

## ประกาศความเป็นส่วนตัวสำหรับการตรวจสอบลูกค้าทั่วโลกของ CBRE

อัปเดตล่าสุด: 19 ธันวาคม 2568

ตรวจสอบล่าสุด: 19 ธันวาคม 2025

ประกาศความเป็นส่วนตัวในการตรวจสอบลูกค้าของ CBRE ("ประกาศ") นี้ออกโดย CBRE, Inc. และบริษัทย่อย ("CBRE") เพื่อช่วยให้คุณเข้าใจแนวปฏิบัติในการเก็บรวบรวมและจัดการข้อมูลของเราเมื่อคุณให้ข้อมูลส่วนบุคคลแก่ CBRE ซึ่งจะถูกใช้เพื่อดำเนินการตรวจสอบประวัติตามข้อกำหนดทางกฎหมายและการตรวจสอบลูกค้าตามความเหมาะสมก่อนที่ CBRE จะมีความสัมพันธ์กับคุณ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่คุณทำงานอยู่ หรือที่คุณมีความเกี่ยวข้องหรือเป็นตัวแทน หรือที่คุณถือผลประโยชน์ทางเจ้าของในทางใดทางหนึ่ง

ประกาศฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อช่วยเหลือคุณในการตัดสินใจอย่างมีข้อมูลและใช้สิทธิความเป็นส่วนตัวของคุณภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

เมื่อใดก็ตามที่ประกาศนี้อ้างถึง "CBRE", "เรา", "พวกเรา" หรือ "ของเรา" ให้หมายถึงนิติบุคคลในกลุ่ม CBRE ที่รับผิดชอบที่เกี่ยวข้องซึ่งกำหนดไว้ในภาคผนวก 1 ด้านล่าง

### สารบัญ

#### สรุปข้อมูลสำคัญ

#### ประกาศฉบับสมบูรณ์

1. ข้อมูลเกี่ยวกับหน่วยงาน CBRE ที่รับผิดชอบ
2. ข้อมูลส่วนบุคคลที่เราเก็บรวบรวมและแหล่งที่มา
3. การใช้ข้อมูลส่วนบุคคลและฐานทางกฎหมาย
4. การแบ่งปันข้อมูลส่วนบุคคล
5. การเก็บรักษาข้อมูลส่วนบุคคล
6. วิธีที่เราปกป้องข้อมูลส่วนบุคคล
7. การโอนข้อมูลระหว่างประเทศ
8. สิทธิความเป็นส่วนตัวของคุณ
9. นโยบายความเป็นส่วนตัวของผู้บริโภคในรัฐแคลิฟอร์เนีย
10. ติดต่อ CBRE
11. การเปลี่ยนแปลงประกาศนี้

#### สรุปข้อมูลสำคัญ

ขอบเขต	ประกาศฉบับนี้ใช้กับข้อมูลส่วนบุคคลที่ให้ไว้แก่ CBRE เพื่อวัตถุประสงค์ในการดำเนินการตรวจสอบตามข้อกำหนดด้านกฎระเบียบและการตรวจสอบลูกค้าตามความจำเป็นที่เกี่ยวข้องกับการที่ CBRE เข้าสู่ความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับท่าน หรือนิติบุคคลที่เกี่ยวข้องซึ่งท่านเป็นพนักงาน สังกัด หรือเป็นตัวแทน หรือมีผลประโยชน์ในฐานะเจ้าของผลประโยชน์ในนิติบุคคลนั้น
หน่วยงานที่รับผิดชอบ / ผู้ควบคุมข้อมูล	CBRE, Inc. เป็นผู้ควบคุมข้อมูล/หน่วยงานที่รับผิดชอบ

<p>ข้อมูลส่วนบุคคลที่เราเก็บรวบรวม / แหล่งที่มา</p>	<p>กรุณาดูข้อมูลเกี่ยวกับวิธีการระบุนหน่วยงาน CBRE ที่รับผิดชอบที่เกี่ยวข้องของคุณ (หรือหน่วยงานหลายแห่ง) ได้ใน <a href="#">ภาคผนวก 1</a></p> <p>ดูรายละเอียดเพิ่มเติมด้านล่างในส่วนข้อมูลเกี่ยวกับ <a href="#">หน่วยงาน CBRE ที่รับผิดชอบ / ผู้ควบคุมข้อมูล</a></p> <p>เราเก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคลประเภทต่อไปนี้โดยตรงจากคุณ</p> <p>จากนายจ้างของคุณ/องค์กรที่คุณเป็นตัวแทนหรือมีความเกี่ยวข้องด้วย</p> <p>และจากผู้ให้บริการตรวจสอบความเหมาะสมจากบุคคลที่สามของเรา:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ข้อมูลพื้นฐาน</li> <li>• ข้อมูลการติดต่อทางธุรกิจและการจ้างงาน</li> <li>• ข้อมูลทางการเงินหรือภาษี</li> <li>• หมวดหมู่พิเศษของข้อมูล</li> <li>• ข้อมูลการปฏิบัติตามข้อกำหนด</li> </ul>
<p>หมวดหมู่พิเศษ / ข้อมูลส่วนบุคคลที่ละเอียดอ่อนที่เราเก็บรวบรวม</p>	<p>ดูรายละเอียดด้านล่างใน <a href="#">ส่วนข้อมูลส่วนบุคคลที่เราเก็บรวบรวมและแหล่งที่มา</a></p> <p>ในกรณีที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องอนุญาตให้กระทำได้</p> <p>และในฐานะส่วนหนึ่งของกระบวนการตรวจสอบตามข้อบังคับและกระบวนการทำความเข้าใจลูกค้าของเรา เราอาจเก็บรวบรวมข้อมูล (หรือที่รู้จักในบางเขตอำนาจศาลว่า ข้อมูลประเภทพิเศษ หรือข้อมูลส่วนบุคคลที่ละเอียดอ่อน) ("ข้อมูลที่ละเอียดอ่อน")</p> <p>ซึ่งรวมถึงข้อมูลเกี่ยวกับการถูกตัดสินว่ามีความผิดทางอาญาหรือการกระทำผิดทางอาญา และ/หรือข้อมูลเกี่ยวกับความสัมพันธ์หรือการเป็นสมาชิกของคุณกับกลุ่ม พรรค หรือองค์กรใด ๆ ที่มีลักษณะทางการเมือง トラบเท่าที่ความสัมพันธ์หรือการเป็นสมาชิกดังกล่าวบ่งชี้ว่าคุณอาจเป็น "บุคคลที่มีความเสี่ยงทางการเมือง"</p>
<p>การใช้ข้อมูลส่วนบุคคลของคุณและฐานทางกฎหมาย</p>	<p>ดูรายละเอียดด้านล่างใน <a href="#">ส่วนข้อมูลส่วนบุคคลที่เราเก็บรวบรวมและแหล่งที่มา</a></p> <p>เราใช้ข้อมูลส่วนบุคคลของคุณเพื่อดำเนินการตรวจสอบประวัติตามข้อกำหนดทางกฎหมายและกระบวนการตรวจสอบลูกค้าตามมาตรฐานการกำกับดูแล</p> <p>เราดำเนินการดังกล่าวโดยอาศัยหน้าที่ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบนักลงทุน</p> <p>เพื่อติดต่อสื่อสารกับคุณและอำนวยความสะดวกในการเข้าสู่ข้อตกลงการจองซื้อกับ CBRE และ/หรือโดยอาศัยความยินยอมของคุณ</p>
<p>การแบ่งปันข้อมูล</p>	<p>ดูรายละเอียดด้านล่างใน <a href="#">ส่วนการใช้ข้อมูลส่วนบุคคลและฐานทางกฎหมาย</a></p> <p>เราแบ่งปันข้อมูลส่วนบุคคลของคุณภายในกับหน่วยงานอื่น ๆ ของ CBRE</p> <p>ตามที่จำเป็นเพื่อดำเนินการตรวจสอบตามข้อบังคับ และกิจกรรมการตรวจสอบลูกค้า</p> <p>และกับผู้ให้บริการของเรา ผู้ประกนภัย นายหน้า และ/หรือผู้ปรับปรุงการสูญเสีย</p> <p>ที่ปรึกษาและที่ปรึกษา ผู้ให้บริการตรวจสอบบุคคลที่สาม</p> <p>พันธมิตรทางธุรกิจในกรณีการควรวรรณกิจการหรือการขาย และหน่วยงานกำกับดูแลของรัฐบาล</p>
<p>การเก็บรักษาข้อมูล</p>	<p>ดูรายละเอียดด้านล่างใน <a href="#">ส่วนการแบ่งปันข้อมูลส่วนบุคคล</a></p> <p>เราเก็บรักษาข้อมูลส่วนบุคคลที่เราเก็บรวบรวมเกี่ยวกับคุณไว้ตราบเท่าที่จำเป็นสำหรับวัตถุประสงค์ในการเก็บรวบรวมข้อมูลนั้น หรือตามที่กฎหมายกำหนดไว้</p>

ความปลอดภัยของข้อมูล	ดูรายละเอียดด้านล่างใน <a href="#">ส่วนการเก็บรักษาข้อมูลส่วนบุคคล</a> เราดำเนินการมาตรการทางเทคนิคและการจัดการที่เหมาะสมเพื่อปกป้องข้อมูลส่วนบุคคลที่เราเก็บรวบรวมและประมวลผลเกี่ยวกับคุณจากการสูญหายและการเปลี่ยนแปลงหรือการเปิดเผยโดยไม่ได้รับอนุญาต ดูรายละเอียดเพิ่มเติมด้านล่างในหัวข้อ <a href="#">วิธีที่เราปกป้องข้อมูลส่วนบุคคลของคุณ</a>
การโอนข้อมูลระหว่างประเทศ	เราอาจแบ่งปันข้อมูลส่วนบุคคลของคุณกับหน่วยงานอื่น ๆ ของ <b>CBRE</b> และผู้ให้บริการที่ตั้งอยู่นอกประเทศบ้านเกิดของคุณ เมื่อทำเช่นนั้น เราจะจัดให้มีมาตรการคุ้มครองที่เหมาะสมสำหรับการโอนข้อมูลระหว่างประเทศตามที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้ ดูรายละเอียดเพิ่มเติมใน <a href="#">ส่วนการโอนข้อมูลระหว่างประเทศด้านล่าง</a>
สิทธิความเป็นส่วนตัว	ขึ้นอยู่กับกฎหมายในประเทศของคุณ คุณอาจมีสิทธิ์บางอย่างในการขอเข้าถึง แก้ไข ลบ คัดค้าน หรือดำเนินการอื่น ๆ เกี่ยวกับข้อมูลส่วนบุคคลของคุณ ดูรายละเอียดด้านล่าง รวมถึงวิธีการใช้สิทธิ์ความเป็นส่วนตัวใด ๆ ที่คุณอาจมีภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้อง ในหัวข้อ <a href="#">สิทธิ์ความเป็นส่วนตัวของคุณ</a>
ติดต่อ <b>CBRE</b>	คุณสามารถติดต่อเราได้ตลอดเวลาหากคุณมีคำถามหรือข้อกังวลเกี่ยวกับประกาศนี้หรือกิจกรรมการเก็บรวบรวมและประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของเรา
ผู้รับผิดชอบการคุ้มครองข้อมูล	ดูรายละเอียดด้านล่างใน <a href="#">ส่วนติดต่อ CBRE</a> เมื่อกฎหมายกำหนดให้ต้องมีการแต่งตั้ง เราได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลซึ่งรายละเอียดการติดต่อได้เปิดเผยไว้ในประกาศฉบับนี้ <a href="#">คลิกที่นี่เพื่อเรียนรู้เพิ่มเติม</a>
ผู้แทนสหภาพยุโรป/สหราชอาณาจักร	เราได้แต่งตั้งตัวแทนสำหรับหน่วยงาน <b>CBRE</b> ที่รับผิดชอบซึ่งตั้งอยู่นอกเขตเศรษฐกิจยุโรป (EEA) และสหราชอาณาจักร ที่มีการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลที่อยู่ภายใต้ข้อบังคับการคุ้มครองข้อมูลทั่วไปของสหภาพยุโรป (EU General Data Protection Regulation) และกฎหมายคุ้มครองข้อมูลของสหราชอาณาจักร <a href="#">คลิกที่นี่เพื่อเรียนรู้เพิ่มเติม</a>
การเปลี่ยนแปลงในประกาศนี้	หากเราทำการเปลี่ยนแปลงใด ๆ ที่มีนัยสำคัญต่อประกาศฉบับนี้ เราจะทำการเปลี่ยนแปลงที่นี้ และหากการเปลี่ยนแปลงนั้นมีความสำคัญ เราจะแจ้งให้คุณทราบผ่านช่องทางที่ชัดเจนยิ่งขึ้น เช่น ผ่านอีเมลหรือช่องทางอื่น ๆ ที่เหมาะสม ทั้งนี้ หากจำเป็น เราจะขอความยินยอมจากคุณ ดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่หัวข้อ " <a href="#">การเปลี่ยนแปลงต่อประกาศฉบับนี้</a> " ด้านล่าง

#### ประกาศฉบับสมบูรณ์

##### 1. ข้อมูลเกี่ยวกับหน่วยงาน **CBRE** ที่รับผิดชอบ / ผู้ควบคุมข้อมูล

ขึ้นอยู่กับข้อบังคับทางกฎหมายในประเทศของคุณและกฎหมายที่ใช้บังคับซึ่งคุณอยู่ภายใต้ (เช่น ในสหภาพยุโรป/เขตเศรษฐกิจยุโรปและสหราชอาณาจักร) คุณอาจมีสิทธิ์ที่จะได้รับข้อมูลเกี่ยวกับหน่วยงานของ **CBRE** (หรือหน่วยงานต่าง ๆ) ที่รับผิดชอบในการเก็บรวบรวมและประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของคุณ (ซึ่งอาจเรียกว่าผู้ควบคุมข้อมูลในบางเขตอำนาจศาล) **CBRE** เป็นผู้ควบคุมข้อมูล/ผู้รับผิดชอบ ข้อมูลเกี่ยวกับวิธีการระบุหน่วยงาน **CBRE** ที่รับผิดชอบที่เกี่ยวข้องของคุณ (หรือหน่วยงาน) อยู่ในภาคผนวก 1

##### 2. ข้อมูลส่วนบุคคลที่เราเก็บรวบรวมและแหล่งที่มา

###### a. หมวดหมู่ของข้อมูลส่วนบุคคลที่เราเก็บรวบรวม

ในกรณีที่เราสามารถทำได้ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

เราอาจรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคลประเภทต่อไปนี้โดยตรงจากคุณหรือจากแหล่งข้อมูลอื่น ๆ เช่น นายจ้างของคุณ หรือองค์กรที่คุณแทนหรือเกี่ยวข้องด้วย และจากผู้ให้บริการตรวจสอบความน่าเชื่อถือของบุคคลภายนอกของเรา สำหรับข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับแหล่งข้อมูล โปรดดูที่ "แหล่งข้อมูลที่เราเก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคลจาก" ด้านล่าง

หมายเลขหมวดหมู่	หมวดหมู่	ตัวอย่าง
1	ข้อมูลพื้นฐาน	ชื่อของคุณ, หมายเลขโทรศัพท์, ที่อยู่สำหรับจัดส่ง, และที่อยู่อีเมล
2	ข้อมูลการติดต่อทางธุรกิจและการจ้างงาน	นายจ้างของคุณหรือองค์กรที่คุณเป็นตัวแทน ตำแหน่งหรือลักษณะการมีส่วนร่วมกับ หมายเลขโทรศัพท์ทางธุรกิจ และที่อยู่อีเมลทางธุรกิจ
3	ข้อมูลทางการเงินหรือภาษี	ข้อมูลเกี่ยวกับแหล่งเงินทุนที่คุณจะใช้สำหรับธุรกรรมที่กำหนดและ/หรือแหล่งที่มาของ รายได้ เงินออม ธุรกิจ และการ
4	หมวดหมู่พิเศษของข้อมูล	ข้อมูลเกี่ยวกับการเกี่ยวข้องหรือการเป็นสมาชิกของคุณกับกลุ่ม พรรค หรือองค์กรใด ๆ รวมถึงการเกี่ยวข้องหรือการเป็นสมาชิกดังกล่าวซึ่งว่าคุณอาจเป็น "บุคคลที่มีศรัทธา" รวมถึงลักษณะและระยะเวลาของการเกี่ยวข้องดังกล่าว
5	ข้อมูลการปฏิบัติตามข้อกำหนด	วันเดือนปีเกิดของคุณ, สถานที่เกิด, สำเนาหนังสือเดินทางหรือเอกสารประจำตัวที่ออกโดยรัฐบาล, วันเดือนปีเกิด, สัญชาติ, และข้อมูลการเป็นเจ้าของทรัพย์สิน

#### b. หมวดหมู่พิเศษของข้อมูลส่วนบุคคล

เท่าที่เราสามารถทำได้ภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

เราอาจเก็บรวบรวมและประมวลผลประเภทของข้อมูลส่วนบุคคลที่เกี่ยวข้องกับคุณซึ่ง

(ขึ้นอยู่กับข้อบังคับทางกฎหมายและกฎหมายที่คุณอยู่ภายใต้ เช่น ในสหภาพยุโรป/เขตเศรษฐกิจยุโรปและสหราชอาณาจักร)

ได้รับการคุ้มครองเป็นพิเศษเนื่องจากถือเป็นประเภทข้อมูลส่วนบุคคลที่ละเอียดอ่อน ข้อมูลส่วนบุคคลที่มีความอ่อนไหว หรือในลักษณะที่คล้ายคลึงกัน

ตัวอย่างของประเภทข้อมูลส่วนบุคคลที่ละเอียดอ่อนดังกล่าวรวมถึงข้อมูลที่ละเอียดอ่อนที่อธิบายไว้ในที่นี้

เราจะเก็บรวบรวมและประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลในหมวดหมู่ดังกล่าวเฉพาะเมื่อได้รับอนุญาตตามกฎหมายเท่านั้น

โดยอยู่ภายใต้ข้อจำกัดและมาตรการป้องกันเพิ่มเติมตามที่กฎหมายกำหนด

และเมื่อมีความเกี่ยวข้องและจำเป็นต่อการดำเนินการตรวจสอบตามข้อบังคับและกระบวนการตรวจสอบลูกค้าตามความจำเป็น ภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้องเท่านั้น

#### c. แหล่งที่มาที่เราเก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคล

เราเก็บรวบรวมและประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลโดยตรงจากคุณ จากนายจ้างของคุณ/องค์กรที่คุณเป็นตัวแทน

และจากผู้ให้บริการตรวจสอบความเหมาะสมจากบุคคลที่สามของเรา

#### d. ผลกระทบจากการไม่ให้ข้อมูลส่วนบุคคล

CBRE อาจจำเป็นต้องขอข้อมูลส่วนบุคคลบางประการที่จำเป็นก่อนการจัดทำหรือดำเนินการตามสัญญากับท่าน

และเพื่อให้เป็นไปตามข้อผูกพันทางกฎหมายของเรา หากท่านไม่จัดเตรียมข้อมูลส่วนบุคคลดังกล่าวเมื่อได้รับการร้องขอ:

- เราอาจไม่สามารถทำธุรกิจกับคุณได้

### 3. การใช้ข้อมูลส่วนบุคคลและฐานทางกฎหมาย

วัตถุประสงค์ที่เราใช้ข้อมูลส่วนบุคคลของคุณและฐานทางกฎหมายสำหรับการประมวลผลดังกล่าวมีดังต่อไปนี้:

หมายเลข วัตถุประสงค์	วัตถุประสงค์ของการประมวลผล	หมวดหมู่ของข้อมูลส่วนบุคคลที่ ดำเนินการ	ฐานทางกฎหมายในการประมวลผล
1	เพื่อดำเนินการตรวจสอบลูกค้าตามข้อกำหนดทางกฎหมายให้ครบถ้วน	(1) ข้อมูลพื้นฐาน; (2) ข้อมูลการติดต่อทางธุรกิจและข้อมูลการจ้างงาน; (3) ข้อมูลทางการเงินหรือภาษี; (4) หมวดหมู่อุปสงค์พิเศษ; (5) ข้อมูลการปฏิบัติตามข้อกำหนด	<ul style="list-style-type: none"> <li>การปฏิบัติตามข้อผูกพันทางกฎหมายของเราเกี่ยวกับการดำเนินการตรวจสอบวิเคราะห์สถานะลูกค้าที่มีศักยภาพ</li> <li>อำนาจความสะดวกในการเข้าสู่ข้อตกลงการขายสินค้า ( ) ซึ่งเป็นความสัมพันธ์ทางการค้ากับท่าน</li> <li>ความยินยอม</li> </ul>
2	เพื่อสื่อสารกับคุณเกี่ยวกับสถานะและ/หรือผลการตรวจสอบความรอบคอบตามกฎหมายระเบียบและลูกค้า	(1) ข้อมูลพื้นฐาน; (2) ข้อมูลติดต่อทางธุรกิจและข้อมูลการจ้างงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>อำนาจความสะดวกในการเข้าสู่ความสัมพันธ์ทางการค้าของเรากับคุณ</li> <li>ความยินยอม</li> </ul>
3	เพื่อจัดการการดำเนินงานทางธุรกิจของเราและบริหารความสัมพันธ์กับลูกค้าของเรา	(1) ข้อมูลพื้นฐาน; (2) ข้อมูลติดต่อทางธุรกิจและข้อมูลการจ้างงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>อำนาจความสะดวกในการดำเนินการและการปฏิบัติตามข้อผูกพันของเรามาได้สัญญาที่ทำกับคุณ</li> </ul>
4	เพื่อจัดตั้ง, ใช้สิทธิ, หรือปกป้องสิทธิทางกฎหมายของเรา, เพื่อให้เป็นไปตามคำขอของรัฐบาลที่ขอด้วยกฎหมายในการเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล, หรือเพื่อให้เป็นไปตามภาระผูกพันทางกฎหมายอื่น ๆ	(1) ข้อมูลพื้นฐาน; (2) ข้อมูลติดต่อทางธุรกิจและข้อมูลการจ้างงาน; (3) ข้อมูลทางการเงินหรือภาษี; (4) หมวดหมู่อุปสงค์พิเศษ; (5) ข้อมูลการปฏิบัติตามข้อกำหนด	<ul style="list-style-type: none"> <li>การปฏิบัติตามข้อผูกพันทางกฎหมาย</li> <li>ผลประโยชน์ที่ชอด้วยกฎหมาย</li> </ul>

a. ผลประโยชน์ทางธุรกิจที่ชอด้วยกฎหมาย

ในขอบเขตที่ CBRE อาศัยผลประโยชน์ทางธุรกิจที่ชอบด้วยกฎหมายเป็นสิ่งสำคัญในการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของคุณ ผลประโยชน์ทางธุรกิจดังกล่าวคือการก่อตั้ง การใช้สิทธิ หรือการปกป้องสิทธิและข้อเรียกร้องทางกฎหมายของเรา

ในขอบเขตที่วัตถุประสงค์ในการประมวลผลที่ระบุไว้ข้างต้นจำเป็นต้องประมวลผล ข้อมูลส่วนบุคคลประเภทพิเศษ การประมวลผลดังกล่าวอาจได้รับอนุญาตภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยเฉพาะ เนื่องจากมีความจำเป็นเพื่อปฏิบัติตามภาระผูกพันบางประการหรือเพื่อใช้สิทธิบางประการในด้านการจ้างงาน ความมั่นคงทางสังคม และสวัสดิการสังคม เพื่อก่อตั้ง ใช้สิทธิ หรือปกป้องสิทธิตามกฎหมาย ด้วยเหตุผลอันจำเป็นเพื่อประโยชน์สาธารณะที่สำคัญ หรือเพื่อประโยชน์สาธารณะในด้านสาธารณสุข และวัตถุประสงค์ที่จำเป็นอื่น ๆ หรือโดยอาศัยความยินยอมของท่าน (หากกฎหมายกำหนด)

#### b. การตัดสินใจโดยอัตโนมัติ

CBRE ไม่ดำเนินการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลใด ๆ

ที่ได้รับรวบรวมและดำเนินการในระหว่างกระบวนการตรวจสอบตามข้อบังคับ/การตรวจสอบลูกค้าเพื่อตัดสินใจโดยอัตโนมัติ

### 4. การแบ่งปันข้อมูลส่วนบุคคล

ในกรณีที่เราสามารถทำได้ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ข้อมูลส่วนบุคคลที่เราเก็บรวบรวมอาจถูกแบ่งปันและประมวลผลกับผู้รับประเภทต่อไปนี้

ซึ่งบางรายอาจตั้งอยู่ในประเทศที่ไม่มีการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลในระดับที่เพียงพอเช่นเดียวกับประเทศของคุณ

ตามความจำเป็นเพื่อวัตถุประสงค์ที่ระบุไว้ในส่วนที่ **3 – การใช้ข้อมูลส่วนบุคคลและฐานทางกฎหมายข้างต้น CBRE**

ได้จัดให้มีมาตรการคุ้มครองที่เหมาะสมเกี่ยวกับการแบ่งปันข้อมูลส่วนบุคคลภายในองค์กร ดูข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ [หัวข้อ 7 -](#)

[การโอนข้อมูลระหว่างประเทศ](#) ด้านล่าง

#### a. ภายในกับหน่วยงานอื่น ๆ ของ CBRE

CBRE เป็นบริษัทระดับโลก และข้อมูลส่วนบุคคลที่เราเก็บรวบรวม หรือที่คุณให้ไว้

อาจถูกแบ่งปันและประมวลผลกับหน่วยงานของ CBRE ตามที่จำเป็นเพื่อวัตถุประสงค์ที่ระบุไว้ใน [ข้อ 3 –](#)

[การใช้ข้อมูลส่วนบุคคลและฐานทางกฎหมายข้างต้น](#) หน่วยงานของ CBRE ที่อาจเกี่ยวข้องได้รับระบุไว้ใน [เอกสารแนบ 1](#)

โดยเฉพาะอย่างยิ่ง:

- เป็นส่วนหนึ่งของกิจกรรมการตรวจสอบกฎระเบียบและการตรวจสอบลูกค้าตามสมควรของ CBRE โครงสร้างเมทริกซ์ระดับโลกของ CBRE อาจจำเป็นต้องโอนข้อมูลส่วนบุคคลของคุณ (รวมถึงข้อมูลที่ละเอียดอ่อน) ไปยังหน่วยงานอื่นของ CBRE ที่อยู่นอกประเทศบ้านเกิดของคุณ ซึ่งพนักงานของ CBRE ที่รับผิดชอบและรับผิดชอบในการดำเนินกิจกรรมการตรวจสอบลูกค้าตามสมควรและการตรวจสอบผลการตรวจสอบลูกค้าตามสมควรตั้งอยู่ (เช่น หน่วยงานกฎหมายและการปฏิบัติตามกฎระเบียบระดับภูมิภาคหรือระดับโลก)
- เมื่อได้รับอนุญาตตามกฎหมายในการประมวลผลและโอนข้อมูลที่ละเอียดอ่อนของคุณไปยังประเทศอื่นนอกเหนือจากประเทศที่คุณพำนักอยู่ และหากคุณให้ข้อมูลดังกล่าว ข้อมูลที่ละเอียดอ่อนของคุณอาจถูกแบ่งปันกับหน่วยงานอื่นของ CBRE ที่อยู่นอกประเทศที่คุณพำนักอยู่เท่าที่จำเป็นเพื่อดำเนินการตรวจสอบลูกค้าตามข้อกำหนดทางกฎหมายของเรา ในขอบเขตที่เป็นไปได้ เราจะแบ่งปันข้อมูลดังกล่าวในรูปแบบที่ถูกรวมข้อมูลและทำให้ไม่สามารถระบุตัวตนได้

#### b. กับบุคคลที่สาม

บุคคลที่สามที่อาจเกี่ยวข้องได้แก่:

- ผู้ให้บริการที่เราได้ว่าจ้างให้ดำเนินการตรวจสอบประวัติและบริการตรวจสอบความรอบคอบ
- ผู้ให้บริการที่ช่วยเหลือเราในการดำเนินการเคลมประกันและสิทธิประโยชน์, ผู้ให้บริการด้านไอที, ความปลอดภัยทางไซเบอร์ และผู้ให้บริการโฮสต์ข้อมูล
- ที่ปรึกษาและผู้ให้คำแนะนำที่ช่วยเหลือเราในกิจกรรมทางกฎหมาย, กฎระเบียบ, และการดำเนินงานทางธุรกิจ, เช่น ที่ปรึกษาทางกฎหมาย, ที่ปรึกษาการปฏิบัติตามกฎระเบียบ, และผู้ตรวจสอบบัญชีทางธุรกิจ.
- หน่วยงานกำกับดูแลของรัฐบาลตามที่จำเป็นเพื่อให้สอดคล้องกับภาระผูกพันทางกฎหมายของ CBRE ในด้านกฎหมายแรงงานและกฎหมายอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในบางประเทศ
- คู่ค้าทางธุรกิจในกรณีที่มีการควบรวมกิจการหรือการขายกิจการ เช่น หาก CBRE ได้ควบรวมกิจการกับองค์กรอื่น หรือในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์หรือการดำเนินงานของเรา

### C. การเปิดเผยข้อมูลตามกฎหมาย

เราอาจจำเป็นต้องเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของคุณต่อหน่วยงานรัฐบาลและหน่วยงานกำกับดูแล หน่วยงานบังคับใช้กฎหมาย ศาล และ/หรือคู่ความในคดี เมื่อถูกบังคับตามกฎหมายให้ต้องเปิดเผย เช่น เพื่อตอบสนองต่อคำสั่งศาล หมายเรียก หรือคำร้องขออื่นใดที่มีผลผูกพันทางกฎหมาย

รวมถึงเพื่อปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานความมั่นคงแห่งชาติหรือหน่วยงานบังคับใช้กฎหมาย หรือในกรณีที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินคดีทางกฎหมายหรือกระบวนการที่คล้ายคลึงกันตามความจำเป็นเพื่อใช้สิทธิทางกฎหมาย หรือปกป้องสิทธิทางกฎหมายของเรา

CBRE มุ่งมั่นที่จะไม่เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของคุณตามคำสั่งศาลระหว่างประเทศ หมายเรียก หรือข้อผูกพันทางกฎหมายอื่น ๆ เว้นแต่เราจะถูกบังคับตามกฎหมายให้ดำเนินการดังกล่าวภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะอย่างยิ่ง CBRE, Inc.

ได้ประเมินและเห็นว่าทั้งบริษัทและบริษัทย่อยในสหรัฐอเมริกาไม่เข้าข่ายเป็นผู้ให้บริการสื่อสารอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ใน 18 U.S.C. § 2510 หรือเป็นผู้ให้บริการคอมพิวเตอร์ระยะไกลตามที่กำหนดไว้ใน 18 U.S.C. § 2711 ดังนั้น หน่วยงานสาธารณะของสหรัฐอเมริกาจึงไม่สามารถออกคำร้องขอเปิดเผยข้อมูลที่มีผลผูกพันทางกฎหมายภายใต้มาตรา 702 ของพระราชบัญญัติการสอดแนมข่าวกรองต่างประเทศของสหรัฐอเมริกา ("FISA 702") ต่อ CBRE, Inc. หรือบริษัทย่อยในสหรัฐอเมริกาได้ หากอย่างไรก็ตาม CBRE ได้รับคำขอเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลภายใต้ FISA 702 ในเวลาใดก็ตาม เราจะเผยแพร่รายงานความโปร่งใสบนเว็บไซต์ [cbre.com](http://cbre.com) และเว็บไซต์ของเราในเขตเศรษฐกิจยุโรป (ดูค่าแถลงของเราเกี่ยวกับ Schrems II) ข้อมูลส่วนบุคคลทั้งหมดที่ CBRE ส่งไปยังสหรัฐอเมริกาจะถูกเข้ารหัสระหว่างการส่งผ่าน

## 5. การเก็บรักษาข้อมูลส่วนบุคคล

เราจะเก็บรักษาข้อมูลส่วนบุคคลของคุณไว้เพียงระยะเวลาที่จำเป็นเพื่อบรรลุวัตถุประสงค์ในการเก็บรวบรวมข้อมูลดังกล่าว เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับกำหนดให้ต้องเก็บรักษาไว้เป็นระยะเวลานานกว่านั้น ข้อมูลส่วนบุคคลที่เก็บรวบรวมตามที่ระบุไว้ในประกาศฉบับนี้จะถูกเก็บรักษาไว้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้อง หากคุณต้องการข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับระยะเวลาการเก็บรักษาข้อมูล กรุณาติดต่อเราได้ทุกเมื่อ

## 6. วิธีที่เราปกป้องข้อมูลส่วนบุคคล

เราดำเนินการมาตรการด้านเทคนิคและการจัดการที่เหมาะสมเพื่อปกป้องข้อมูลส่วนบุคคลที่เราเก็บรวบรวมและประมวลผลเกี่ยวกับคุณจากรัฐบาลและการเปลี่ยนแปลงหรือการเปิดเผยโดยไม่ได้รับอนุญาต

ข้อมูลที่คุณให้จะถูกเข้ารหัสทั้งในระหว่างการส่งและเมื่ออยู่ในที่เก็บข้อมูล

เราใช้การควบคุมการเข้าถึงตามบทบาทเพื่อจำกัดการเข้าถึงข้อมูลส่วนบุคคลของคุณเฉพาะผู้ที่จำเป็นต้องทราบตามวัตถุประสงค์ที่เราได้เก็บรวบรวมข้อมูลดังกล่าวเท่านั้น

เราใช้ระบบป้องกันมัลแวร์และระบบตรวจจับการบุกรุกเพื่อป้องกันการเข้าถึงระบบเครือข่ายของเราโดยไม่ได้รับอนุญาต

และเราได้จัดเตรียมแผนการตอบสนองต่อเหตุการณ์ไว้เพื่อดำเนินการอย่างรวดเร็วต่อการรั่วไหลหรือการละเมิดข้อมูลส่วนบุคคลที่สงสัยว่าเกิดขึ้น

เมื่อเราแบ่งปันข้อมูลส่วนบุคคลของคุณกับผู้ให้บริการของเรา

เราได้ประเมินแล้วว่ามาตรการทางเทคนิคและการจัดการของพวกเขาให้ระดับความปลอดภัยที่เหมาะสม

## 7. การโอนข้อมูลระหว่างประเทศ

ขึ้นอยู่กับนิติบุคคลของ **CBRE** ที่รับผิดชอบ ([ดูภาคผนวก 1](#) ด้านล่าง) และผู้รับข้อมูล ([ดูหัวข้อ 4 -](#)

การแบ่งปันข้อมูลส่วนบุคคลข้างต้น)

ข้อมูลส่วนบุคคลของคุณอาจถูกประมวลผลและจัดเก็บในประเทศอื่นนอกเหนือจากประเทศที่คุณพำนักอยู่ เช่น สหรัฐอเมริกา ประเทศอื่นเหล่านั้นอาจมีกฎหมายคุ้มครองข้อมูลที่เข้มงวดน้อยกว่าประเทศที่คุณพำนักอยู่ ประเทศที่คุณให้ข้อมูลในตอนแรก และ/หรือประเทศที่ข้อมูลของคุณถูกรวบรวมไว้ในตอนแรก

ในกรณีที่มีการโอนข้อมูลระหว่างประเทศ

เราจะปกป้องข้อมูลส่วนบุคคลของคุณตามที่กฎหมายคุ้มครองข้อมูลที่เกี่ยวข้องทั้งหมดกำหนดไว้

### a. การถ่ายโอนข้อมูลจาก EEA และสหราชอาณาจักรไปยังนอก EEA

เกี่ยวกับการโอนข้อมูลระหว่างประเทศที่เริ่มต้นโดย **CBRE** จากเขตเศรษฐกิจยุโรป ("**EEA**")

หรือสหราชอาณาจักรไปยังผู้รับในเขตอำนาจศาลที่ไม่ใช่ **EEA**:

- ผู้รับบางรายตั้งอยู่ในประเทศที่ถือว่าการคุ้มครองข้อมูลในระดับที่เพียงพอภายใต้กฎหมายของสหภาพยุโรป (หรือกฎหมายของสหราชอาณาจักรตามที่บังคับใช้) การโอนข้อมูลเหล่านี้จึงไม่จำเป็นต้องมีมาตรการคุ้มครองเพิ่มเติมภายใต้กฎหมายคุ้มครองข้อมูลของสหภาพยุโรป (หรือกฎหมายของสหราชอาณาจักรตามที่บังคับใช้)
- ผู้รับรายอื่นตั้งอยู่ในสหรัฐอเมริกาและได้รับการรับรองภายใต้กรอบความเป็นส่วนตัวข้อมูลระหว่างสหภาพยุโรปและสหรัฐอเมริกา ("**EU-U.S. DPF**") และการขยายขอบเขตระหว่างสหราชอาณาจักรและสหรัฐอเมริกาต่อ **EU-U.S. DPF ("UK Extension") CBRE**

ได้ประเมินแล้วว่าการโอนข้อมูลเหล่านี้ไม่จำเป็นต้องมีมาตรการคุ้มครองเพิ่มเติมภายใต้กฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของสหภาพยุโรป (หรือสหราชอาณาจักรตามที่เกี่ยวข้อง) อย่างไรก็ตาม **CBRE**

มีแนวปฏิบัติทั่วไปในการดำเนินการตามข้อกำหนดมาตรฐานสัญญาของสหภาพยุโรปและภาคผนวกของสหราชอาณาจักรที่เกี่ยวข้องกับการโอนข้อมูลดังกล่าวไปยังผู้รับในสหรัฐอเมริกา

- ผู้รับรายอื่นตั้งอยู่ในประเทศที่ไม่ได้ให้ระดับการคุ้มครองข้อมูลเพียงพอภายใต้กฎหมายของสหภาพยุโรปหรือสหราชอาณาจักร (หรือในขณะที่อยู่ในสหรัฐอเมริกา ไม่ได้รับการรับรองภายใต้ **EU-U.S. DPF** หรือ **UK Extension**) และในกรณีที่กฎหมายกำหนด เราได้ดำเนินการตามมาตรการคุ้มครองที่เหมาะสม เช่น ข้อกำหนดสัญญาตามมาตรฐานของสหภาพยุโรป

และ/หรืออาศัยกฎองค์กรที่มีผลผูกพันของผู้รับหรือช้อยกเว้นที่เหมาะสม ในกรณีที่เกี่ยวข้อง เราได้ดำเนินการมาตรการทางเทคนิคและสัญญาเพิ่มเติมเพื่อความปลอดภัย ภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้อง คุณอาจมีสิทธิ์ขอข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับมาตรการที่เหมาะสมดังกล่าว (ดูหัวข้อ 10 - ติดต่อ CBRE ด้านล่าง)

ตามที่ระบุไว้ข้างต้น (ดูหัวข้อ 4.C - การเปิดเผยข้อมูลตามกฎหมาย) CBRE, Inc.

ได้ประเมินและเห็นว่าหน่วยงานสาธารณะของสหรัฐฯ ไม่สามารถออกคำสั่งเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลภายใต้ FISA 702 ต่อ CBRE, Inc. หรือบริษัทย่อยในสหรัฐฯ ได้ ข้อมูลส่วนบุคคลทั้งหมดที่ CBRE ส่งไปยังสหรัฐฯ จะถูกเข้ารหัสในระหว่างการส่งผ่าน

#### b. โปรแกรมการปกป้องความเป็นส่วนตัวของข้อมูล

กรอบความเป็นส่วนตัวข้อมูลระหว่างสหภาพยุโรปและสหรัฐอเมริกา ("EU-U.S. DPF"),

การขยายขอบเขตของสหราชอาณาจักรต่อกรอบความเป็นส่วนตัวข้อมูลระหว่างสหภาพยุโรปและสหรัฐอเมริกา ("UK Extension"), และ Swiss-U.S. DPF ("Swiss-U.S. DPF")

ได้รับการพัฒนาโดยกระทรวงพาณิชย์ของสหรัฐอเมริกาและคณะกรรมการยุโรป รัฐบาลสหราชอาณาจักร และสำนักงานบริหารของสมาพันธ์รัฐสวิส ตามลำดับ

เพื่อมอบกลไกที่เชื่อถือได้ให้แก่หน่วยงานของสหรัฐอเมริกาในการโอนข้อมูลส่วนบุคคลไปยังสหรัฐอเมริกาจากสหภาพยุโรป สหราชอาณาจักร และสวิตเซอร์แลนด์ พร้อมทั้งรับประกันการคุ้มครองข้อมูลที่สอดคล้องกับกฎหมายของสหภาพยุโรป สหราชอาณาจักร และสวิตเซอร์แลนด์ หากต้องการเรียนรู้เพิ่มเติมเกี่ยวกับ DPF และดูใบรับรองของเรา กรุณาเยี่ยมชม <https://www.dataprivacyframework.gov/s/participant-search>

บริษัท CBRE, Inc. ปฏิบัติตาม EU-U.S. DPF, การขยายของสหราชอาณาจักรใน EU-U.S. DPF และ Swiss-U.S. DPF ตามที่กระทรวงพาณิชย์ของสหรัฐอเมริกาได้กำหนดไว้ บริษัท CBRE, Inc.

ได้รับรองต่อกระทรวงพาณิชย์ของสหรัฐอเมริกาว่า บริษัท และหน่วยงานในสหรัฐอเมริกาที่ระบุไว้ด้านล่างนี้ ("CBRE U.S.") ปฏิบัติตามข้อกำหนดของ EU-U.S. หลักการของกรอบการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ("หลักการของ EU-U.S. DPF") ที่เกี่ยวข้องกับการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลที่ได้รับจากสหภาพยุโรปโดยอาศัย EU-U.S. DPF และจากสหราชอาณาจักร (และยิบรอลตาร์) โดยอาศัยการขยายขอบเขตของสหราชอาณาจักรต่อ EU-U.S. DPF CBRE U.S.

ได้รับการรับรองจากกระทรวงพาณิชย์ของสหรัฐอเมริกาว่าได้ปฏิบัติตามหลักการของกรอบการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลระหว่าง สวิตเซอร์แลนด์และสหรัฐอเมริกา

("หลักการของกรอบการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลระหว่างสวิตเซอร์แลนด์และสหรัฐอเมริกา")

ในการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลที่ได้รับจากสวิตเซอร์แลนด์โดยอาศัยกรอบการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลระหว่างสวิตเซอร์แลนด์และสหรัฐอเมริกา หากมีข้อขัดแย้งระหว่างข้อกำหนดในนโยบายความเป็นส่วนตัวนี้กับหลักการ EU-U.S. DPF และ/หรือหลักการ Swiss-U.S. DPF ให้หลักการดังกล่าวมีผลบังคับใช้

บริษัทในเครือของ CBRE, Inc. ในสหรัฐอเมริกาต่อไปนี้ปฏิบัติตามหลักการ EU-U.S. DPF และหลักการ Swiss-U.S. DPF: CBRE Security Services, Inc; CBRE HMF, Inc.; CBRE Multifamily Capital Inc.; CBRE Capital Markets, Inc.; CBRE Technical Services, LLC; บริษัท Trammell Crow Company, LLC; CBRE GWS of Puerto Rico, Inc.; CBRE Design Collective, Inc.; Millman Surveying, Inc.; CBRE GWS Licentia, LLC; CBRE Government Services, LLC; CBRE Securities, LLC; CBRE GWS Licentia, LLC;

ฟูลสเปกตรัม กรุป, แอลแอลซี; ฟาซิลิตี้ซอร์ส, แอลแอลซี; ซีบีอาร์อี จิตบีเบิลยูเอส, แอลแอลซี; แคสเคด เทอร์มัล โซลูชันส์, แอลแอลซี; ซีบีอาร์อี เมเนจด์ เซอร์วิสเชส อิงค์; ซีบีอาร์อี เมเนจด์ เซอร์วิสเชส อิงค์; และ ซีบีอาร์อี อินเว  
คณะกรรมการการค้าแห่งสหพันธรัฐมีอำนาจเหนือ **CBRE U.S.** ในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติตาม **EU-U.S. DPF**,  
การขยายของสหราชอาณาจักรไปยัง **EU-U.S. DPF** และ **Swiss-U.S. DPF**  
นอกจากนี้ นโยบายนี้ยังปฏิบัติตามหลักการ **DPF** ของสหภาพยุโรป-สหรัฐอเมริกา  
สำหรับข้อมูลส่วนบุคคลที่ถูกโอนจากสหภาพยุโรปและสหราชอาณาจักร และหลักการ **DPF** ของสวิตเซอร์แลนด์-  
สหรัฐอเมริกา สำหรับข้อมูลส่วนบุคคลที่ถูกโอนจากสวิตเซอร์แลนด์

#### การเปิดเผยและการรับผิดชอบสำหรับการโอนต่อไป

**CBRE** จำเป็นต้องเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลเพื่อตอบสนองต่อคำขอที่ขอด้วยกฎหมายจากหน่วยงานสาธารณะ  
รวมถึงเพื่อปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความมั่นคงของชาติหรือการบังคับใช้กฎหมาย **CBRE**  
อาจเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลต่อบุคคลที่สามตามที่ระบุไว้ข้างต้นในสถานการณ์แบ่งปันข้อมูลส่วนบุคคลของคุณ **CBRE**  
ยังคงรับผิดชอบภายใต้โปรแกรม **DPF**  
หากบุคคลที่สามประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลดังกล่าวในลักษณะที่ไม่สอดคล้องกับหลักการของ **DPF**  
เว้นแต่เราจะพิสูจน์ได้ว่าเราไม่ได้เป็นผู้รับผิดชอบต่อเหตุการณ์ที่ก่อให้เกิดความเสียหาย

#### การร้องเรียน **DPF** โดยอิสระ

เพื่อให้สอดคล้องกับ **EU-U.S. DPF**, **UK Extension to the EU-U.S. DPF** และ **Swiss-U.S. DPF**  
**CBRE** ขอรับรองว่าจะดำเนินการแก้ไขข้อร้องเรียนเกี่ยวกับการเก็บรวบรวมหรือการใช้ข้อมูลส่วนบุคคลของท่าน **CBRE**  
ขอให้บุคคลในสหภาพยุโรป สหราชอาณาจักร  
และสวิตเซอร์แลนด์ที่มีข้อสงสัยหรือข้อร้องเรียนเกี่ยวกับการปฏิบัติตามโปรแกรม **DPF** ของเรา ติดต่อ **CBRE** ที่:  
**Privacy.Office@cbre.com**  
ในกรณีที่มีข้อร้องเรียนหรือข้อกังวลที่ยังไม่ได้รับการแก้ไข **CBRE**  
มุ่งมั่นที่จะร่วมมือกับหน่วยงานคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลที่เกี่ยวข้อง ("**DPAs**")  
รวมถึงหน่วยงานคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลในสหภาพยุโรป (และหน่วยงานที่ได้รับการแต่งตั้ง)  
เกี่ยวกับข้อพิพาทที่เกิดขึ้นจากบุคคลในสหภาพยุโรป กับสำนักงานคณะกรรมการข้อมูลส่วนบุคคลแห่งสหราชอาณาจักร  
(**ICO**) และหน่วยงานกำกับดูแลของยิบรอลตาร์ (**GRA**) เกี่ยวกับข้อพิพาทที่เกิดขึ้นจากบุคคลในสหราชอาณาจักร  
(และยิบรอลตาร์) และกับคณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลและข้อมูลข่าวสารแห่งสมาพันธรัฐสวิส (**FDPIC**)  
เกี่ยวกับข้อพิพาทที่เกิดขึ้นจากบุคคลในสวิตเซอร์แลนด์ **CBRE**  
จะปฏิบัติตามคำแนะนำที่ได้รับจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับข้อร้องเรียนที่ยังไม่ได้รับการแก้ไขเกี่ยวกับการจัดการข้อมูล  
ส่วนบุคคลของเราที่ดำเนินการโดยอาศัย **EU-U.S. DPF**, **UK Extension to the EU-U.S. DPF** และ **Swiss-  
U.S. DPF** คุณมีสิทธิในการขอใช้การอนุญาตตุลาการที่มีผลผูกพันตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในภาคผนวกที่ 1 ของหลักการของ  
**EU-U.S. DPF**, การขยายของสหราชอาณาจักรไปยัง **EU-U.S. DPF**, และ **Swiss-U.S. DPF**

#### 8. สิทธิความเป็นส่วนตัวของคุณ

ขึ้นอยู่กับบริบทการใช้กฎหมายในประเทศของคุณและกฎหมายที่เกี่ยวข้องที่คุณต้องปฏิบัติตาม  
คุณอาจมีสิทธิทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ระบุไว้ด้านล่าง

และคุณสามารถยื่นคำขอเพื่อใช้สิทธิดังกล่าวผ่านพอร์ทัลสิทธิของเจ้าของข้อมูลของเรา หรือติดต่อเราที่ [dsr@cbre.com](mailto:dsr@cbre.com)

ไม่ว่าหน่วยงานของ **CBRE** ใดจะเป็นผู้รับผิดชอบในการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของคุณ

คุณสามารถใช้รายละเอียดการติดต่อส่วนกลางดังกล่าวได้ และ **CBRE** จะรับรองว่าหน่วยงาน **CBRE**

ที่รับผิดชอบจะได้รับคำขอของคุณและดำเนินการตอบกลับโดยเร็วตามที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด **CBRE**

จะตอบกลับคำขอของคุณอย่างครบถ้วน แม้ว่าคุณจะไม่ได้รับรู้หน่วยงาน **CBRE** เฉพาะที่คุณทำคำขอไว้ก็ตาม

- **สิทธิในการเข้าถึง:** ท่านอาจมีสิทธิที่จะขอรับการยืนยันจาก **CBRE** ว่าข้อมูลส่วนบุคคลของท่านกำลังถูกประมวลผลอยู่หรือไม่ และหากเป็นกรณีดังกล่าว ท่านอาจมีสิทธิที่จะขอเข้าถึงข้อมูลส่วนบุคคลของท่าน  
ท่านอาจมีสิทธิที่จะขอรับสำเนาของข้อมูลส่วนบุคคลของท่านที่กำลังถูกประมวลผล สำหรับสำเนาเพิ่มเติมที่ท่านร้องขอ **CBRE** อาจเรียกเก็บค่าธรรมเนียมตามสมควรตามค่าใช้จ่ายในการบริหารจัดการ
- **สิทธิในการแก้ไข:** คุณอาจมีสิทธิที่จะขอให้ **CBRE** แก้ไขข้อมูลส่วนบุคคลที่ไม่ถูกต้องเกี่ยวกับคุณ
- **สิทธิในการลบข้อมูล (สิทธิที่จะถูกลืม) หรือการทำให้ไม่ระบุตัวตน:** คุณอาจมีสิทธิขอให้เราลบ (หรือในบางเขตอำนาจศาล อาจหมายถึงการทำให้ไม่ระบุตัวตน) ข้อมูลส่วนบุคคลของคุณได้ ในบางเขตอำนาจศาล สิทธินี้อาจจำกัดเฉพาะการลบหรือทำให้ไม่ระบุตัวตนของข้อมูลที่ไม่จำเป็น เกินความจำเป็น หรือถูกประมวลผลโดยมิชอบ หรือลบข้อมูลที่ประมวลผลโดยอาศัยความยินยอมของคุณ
- **สิทธิในการจำกัดการประมวลผล:** คุณอาจมีสิทธิในการขอจำกัดการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของคุณ
- **สิทธิในการโอนย้ายข้อมูล:** คุณอาจมีสิทธิที่จะได้รับข้อมูลส่วนบุคคลของคุณที่ได้ให้ไว้กับ **CBRE** ในรูปแบบที่มีโครงสร้าง ใช้กันโดยทั่วไป และสามารถอ่านได้ด้วยเครื่อง และคุณอาจมีสิทธิที่จะส่งข้อมูลส่วนบุคคลดังกล่าวไปยังหน่วยงานอื่นโดยไม่ถูกขัดขวาง
- **สิทธิในการถอนความยินยอม:** หากเราอาศัยความยินยอมของคุณในการดำเนินการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลใด ๆ คุณมีสิทธิที่จะถอนหรือเพิกถอนความยินยอมนี้ได้ตลอดเวลาโดยมีผลในอนาคต การถอนความยินยอมดังกล่าวจะไม่กระทบต่อความชอบด้วยกฎหมายของการประมวลผลที่ได้ดำเนินการไปแล้วก่อนการถอนความยินยอม สิทธิในการถอนความยินยอมนี้ใช้โดยเฉพาะอย่างยิ่งกับกรณีที่ได้ให้ความยินยอมไว้สำหรับการตลาดและการสร้างโปรไฟล์ หากมี
- **สิทธิในการคัดค้าน:** ภายใต้สถานการณ์บางประการ คุณอาจมีสิทธิในการคัดค้านการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของคุณโดย **CBRE** ได้ทุกเมื่อด้วยเหตุผลที่เกี่ยวข้องกับสถานการณ์เฉพาะของคุณ และ **CBRE** อาจถูกกำหนดให้หยุดการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของคุณ เว้นแต่ **CBRE** จะสามารถแสดงให้เห็นถึงเหตุผลอันชอบด้วยกฎหมายที่หนักแน่นกว่าซึ่งมีความสำคัญเหนือกว่าผลประโยชน์ สิทธิ และเสรีภาพของคุณ หรือเพื่อการก่อตั้ง การปฏิบัติตาม หรือการใช้สิทธิเรียกร้องทางกฎหมาย หรือการปฏิบัติตามกฎหมายที่จำเป็นในการปกป้องผลประโยชน์ที่สำคัญของ **CBRE** หรือของบุคคลที่สาม สิทธิในการคัดค้านอาจไม่มีอยู่ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง หากการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของคุณมีความจำเป็นเพื่อดำเนินการขึ้นก่อนการทำสัญญา หรือเพื่อปฏิบัติตามสัญญาที่ได้ทำไปแล้ว
- **สิทธิในการขอคำอธิบายเกี่ยวกับการดำเนินการของข้อมูลส่วนบุคคลของคุณ**
- **สิทธิในการได้รับข้อมูลเกี่ยวกับความเป็นไปได้ในการถอนความยินยอมและข้อมูลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการถอนความยินยอมนั้น**
- **สิทธิในการขอข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลที่สามที่เราได้แบ่งปันข้อมูลของคุณด้วย**
- **สิทธิในการยื่นเรื่องร้องเรียนต่อหน่วยงานคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลที่มีอำนาจในประเทศที่คุณพำนักหรือในประเทศที่หน่วยงาน **CBRE** ที่รับผิดชอบตั้งอยู่ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในส่วนที่เกี่ยวข้องกับผลการตัดสินใจโดยอัตโนมัติ**  
คุณสามารถดูรายชื่อหน่วยงานคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของสหภาพยุโรปได้จากคณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลแห่งยุโรป ในประเทศบราซิล หน่วยงานคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลที่มีอำนาจคือ **Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD)**

## 9. นโยบายความเป็นส่วนตัวส่วนตัวของแคลิฟอร์เนีย

หากคุณเป็นผู้อยู่อาศัยในรัฐแคลิฟอร์เนีย ("ผู้บริโภค") นโยบายความเป็นส่วนตัวของ CBRE สำหรับรัฐแคลิฟอร์เนีย ("นโยบายแคลิฟอร์เนีย") จะเป็นการเพิ่มเติมข้อมูลที่ให้ไว้ในประกาศนี้

และรวมถึงข้อมูลเกี่ยวกับสิทธิความเป็นส่วนตัวของคุณและวิธีการใช้สิทธิเหล่านั้น

นโยบายแคลิฟอร์เนียใช้บังคับเฉพาะข้อมูลส่วนบุคคลที่เราได้รวบรวมมาจากบุคคลซึ่งเป็นผู้อยู่อาศัยในรัฐแคลิฟอร์เนียในช่วงเวลาสิบสอง (12) เดือนก่อนวันที่นโยบายแคลิฟอร์เนียได้รับการปรับปรุงล่าสุด

ขึ้นอยู่กับวิธีการที่คุณมีปฏิสัมพันธ์กับ CBRE เราอาจเก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคลบางอย่าง

เราเก็บรวบรวมข้อมูลต่อไปนี้เกี่ยวกับคุณ:

- **ข้อมูลระบุตัวตน** เช่น ชื่อจริง นามแฝง ที่อยู่ทางไปรษณีย์ รหัสประจำตัวบุคคลเฉพาะตัว รหัสออนไลน์ ที่อยู่โปรโตคอลอินเทอร์เน็ต ที่อยู่อีเมล ชื่อบัญชี หมายเลขประกันสังคม หมายเลขใบขับขี่ หมายเลขหนังสือเดินทาง หรือข้อมูลระบุตัวตนอื่นที่คล้ายคลึงกัน
- ข้อมูลส่วนบุคคลใด ๆ ที่ได้รับไว้ในข้อ (e) ของมาตรา 1798.80 แห่งพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของผู้บริโภคแห่งรัฐแคลิฟอร์เนีย พ.ศ. 2561 ซึ่งได้รับการแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสิทธิในความเป็นส่วนตัวแห่งรัฐแคลิฟอร์เนีย พ.ศ. 2563
- **ลักษณะของประเภทที่ได้รับการคุ้มครอง** ภายใต้กฎหมายของรัฐแคลิฟอร์เนียหรือกฎหมายของรัฐบาลกลาง
- **ข้อมูลเชิงพาณิชย์** รวมถึงบันทึกทรัพย์สินส่วนบุคคล ผลิตภัณฑ์หรือบริการที่ซื้อ ได้รับ หรือพิจารณา หรือประวัติหรือแนวโน้มการซื้อหรือการบริโภคอื่น ๆ
- **ข้อมูลชีวมิติ**
- **ข้อมูลกิจกรรมทางอินเทอร์เน็ตหรือเครือข่ายอิเล็กทรอนิกส์อื่น ๆ** รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ประวัติการเข้าชมเว็บไซต์ ประวัติการค้นหา และข้อมูลเกี่ยวกับการโต้ตอบของผู้บริโภคกับแอปพลิเคชันเว็บไซต์หรือโฆษณาบนอินเทอร์เน็ต
- **ข้อมูลตำแหน่งทางภูมิศาสตร์**
- **เสียง อิเล็กทรอนิกส์ ภาพความร้อน กลิ่น หรือข้อมูลที่คล้ายคลึงกัน**
- **ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับอาชีพหรือการทำงาน**
- **ข้อมูลส่วนบุคคลที่ละเอียดอ่อน**

CBRE ใช้ข้อมูลนี้เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ที่ระบุไว้ในหมวด 3 - การใช้ข้อมูลส่วนบุคคลและฐานทางกฎหมายข้างต้น

## 10. ติดต่อ CBRE

คุณสามารถติดต่อเราได้ตลอดเวลาหากคุณมีคำถามหรือข้อกังวลเกี่ยวกับประกาศนี้หรือการจัดการข้อมูลของเรา

### a. ข้อสอบถามทั่วไป

คุณสามารถติดต่อสำนักงานความเป็นส่วนตัวข้อมูลระดับโลกของ CBRE ("GDPO") ได้ที่ [Privacy.Office@cbre.com](mailto:Privacy.Office@cbre.com) หรือเขียนถึงเราที่ 321 North Clark Street, Suite 3400, Chicago, Illinois 60654, Attention: Global Director, Data Privacy.

คุณยังสามารถสอบถามหรือแจ้งข้อกังวลเกี่ยวกับ GDPO ได้ที่แผนกจริยธรรมและการปฏิบัติตามกฎระเบียบของ CBRE ผ่าน สายด่วนจริยธรรมของ CBRE.

บุคคลในยุโรป, ตะวันออกกลาง หรือแอฟริกา:

หากคุณอยู่ในยุโรป ตะวันออกกลาง หรือแอฟริกา คุณสามารถส่งอีเมลถึงเราได้ผ่านทาง GDPO ที่ [EMEAPrivacyDirector@cbre.com](mailto:EMEAPrivacyDirector@cbre.com) หรือเขียนถึงเราได้ที่ Henrietta House, Henrietta Place, London W1G 0NB, United Kingdom, Attention: EMEA Director, Data Privacy.

บุคคลในเอเชียหรือแปซิฟิก:

หากคุณอยู่ในเอเชียหรือแปซิฟิก คุณสามารถส่งอีเมลถึงเราได้ผ่านทาง GDPO ที่ [APACPrivacyHelpline@cbre.com](mailto:APACPrivacyHelpline@cbre.com) หรือเขียนถึงเราได้ที่ 15/F M1 Tower, 141 H.V. Dela Costa Street, Salcedo Village, Makati City, Philippines 1227, ติดต่อ: APAC Senior Manager, Data Privacy.

**b. เจ้าหน้าที่คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล**

เราได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ("DPO") สำหรับหน่วยงาน CBRE ที่รับผิดชอบในประเทศบางประเทศตามกฎหมายท้องถิ่น หากคุณมีคำถามหรือข้อกังวลใด ๆ เกี่ยวกับนโยบายหรือการปฏิบัติด้านข้อมูลส่วนบุคคลของเรา คุณสามารถดูรายชื่อ DPO ที่ได้รับการแต่งตั้งและรายละเอียดการติดต่อของพวกเขาได้ใน [ประกาศความเป็นส่วนตัวและคุกกี้อันดับโลกของเรา](#)

**c. ผู้แทนสหภาพยุโรปและสหราชอาณาจักร**

เราได้แต่งตั้งตัวแทนสำหรับหน่วยงาน CBRE ที่รับผิดชอบซึ่งตั้งอยู่นอกเขตเศรษฐกิจยุโรป (EEA) และสหราชอาณาจักร ที่ดำเนินการข้อมูลส่วนบุคคลของคุณภายใต้ข้อบังคับการคุ้มครองข้อมูลทั่วไปของสหภาพยุโรป (EU General Data Protection Regulation) และกฎหมายคุ้มครองข้อมูลของสหราชอาณาจักร รายละเอียดการติดต่อของตัวแทนสามารถดูได้ใน [ประกาศความเป็นส่วนตัวและคุกกี้อันดับโลกของเรา](#)

**11. การเปลี่ยนแปลงประกาศนี้**

เราเป็นธุรกิจระดับโลกที่เติบโตอย่างรวดเร็ว เราจะประเมินและทำการเปลี่ยนแปลงประกาศนี้ตามความจำเป็นต่อไป หากเราทำการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญใดๆ ในประกาศนี้ เราจะทำการเปลี่ยนแปลงที่นี้ และหากการเปลี่ยนแปลงนั้นมีความสำคัญ เราจะแจ้งให้ทราบอย่างชัดเจน (รวมถึงการแจ้งเตือนทางอีเมลสำหรับการเปลี่ยนแปลงประกาศในบริการบางประเภท)

**ภาคผนวก 1**

ในตารางด้านล่างนี้ หน่วยงาน CBRE ที่รับผิดชอบ (ซึ่งอาจเรียกว่าผู้ควบคุมข้อมูลในบางเขตอำนาจศาล) สำหรับข้อมูลส่วนบุคคลของคุณได้ถูกระบุไว้แล้ว ขึ้นอยู่กับปัจจัยต่างๆ ของกิจกรรมการประมวลผล

หากท่านไม่แน่ใจว่าหน่วยงานใดของ CBRE เป็นหน่วยงาน CBRE ที่รับผิดชอบในการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของท่าน โปรดติดต่อ [privacy.office@cbre.com](mailto:privacy.office@cbre.com) และเราจะช่วยท่านระบุหน่วยงาน CBRE ที่รับผิดชอบ

กิจกรรมการประมวลผล

หน่วยงาน CBRE ที่รับผิดชอบ  
/ ผู้ควบคุมข้อมูล

A การดำเนินการตรวจสอบประวัติตามที่กฎหมายกำหนดและการตรวจสอบลูกค้าตามค  
. วามเหมาะสม

CBRE, Inc.

เป็นผู้ควบคุมข้อมูล/หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ซีบีอาร์อี, อินค์

2121 ถนนนอร์ธเฟิร์ล

ห้องชุด 300

ดัลลัส, เท็กซัส

เจ็ดพันห้าร้อยยี่สิบเอ็ด