookie-urile](#).

11. Modificări ale prezentei Notificări

Suntem o companie globală în rapidă evoluție. Vom continua să evaluăm și să aducem modificări la această Notificare din când în când, după cum este necesar. Dacă vom aduce modificări semnificative la această Notificare, le vom publica aici și, dacă modificările sunt semnificative, vom furniza o notificare mai vizibilă (inclusiv, pentru anumite servicii, notificări prin e-mail cu privire la modificările Notificării).

ANEXA 1

În tabelul de mai jos, entitatea CBRE responsabilă (denumită și operator de date în unele jurisdicții) pentru informațiile dvs. personale a fost identificată, în funcție de diverși factori ai activității de prelucrare.

Dacă nu vă este clar care entitate CBRE este entitatea CBRE responsabilă pentru prelucrarea informațiilor dvs. personale, vă rugăm să contactați privacy.office@cbre.com și vă vom ajuta să identificați entitatea CBRE responsabilă.

	Activitate de prelucrare	Entitatea CBRE responsabilă / Operatorul de date
A.	Efectuarea verificărilor de antecedente și a activităților de due diligence privind clienții, conform cerințelor legale.	CBRE, Inc. este operatorul de date/entitatea responsabilă. CBRE, Inc. 2121 North Pearl Street Suite 300 Dallas, Texas 75201