

الإشعار العالمي بشأن الخصوصية وملفات تعريف الارتباط

الإشعار العالمي بشأن الخصوصية وملفات تعريف الارتباط

5 مارس 2026

يُرجى القراءة بعناية

تدرك شركة سي بي آر إي، والشركات التابعة لها (يُشار إليها مجتمعة بـ "مجموعة سي بي آر إي") أهمية حماية خصوصيتك. يهدف هذا الإشعار العالمي بشأن الخصوصية وملفات تعريف الارتباط (ويُشار إليه باسم "الإشعار") إلى مساعدتك على فهم ممارسات مجموعة سي بي آر إي في جمع البيانات والتعامل معها، واتخاذ قرارات مُستنيرة، وممارسة حقوق خصوصية بياناتك بموجب القانون المعمول به عندما:

- تستخدم المواقع الإلكترونية العامة لمجموعة سي بي آر إي والخدمات الأخرى التي يُلحَق بها هذا الإشعار (ويُشار إليها مجتمعة باسم "الموقع") أو
- تتفاعل مهنيًا مع مجموعة سي بي آر إي، بما في ذلك عبر حسابات وسائل التواصل الاجتماعي التي تُديرها المجموعة، ولا يتم تزويدك بإشعار خصوصية مختلف في وقت التفاعل (ويُشار إليها مجتمعة باسم "التفاعلات المهنية").

جدول المحتويات

1	ملخص المعلومات الأساسية
3	الإشعار الكامل
3	معلومات عن الجهة المعنية
3	الإشعار العالمي بشأن الخصوصية
3	1. قبولك للشروط من خلال الاستخدام
4	2. المعلومات الشخصية التي نجمعها ومصادرنا
6	3. كيفية استخدامنا لمعلوماتك والأسس القانونية لذلك

8	.....	4. مشاركة معلوماتك الشخصية	8
9	.....	5. عمليات نقل البيانات الدولية	9
10	.....	6. كيفية تأميننا لمعلوماتك الشخصية	10
10	.....	7. مدة احتفاظنا بمعلوماتك الشخصية	10
11	.....	8. حقوق الخصوصية الخاصة بك	11
13	.....	9. التغييرات التي تطرأ على هذا الإشعار	13
13	.....	10. ممثل الاتحاد الأوروبي والمملكة المتحدة بموجب اللائحة العامة لحماية البيانات (GDPR)	13
14	.....	11. المسؤولون عن حماية البيانات	14
16	.....	12. سياسة الخصوصية في كاليفورنيا	16
17	.....	13. شعار ملفات تعريف الارتباط - الجمع التلقائي للبيانات	17
19	.....	14. تواصل معنا	19
20	.....	الملحق 1	20

ملخص المعلومات الأساسية

<p>بناءً على كيفية وسبب جمعنا لمعلوماتك الشخصية عبر هذا الموقع أو تفاعلاتك المهنية، قد تختلف جهات سي بي آر إي المسؤولة عن معالجة معلوماتك الشخصية (المعروفة أيضًا في بعض الولايات القضائية باسم "مراقب البيانات"). يُرجى الاطلاع على المعلومات الخاصة بكيفية تحديد جهة (جهات) سي بي آر إي المسؤولة في الملحق 1. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>الجهة المسؤولة</p>
<p>إلى الحد الذي يسمح به القانون المعمول به، فإن استخدامك لهذا الموقع أو انخراطك في تفاعلات مهنية معنا يعني فهمك وقبولك لشروط هذا الإشعار. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>القبول من خلال الاستخدام</p>
<p>نحن نجمع معلومات شخصية حول استخدامك للموقع وتفاعلاتك المهنية مع سي بي آر إي، مثل: معلومات الاتصال، ومعلومات التسجيل (مثل اسم المستخدم/كلمة المرور)، والمعلومات المهنية (مثل المسمى الوظيفي، ومجال العمل، وجهة العمل)، ومعلومات العلاقة التجارية (مثل جهات الاتصال الرئيسية الخاصة بك في مجموعة سي بي آر إي)، ومعلومات وسائل التواصل الاجتماعي، وبيانات ملفات تعريف الارتباط والجهاز وتحليلات الويب. نحن نجمع هذه المعلومات الشخصية منك مباشرةً، ومن موظفي سي بي آر إي الآخرين، ومن أطراف خارجية. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>المعلومات الشخصية التي نجعلها ومصادرها</p>
<p>نحن نستخدم معلوماتك الشخصية لتمكينك من الوصول إلى الموقع، وللتواصل معك، وللتفاعل معك مهنيًا وتزويدك بالمواد التسويقية، ولتحسين خدماتنا، ولتحقيق أغراض تجارية أخرى. نعتد بشكل أساسي على المصالح التجارية الراجعة لشركة سي بي آر إي أو على موافقتك (إذا اقتضى القانون ذلك) لمعالجة معلوماتك الشخصية. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>الاستخدام والأسس القانونية</p>
<p>مجموعة سي بي آر إي هي شركة عالمية، والمعلومات الشخصية التي نجعلها أو تُقدّمها قد تتم مشاركتها ومعالجتها حسب الضرورة مع جهات سي بي آر إي الأخرى، بما في ذلك المقدرّة على الاستجابة لطلبك وتزويدك بإمكانية الوصول إلى الموقع. قد تُشارك أيضًا معلوماتك الشخصية مع أطراف خارجية مثل مُقدّمي الخدمات الذين يساعدوننا في مجالات تكنولوجيا المعلومات واستضافة البيانات، والتسويق، والامتثال القانوني والتنظيمي، ومع السلطات العامة. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>مشاركة البيانات</p>

<p>قد نُشارك معلوماتك الشخصية مع جهات سي بي آر إي الأخرى ومقدمي الخدمات الموجودين خارج بلدك. وعند القيام بذلك، فإننا نوفر الضمانات المناسبة لعمليات نقل البيانات الدولية كما يقتضي القانون المعمول به. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>عمليات نقل البيانات الدولية</p>
<p>نحن نطبّق تدابير أمنية فنية وتنظيمية ملائمة لحماية المعلومات الشخصية التي نجمعها ونعالجها بشأنك من فقدان والتغيير أو الإفصاح غير المصرّح به. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>حماية البيانات</p>
<p>نحتفظ بالمعلومات الشخصية التي نجمعها عنك للمدة اللازمة للغرض الذي جمعت من أجله تلك المعلومات أو كما يقتضي القانون. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>الاحتفاظ بالبيانات</p>
<p>بناءً على الأنظمة القانونية في بلدك، قد يكون لديك حقوق معينة لطلب الوصول إلى معلوماتك الشخصية أو تصحيحها أو حذفها أو الاعتراض على معالجتها أو اتخاذ إجراءات أخرى بشأنها. اطلع على التفاصيل أدناه، بما في ذلك كيفية ممارسة أي حقوق خصوصية قد تكون لديك بموجب القانون المعمول به. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>حقوق الخصوصية</p>
<p>إذا أجرينا أي تغييرات جوهرية على هذا الإشعار، فسُجري التغييرات هنا، وإذا كانت التغييرات كبيرة، فسندّم إشعارًا أكثر وضوحًا. سنحُصل على موافقتك عند الاقتضاء. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>التغييرات التي تطرأ على هذا الإشعار</p>
<p>لقد عيّنا ممثلًا لجهات سي بي آر إي المسؤولة الموجودة خارج المنطقة الاقتصادية الأوروبية والمملكة المتحدة التي تُعالج معلوماتك الشخصية الخاضعة للائحة العامة لحماية البيانات في الاتحاد الأوروبي وقانون حماية البيانات في المملكة المتحدة. تفاصيل الاتصال موضحة في هذا الإشعار. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>ممثل الاتحاد الأوروبي/المملكة المتحدة</p>
<p>لقد عيّنا مسؤولًا لحماية البيانات حيثما يقتضي القانون ذلك، وتفاصيل الاتصال به موضحة في هذا الإشعار. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>مسؤول حماية البيانات</p>
<p>الإفصاحات الإضافية المطلوبة بموجب قانون كاليفورنيا للأفراد المقيمين في كاليفورنيا، بما في ذلك ما يتعلّق بحقوق الخصوصية المعمول بها، منصوص عليها في سياسة خصوصية المستهلك في كاليفورنيا الخاصة بشركة سي بي آر إي. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>سياسة خصوصية المستهلك في كاليفورنيا</p>
<p>نحن نستخدم ملفات تعريف الارتباط على موقعنا، ويتيح لك مدير ملفات تعريف الارتباط الخاص بنا تقييد استخدامنا لملفات تعريف الارتباط بخلاف ملفات تعريف الارتباط المطلوبة. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>ملفات تعريف الارتباط</p>

<p>نُرحب دائماً بتواصلك معنا إذا كانت لديك أسئلة أو استفسارات بخصوص هذا الإشعار، أو سؤال أو مشكلة تتعلق باستخدامك للموقع، أو تفاعلاتنا التجارية معك، أو إذا كنت ترغب في ممارسة حقوقك أو استبعاد معلوماتك الشخصية من أغراض التسويق المباشر لدينا. اضغط هنا لمعرفة المزيد.</p>	<p>التواصل مع سي بي آر إي</p>
--	-------------------------------

الإشعار الكامل

معلومات عن الجهة المعنية

بناءً على الأنظمة القانونية في بلدك والقوانين المعمول بها التي تخضع لها (كما هو الحال في الاتحاد الأوروبي/المنطقة الاقتصادية الأوروبية والمملكة المتحدة)، قد يكون لديك الحق في الحصول على معلومات عن جهة سي بي آر إي المسؤولة عن معالجة معلوماتك الشخصية (المعروفة أيضاً في بعض الولايات القضائية باسم "مراقب البيانات")، والذي قد يختلف بناءً على كيفية وسبب جمعنا لمعلوماتك الشخصية عبر هذا الموقع أو تفاعلاتك المهنية مع مجموعة سي بي آر إي. يُرجى الاطلاع على المعلومات الخاصة بكيفية تحديد جهة (جهات) سي بي آر إي المسؤول المعني في الملحق 1. تجمع كل جهة مسؤولة في سي بي آر إي معلوماتك الشخصية منك مباشرة، أو مباشرة من خلال استخدامك للموقع، أو عبر مصادر خارجية معينة كما هو مُحدّد في هذا الإشعار. قد يوفر البلد الذي تقع فيه جهة سي بي آر إي المسؤولة، مثل الولايات المتحدة بالنسبة لمجموعة سي بي آر إي، مستوى من حماية البيانات لا يُعادل المستوى المُقدّم في بلدك. تجد أدناه المزيد من المعلومات حول [عمليات نقل البيانات](#) الدولية لمعلوماتك الشخصية.

حيثما يشير هذا الإشعار إلى "سي بي آر إي"، أو "نحن"، أو "لنا" أو "خاصتنا"، أو أي ضمير آخر يعود علينا، فإنه يشير إلى كيان سي بي آر إي المسؤول المعني المحدّد في الملحق 1 أدناه.

الإشعار العالمي بشأن الخصوصية

1. قبولك للشروط من خلال الاستخدام

أ. يصف هذا الإشعار العالمي بشأن الخصوصية كيفية قيام سي بي آر إي بجمع واستخدام والإفصاح عن بعض المعلومات الشخصية التي يتم الحصول عليها من خلال هذا الموقع، وتفاعلاتك معنا على وسائل التواصل الاجتماعي، والتفاعلات المهنية الأخرى معك. يُرجى ملاحظة أنه، إلى الحد الذي يسمح به القانون المعمول به، فإن استخدامك لهذا الموقع يعني فهمك وقبولك لشروط هذا الإشعار العالمي بشأن الخصوصية.

2. المعلومات الشخصية التي نجمعها ومصادرها

بناءً على كيفية تفاعل مع سي بي آر إي، قد تكون "صاحب بيانات" بصفتك مستخدمًا لموقعنا أو جهة اتصال تجارية لشركة سي بي آر إي لديك تفاعل مهني معها، مثل مُورِّد أو عميل أو موظف لدى عميل أو استشاري أو شريك تجاري.

أ. جمع البيانات منك

بناءً على استخدامك للموقع وتفاعلاتك المهنية مع سي بي آر إي، قد نقوم بجمع ومعالجة الأنواع التالية من المعلومات الشخصية منك. أطلع على عواقب عدم تزويدنا بالمعلومات الشخصية أدناه لمزيد من التفاصيل حول عواقب عدم تزويدنا بمعلوماتك الشخصية.

- معلومات الاتصال: مثل اسمك وعنوانك البريدي أو بريدك الإلكتروني ورقم هاتفك
- بيانات التسجيل: مثل طلبات الرسائل الإخبارية، وتسجيلات الفعاليات/الندوات، والاشتراكات، والتنزيلات، وأسماء المستخدمين/كلمات المرور
- بيانات المتقدمين للوظائف: مثل التاريخ الوظيفي والتعليمي، والمهارات ذات الصلة، والشهادات والالتزامات المهنية، وتاريخ التعويضات (حيثما يسمح القانون بذلك)، وأي معلومات أخرى مدرجة في السير الذاتية، والملفات المهنية عبر الإنترنت، وطلبات التوظيف، وآراء المراجع الذين تقدمهم، والاستعداد للانتقال، وحيثما يسمح القانون: نتائج الاختبارات والتقييمات، ومعلومات حول أنشطتك الخارجية أو علاقاتك الأسرية التي قد تُثير تضاربًا في المصالح، ومعلومات حول الجرائم الجنائية والإدانات والتحقيقات الجارية والعقوبات الإدارية.
- معلومات تأهيل الموظفين الجدد: مثل المعلومات اللازمة لتكوين علاقة عمل أو علاقة تعاقدية مع المُتقدِّم وللامتثال القانوني (مثل بطاقة الهوية الوطنية وتصاريح الإقامة والتأشيرات التي تثبت الحق في العمل)، ولمعالجة كشوف المرتبات وتقديم مزايا الموظفين (مثل معلومات الحساب البنكي وخيارات استقطاع الضرائب ومعلومات المستفيدين)، وبيانات الإعاقة أو غيرها من البيانات (حيثما يسمح القانون بذلك) اللازمة لتوفير التسهيلات في مكان العمل.
- معلومات العلاقة المهنية: مثل معلومات الاتصال التجارية، ومجال العمل، والمسمى الوظيفي أو الدور، وجهات الاتصال الرئيسية الخاصة بك في مجموعة سي بي آر إي وسجل التفاعلات معها، والمعلومات التي تُزودنا بها والتي تساعدنا في خدمة العلاقة التجارية، مثل أنواع الاستثمارات التي تهتم بها، والمعلومات التي تُقدِّمها عن حياتك الشخصية (باستثناء الفئات الخاصة من البيانات).
- بيانات التسويق: مثل اهتماماتك وتفضيلاتك في منتجاتنا وخدماتنا.
- معلومات وسائل التواصل الاجتماعي بناءً على تفاعلاتك مع مواقع التواصل الاجتماعي التي تُديرها سي بي آر إي: مثل اسم المستخدم الخاص بك على وسائل التواصل الاجتماعي، وملفك الشخصي، ومحتوى تفاعلاتك مع سي بي آر إي أو غيرها في مجال عملنا، وتصريحاتك أو آرائك حولها، وتقارير الاستخدام المجمعة.
- بيانات ملفات تعريف الارتباط والجهاز وتحليلات الويب: مثل عنوان بروتوكول الإنترنت (IP) لجهاز الكمبيوتر الخاص بك، وبيانات الموقع الجغرافي، وإعدادات المتصفح والبيانات المماثلة حول استخدام الموقع، ومعرّف

إعلانات الجهاز المحمول، وملفات تعريف الارتباط والبيانات الأخرى المرتبطة بالجهاز. لمزيد من المعلومات، اطلع على إشعار ملفات تعريف الارتباط الخاص بنا.

ب. جمع البيانات من خلال مصادر خارجية

إلى الحد الذي يسمح به القانون المعمول به، قد نقوم بجمع ومعالجة المعلومات الشخصية التالية عنك من مصادر خارجية:

- معلومات الاتصال: مثل اسمك وعنوانك البريدي أو بريدك الإلكتروني ورقم هاتفك. (قد تشمل الأطراف الخارجية التي تجمع معلومات الاتصال الخاصة بك وتشاركها معنا جهة عملك، ومشغلي قوائم العقارات والمواقع الإلكترونية الأخرى التي يمكن الوصول إليها من الروابط الموجودة على الموقع، وشركاء الأعمال الآخرين. وتكون هذه الأطراف الخارجية مسؤولة بشكل مستقل (يشار إليها أيضًا باسم "مراقب بيانات مستقل" في بعض الولايات القضائية) عن جمع ومعالجة معلومات الاتصال الخاصة بك لأغراضها الخاصة والمستقلة. ونحن نُحيلك إلى إشعارات الخصوصية الخاصة بها لفهم ممارسات الخصوصية لديها وكيفية ممارسة أي حقوق قد تكون لديك).
- بيانات المُتقدِّمين للوظائف: مثل التاريخ الوظيفي والتعليمي، والمهارات ذات الصلة، والشهادات والانتماءات المهنية، وتاريخ التعويضات (حيثما يسمح القانون بذلك)، وأي معلومات أخرى مدرجة في السير الذاتية، والملفات المهنية عبر الإنترنت، وطلبات التوظيف، وحيثما يسمح القانون: نتائج الاختبارات والتقييمات، ومعلومات حول الجرائم الجنائية والإدانات والتحقيقات الجارية والعقوبات الإدارية.
- بيانات التسويق: مثل اهتمامك وتفضيلك للمنتجات والخدمات المماثلة لتلك التي تقدمها سي بي آر إي. (قد تشمل الأطراف الخارجية التي تجمع بيانات التسويق الخاصة بك وتشاركها معنا الشركات التي تعمل في مجال تجميع وبيع بيانات التسويق وشركاء الأعمال الآخرين الذين قدمت لهم معلوماتك الشخصية. وتكون الأطراف الخارجية التي تجمع بيانات التسويق الخاصة بك وتشاركها معنا مسؤولة بشكل مستقل (يشار إليها أيضًا باسم "مراقب بيانات مستقل" في بعض الولايات القضائية) عن جمع ومعالجة بيانات التسويق الخاصة بك لأغراضها الخاصة والمستقلة. ونحن نُحيلك إلى إشعارات الخصوصية الخاصة بها لفهم ممارسات الخصوصية لديها وكيفية ممارسة أي حقوق قد تكون لديك).
- معلومات وسائل التواصل الاجتماعي بناءً على تفاعلاتك مع مواقع التواصل الاجتماعي التابعة لأطراف خارجية (بما في ذلك حسابات سي بي آر إي على هذه المواقع) مثل: اسم المستخدم الخاص بك على وسائل التواصل الاجتماعي، وملفك الشخصي، ومحتوى تفاعلاتك مع سي بي آر إي أو غيرها في مجال عملنا، وتصريحاتك أو آرائك حولها، وتقارير مجمعة حول تفاعلاتك مع حسابات وسائل التواصل الاجتماعي الخاصة بشركة سي بي آر إي.
- البيانات الفنية لإعلانات الأطراف الخارجية من الإعلانات التي نضعها على مواقع الويب التابعة لأطراف خارجية: مثل عنوان IP الخاص بك، ونوع المتصفح وإصداره، ومعرّفات الجهاز، وإعدادات الموقع والمنطقة الزمنية.
- معلومات الاتصال التي نجعلها من أطراف خارجية مثل جهة عملك أو الإحالات المهنية الأخرى: مثل اسمك وعنوانك البريدي أو بريدك الإلكتروني ورقم هاتفك.

ت. عواقب عدم تزويدنا بالمعلومات الشخصية

لا يوجد التزام قانوني أو تعاقدى يلزمك بتقديم معلوماتك الشخصية إلى سي بي آر إي. إن تقديم بياناتك الشخصية أمر طوعي. يمكنك اختيار عدم تزويدنا بمعلوماتك الشخصية، ولكن في هذه الحالة، قد لا تتمكن من استخدام مواقعنا وتلقي خدماتنا و/أو قد لا نتمكن من التفاعل معك. كذلك، قد يكون تقديم معلوماتك الشخصية ضرورياً للسماح لنا بتنفيذ عقد معك و/أو تقديم خدمات لك. اطلع على إشعار ملفات تعريف الارتباط أدناه لمزيد من التفاصيل حول كيفية استخدامنا لملفات تعريف الارتباط وكيفية إدارة تفضيلاتك بشأنها.

لا يوجد التزام قانوني أو تعاقدى يتطلب منك تقديم معلوماتك الشخصية إلى CBRE. يعد توفير بياناتك الشخصية طوعياً بالنسبة لك. يمكنك اختيار عدم تقديم معلوماتك الشخصية لنا، ومع ذلك، في هذه الحالة، قد لا تتمكن من استخدام مواقعنا وتلقي خدماتنا و/أو تمكين التفاعل معنا. أيضاً، قد يكون توفير معلوماتك الشخصية ضرورياً للسماح لنا بتنفيذ عقد معك و/أو تقديم الخدمات لك. راجع إشعار ملفات تعريف الارتباط أدناه للحصول على مزيد من التفاصيل حول كيفية استخدامنا لملفات تعريف الارتباط وكيفية إدارة تفضيلات ملفات تعريف الارتباط الخاصة بك

3. كيفية استخدامنا لمعلوماتك والأسس القانونية لذلك

فيما يلي الأغراض التي نستخدم من أجلها معلوماتك الشخصية والأسس القانونية لهذه المعالجة:

• لإدارة الموقع وتوفير إمكانية الوصول إليه لك

لك نعالج بيانات ملفات تعريف الارتباط والجهاز وتحليلات الويب الخاصة بك لإدارة الموقع وتوفير إمكانية الوصول إليه لك. نعالج هذه المعلومات الشخصية عند الضرورة بناءً على المصلحة التجارية المشروعة والراجعة لشركة سي بي آر إي أو لأطراف خارجية أخرى لتزويدك أنت أو جهة عمك بإمكانية الوصول إلى الموقع الذي نحتفظ به لأغراض تسويقية وأغراض تجارية أخرى، أو بناءً على موافقتك (إذا اقتضى القانون ذلك).

• للتواصل معك بشأن طلب التوظيف الذي قدمته وتحديد مؤهلاتك ومدى ملائمتك للوظائف الشاغرة

معالجة بيانات ملفات تعريف الارتباط والجهاز وتحليلات الويب الخاصة بك لإدارة الموقع وتوفير إمكانية الوصول إليه لك. نعالج هذه المعلومات الشخصية عند الضرورة بناءً على المصلحة التجارية المشروعة والراجعة لشركة سي بي آر إي أو لأطراف خارجية أخرى لتزويدك أنت أو جهة عمك بإمكانية الوصول إلى الموقع الذي نحتفظ به لأغراض تسويقية وأغراض تجارية أخرى، أو بناءً على موافقتك (إذا اقتضى القانون ذلك).

• لتنفيذ وإدارة عملية تأهيل الموظفين الجدد

نعالج معلومات تأهيل الموظفين الجدد الخاصة بك لتنفيذ وإدارة عملية تأهيل الموظفين الجدد إذا عرضنا عليك وظيفة وقبلتها. نحن نستخدم هذه المعلومات الشخصية عند الضرورة لتكوين علاقة عمل أو علاقة تعاقدية معك ونقل هذه المعلومات إلى ملفك الشخصي لأغراض حفظ السجلات. نعالج معلوماتك الشخصية عند الضرورة للامتثال للالتزامات القانونية لشركة سي بي آر إي، بما في ذلك الاحتفاظ بالسجلات، ولأغراض ما قبل التعاقد (على سبيل المثال، لاتخاذ خطوات بناءً على طلبك قبل الدخول في علاقة عمل محتملة)، وللمصالح التجارية المشروعة والراجعة الأخرى لشركة سي بي آر إي و/أو بناءً على موافقتك (إذا اقتضى القانون ذلك).

• لإجراء المعاملات التجارية والحفاظ على

علاقة مهنية معك تُعالج معلومات الاتصال ومعلومات العلاقة المهنية الخاصة بك لإجراء المعاملات التجارية والحفاظ على علاقة مهنية معك أو مع جهة عملك. نُعالج هذه المعلومات الشخصية عند الضرورة لاتخاذ خطوات قبل الدخول في عقد معك (بناءً على طلبك)، وللمصالح التجارية المشروعة والراجعة لشركة سي بي آر إي أو لأطراف خارجية أخرى، مثل تقديم هذه الخدمات المطلوبة لك أو لجهة عملك، أو بناءً على موافقتك (إذا اقتضى القانون ذلك).

• لتزويدك بالمواد التسويقية ذات الصلة

نُعالج معلومات الاتصال وبيانات التسجيل وبيانات التسويق والبيانات الفنية لإعلانات الأطراف الخارجية وبيانات ملفات تعريف الارتباط والجهاز وتحليلات الويب الخاصة بك للتواصل معك بشأن الخدمات والعروض والفعاليات والرسائل الإخبارية التي عبرت عن اهتمامك بها أو بشأن عروض أو خدمات مماثلة (بما في ذلك تلك الخاصة بأطراف خارجية مثل شركاء الأعمال) ولتحسين استهداف إعلاناتنا وتقديم العروض ذات الصلة التي نعتقد أنها ستلائم اهتمامك. نُعالج هذه المعلومات الشخصية عند الضرورة بناءً على المصالح التجارية الراجعة لشركة سي بي آر إي أو لأطراف خارجية أخرى (مثل جهة عملك أو شركاء الأعمال) لإبقائك أنت وعملائنا على اطلاع بأخبارنا ومنتجاتنا وخدماتنا ولتحسين استهداف إعلاناتنا لك، أو بناءً على موافقتك (إذا اقتضى القانون ذلك).

• للحفاظ على سمعة علامة سي بي آر إي التجارية وإدارتها - عبر وسائل التواصل الاجتماعي

نُعالج معلومات وسائل التواصل الاجتماعي الخاصة بك للحفاظ على سمعة علامة سي بي آر إي التجارية من خلال وجودنا على مواقع التواصل الاجتماعي التي تُديرها سي بي آر إي وتلك التابعة لأطراف خارجية، بما في ذلك من خلال التفاعلات المهنية معك عندما تتفاعل مع قنواتنا على وسائل التواصل الاجتماعي. نُعالج هذه المعلومات الشخصية عند الضرورة بناءً على المصالح التجارية الراجعة لشركة سي بي آر إي أو لأطراف خارجية أخرى (مثل جهة عملك أو شركاء الأعمال) لإبقائك أنت وعملائنا على اطلاع بأخبارنا ومنتجاتنا وخدماتنا ولتحسين استهداف إعلاناتنا لك، أو بناءً على موافقتك (إذا اقتضى القانون ذلك).

• لتشغيل أعمالنا وتقييمها وتحسينها

نُعالج بيانات التسويق ومعلومات العلاقة المهنية وبيانات ملفات تعريف الارتباط والجهاز وتحليلات الويب الخاصة بك لتشغيل أعمالنا وتقييمها وتحسينها (بما في ذلك تطوير منتجات وخدمات جديدة؛ وإدارة اتصالاتنا؛ وتحديد فعالية إعلاناتنا وتحسينها؛ وتحليل منتجاتنا وخدماتنا ومواقعنا الإلكترونية وتطبيقاتنا المحمولة وأي أصول رقمية أخرى؛ وتسهيل وظائف مواقعنا الإلكترونية وتطبيقاتنا المحمولة وأي أصول رقمية أخرى). نُعالج هذه المعلومات الشخصية عند الضرورة بناءً على المصالح التجارية المشروعة والراجعة لشركة سي بي آر إي لتشغيل أعمالنا وتحسينها وبناءً على موافقتك (إذا اقتضى القانون ذلك).

• للامتثال للالتزامات القانونية وتأسيس المطالبات القانونية أو ممارستها أو الدفاع عنها

لتأسيس حقوقنا القانونية أو ممارستها أو الدفاع عنها، وللامتثال للطلبات الحكومية المشروعة للإفصاح عن المعلومات الشخصية أو للامتثال للالتزامات القانونية الأخرى، نستخدم أيًا من المعلومات الشخصية التي نجمعها

عنك حيثما يكون ذلك مسموحًا به قانونًا. نُعالج هذه المعلومات الشخصية عند الضرورة للامتثال للالتزامات القانونية لشركة سي بي آر إي أو بناءً على المصالح التجارية المشروعة والراجحة لشركة سي بي آر إي لممارسة المطالبات القانونية والدفاع عنها أو بناءً على موافقتك (إذا اقتضى القانون ذلك).

إذا اعترضت على استخدامنا للمعلومات لهذه الاستخدامات الأخرى، يمكنك إرسال بريد إلكتروني إلى PrivacyAdministrator@CBRE.com.

4. مشاركة معلوماتك الشخصية

حيثما يمكننا القيام بذلك بشكل قانوني بموجب القانون المعمول به، قد تتم مشاركة المعلومات الشخصية التي نجتمعها ومعالجتها مع الفئات التالية من المستلمين، وقد يكون بعضهم موجودًا في بلد لا يوفر مستوى كافٍ من حقوق خصوصية وحماية البيانات كما هو الحال في بلدك، وذلك حسب الضرورة للأغراض المحددة أعلاه في كيفية استخدامنا لمعلوماتك والأسس القانونية لذلك. لدى سي بي آر إي ضمانات مناسبة مُطبَّقة فيما يتعلّق بالمشاركة الداخلية للمعلومات الشخصية. أطلع على [عمليات نقل البيانات الدولية](#) أدناه لمزيد من المعلومات.

• داخليًا مع جهات سي بي آر إي الأخرى

مجموعة سي بي آر إي هي شركة عالمية، والمعلومات الشخصية التي تجمعها سي بي آر إي أو التي تقدمها قد تتم مشاركتها ومعالجتها مع جهات سي بي آر إي حسب الضرورة للأغراض المحددة في كيفية استخدامنا لمعلوماتك الشخصية والأسس القانونية لذلك أعلاه. على سبيل المثال، قد نُشارك معلوماتك الشخصية داخليًا مع:

- جهة أخرى تابعة لسي بي آر إي أكثر ملائمة للاستجابة لطلبك،
- صانع قرار يعمل لدى جهة أخرى في سي بي آر إي، أو
- مسؤولي الموقع الذين يعملون لدى جهة أخرى في سي بي آر إي (يشار إليهم باسم "معالجي البيانات" في بعض الولايات القضائية) الذين يعالجون بعض معلوماتك الشخصية لإدارة وصولك إلى الموقع وصيانته وتحسين وظائفه.

الجهات المعنية المحتملة في سي بي آر إي مُحدّدة في [الملحق 1](#).

• مع أطراف خارجية

تشمل الأطراف الخارجية المعنية المحتملة ما يلي:

- مقدمو الخدمات الذين يساعدوننا في مجالات تكنولوجيا المعلومات والأمن السيبراني، ومقدمو خدمات استضافة البيانات، ووكالات التسويق والإعلان والاتصالات، ومقدمو تحليلات ملفات تعريف الارتباط، والمعلنون عبر الإنترنت، ومقدمو خدمات اختبار/تحليل مواقع الويب.
- مقدمو ملفات تعريف الارتباط من الأطراف الخارجية الذين قد يتتبعون نشاط تصفحك على موقعنا باستخدام ملفات تعريف الارتباط لعرض إعلانات تتناسب مع اهتماماتك عند تصفح الويب أو استخدام وسائل التواصل

الاجتماعي ولأغراض تحليلية. يمكن العثور على مزيد من المعلومات حول ملفات تعريف الارتباط هذه، بما في ذلك كيفية تقديم موافقتك أو سحبها، في إشعار ملفات تعريف الارتباط أدناه.

- الاستشاريون والمستشارون الذين يساعدوننا في الأنشطة القانونية والتنظيمية والتشغيلية، مثل المستشارين القانونيين ومستشاري الامتثال ومراجعي الحسابات.
- شركاء الأعمال في حالة الاندماج أو البيع، على سبيل المثال إذا اندمجت سي بي آر إي مع منظمة أخرى، أو في حالة نقل أصولنا أو عملياتنا.

• الإفصاح بموجب إلزام قانوني

قد يكون من الضروري الإفصاح عن معلوماتك الشخصية لأطراف خارجية، مثل المحاكم والمتقاضين والوكالات الحكومية وأو السلطات التنظيمية عندما يقتضي القانون ذلك أو يكون ضرورياً فيما يتعلق بالإجراءات القانونية أو العمليات المماثلة، على سبيل المثال، استجابةً لأمر من المحكمة أو استدعاء أو التزام قانوني آخر، أو استجابةً لطلبات إفصاح ملزمة قانوناً من قبل السلطات العامة، بما في ذلك لتلبية متطلبات الأمن القومي أو وكالات إنفاذ القانون، أو في حالات خاصة عندما يكون لدينا سبب للاعتقاد بأن الإفصاح عن معلوماتك الشخصية ضروري لتحديد هوية شخص قد يسبب ضرراً أو تدخلًا (سواء عن قصد أو غير قصد) في حقوقنا أو ممتلكاتنا أو للدفاع عن أنفسنا، أو الاتصال به أو اتخاذ إجراء قانوني ضده.

على وجه الخصوص، قامت مجموعة سي بي آر إي بتقييم الوضع وترى أنها وشركاتها التابعة في الولايات المتحدة لا تخضعان لقانون مراقبة الاستخبارات الأجنبية الأمريكي ("FISA") القسم 702، ولا يمكن استهداف المعلومات الشخصية المنقولة إلى سي بي آر إي في الولايات المتحدة بموجبها، نظرًا لأن سي بي آر إي في الولايات المتحدة لا تعتبر "مقدم خدمة اتصالات إلكترونية" كما هو محدد في 18 U.S.C. § 2510، ولا "مقدم خدمة حوسبة عن بعد" كما هو محدد في 18 U.S.C. § 2711. نتيجة لذلك، لا يمكن لسلطات الاستخبارات الأمريكية إصدار طلب إفصاح عن البيانات بموجب قانون FISA إلى مجموعة سي بي آر إي، أو شركاتها التابعة في الولايات المتحدة. في حال تلقت سي بي آر إي، في وقت ما، طلبات إفصاح عن البيانات بموجب قانون FISA، فنسنشر تقرير شفافية على موقع cbre.com ومواقعنا الإلكترونية في المنطقة الاقتصادية الأوروبية (اطّلع على بياننا بشأن قضية Schrems II). جميع البيانات الشخصية التي تنقلها سي بي آر إي إلى الولايات المتحدة تكون مشفرة أثناء النقل.

5. عمليات نقل البيانات الدولية

• المُعالجة في الولايات المتحدة وأماكن أخرى

بناءً على كيان سي بي آر إي المسؤول (اطّلع على الملحق 1 أدناه) والمستلمين (اطّلع على مشاركة المعلومات الشخصية أعلاه)، قد تتم معالجة معلوماتك الشخصية واستضافتها في بلدان أخرى غير البلد الذي جمعت فيه المعلومات في الأصل، بما في ذلك البلدان التي قد تكون لديها قوانين لحماية البيانات أقل صرامة من البلد الذي قدمت فيه المعلومات في البداية أو الذي جمعت فيه معلوماتك في الأصل.

في حالة عمليات نقل البيانات الدولية، سنحمي معلوماتك الشخصية كما تقتضي جميع قوانين حماية البيانات المعمول بها.

إذا كنت مقيمًا في ولاية قضائية خارج الولايات المتحدة، فقد يكون نقل المعلومات الشخصية إلى بلد آخر، لا سيما إلى

مجموعة سي بي آر إي في الولايات المتحدة، ضروريًا لتزويدك بالمعلومات المطلوبة و/أو لأداء أي خدمة مطلوبة. إلى الحد الذي يسمح به القانون، فإن طلبك للمعلومات و/أو الخدمات يشكل أيضًا موافقتك على النقل عبر الحدود.

• عمليات نقل البيانات من المنطقة الاقتصادية الأوروبية والمملكة المتحدة إلى خارجهما

فيما يتعلّق بعمليات نقل البيانات الدولية التي تبدأها سي بي آر إي من المنطقة الاقتصادية الأوروبية ("EEA") أو المملكة المتحدة إلى مستلمين في أي ولايات قضائية خارج المنطقة الاقتصادية الأوروبية،

○ يقع بعض المستلمين في بلدان تعتبر أنها توفر مستوى كافٍ من حماية البيانات بموجب قانون الاتحاد الأوروبي (أو قانون المملكة المتحدة، حسب الاقتضاء). وبالتالي، لا تتطلب هذه العمليات أي ضمانات إضافية بموجب قانون حماية البيانات في الاتحاد الأوروبي (أو المملكة المتحدة، حسب الاقتضاء).

○ يقع المستلمون الآخرون في بلدان لا توفر مستوى كافٍ من حماية البيانات بموجب قانون الاتحاد الأوروبي أو المملكة المتحدة، مثل الولايات المتحدة، وحيثما يقتضي القانون، قمنا بتنفيذ ضمانات مناسبة، مثل البنود التعاقدية القياسية للاتحاد الأوروبي، و/أو نعتمد على القواعد المؤسسية الملزمة للمستلم أو على استثناء مناسب. عند الاقتضاء، نقوم بتنفيذ ضمانات فنية وتعاقدية تكميلية. بموجب القانون المعمول به، قد يكون لديك الحق في طلب مزيد من المعلومات حول هذه الضمانات المناسبة (اطّلع على اتصل بنا أدناه).

كما ذكرنا أعلاه (اطّلع على الإفصاح بموجب إلزام قانوني)، قامت مجموعة سي بي آر إي بتقييم الوضع وترى أن السلطات العامة الأمريكية لا يمكنها إصدار طلب إفصاح قانوني عن البيانات الشخصية بموجب قانون FISA 702 إلى شركة سي بي آر إي المساهمة أو شركاتها التابعة في الولايات المتحدة. جميع البيانات الشخصية التي تنقلها سي بي آر إي إلى الولايات المتحدة تكون مشفرة أثناء النقل.

6. كيفية تأميننا لمعلوماتك الشخصية

نحن نطبّق تدابير أمنية فنية وتنظيمية ملائمة لحماية المعلومات الشخصية التي نجعلها ونعالجها بشأنك من فقدان والتغيير أو الإفصاح غير المصرّح به. تكون المعلومات التي تقدمها مشفرة أثناء النقل والتخزين. نحن نستخدم ضوابط الوصول القائمة على الأدوار للحد من الوصول إلى معلوماتك الشخصية على أساس الحاجة الصارمة للمعرفة بما يتفق مع الأغراض التي جمعنا من أجلها هذه المعلومات. نحن نستخدم أنظمة مكافحة البرامج الضارة وكشف التسلل للحماية من الوصول غير المصرح به إلى شبكتنا، ولدينا خطة للاستجابة للحوادث للاستجابة السريعة لأي تسرب أو خرق مشتبه به للمعلومات الشخصية.

عندما نُشارك معلوماتك الشخصية مع مقدّم الخدمات لدينا، نكون قد تأكّدنا من أن تدابيرهم الفنية والتنظيمية توفر مستوى مناسبًا من الأمان.

7. مدة احتفاظنا بمعلوماتك الشخصية

لن نحتفظ بالمعلومات الشخصية التي نجعلها عنك إلا للمدة اللازمة للغرض الذي جمعت من أجله تلك المعلومات، وإلى الحد الذي تسمح به القوانين المعمول بها. نتخذ خطوات لضمان أنه عندما لا نعود بحاجة إلى استخدام معلوماتك الشخصية، فإننا نزيلها من أنظمتنا وسجلاتنا و/أو نتخذ خطوات لإخفاء هويتها بحيث يتعذر التعرف عليك من خلالها (ما لم نكن بحاجة إلى الاحتفاظ بمعلوماتك للامتثال للالتزامات القانونية أو التنظيمية التي نخضع لها).

8. حقوق الخصوصية الخاصة بك

أ. المراسلات التسويقية - الحق في إلغاء الاشتراك والاعتراض

عندما تُسجّل في موقعنا، قد نطلب منك تحديد ما إذا كنت ترغب في تلقي مراسلات إلكترونية من مجموعة سي بي آر إي مثل العروض والأخبار والتقارير وغيرها من المراسلات الترويجية. يمكنك سحب موافقتك أو إلغاء الاشتراك في تلقي مثل هذه المراسلات في أي وقت عن طريق الاتصال بمجموعة سي بي آر إي كما هو موضح أدناه أو باتباع تعليمات إلغاء الاشتراك (Opt-Out) الموجودة في أي مراسلة إلكترونية تسويقية منا.

بالإضافة إلى ذلك، حيثما نُعالج معلوماتك الشخصية لأغراض تسويقية استنادًا إلى مصالحنا المشروعة، يحق لك الاعتراض على هذه المُعالجة في أي وقت. يُرجى العلم أنه عندما تعترض على هذا النوع من المُعالجة، فقد يؤثر ذلك على قدرتنا على تنفيذ المهام المذكورة في هذا الإشعار.

ب. تفاصيل الاتصال – المراسلات التسويقية

بغض النظر عن جهة سي بي آر إي المسؤولة عن مُعالجة بياناتك الشخصية والمراسلات التسويقية، يمكنك الاتصال بنا مركزياً كما هو مذكور أدناه وسنضمن أن تتلقى جهة سي بي آر إي المسؤولة طلبك المتعلق بالمراسلات التسويقية وتنفيذه على الفور: (i) عبر إرسال بريد إلكتروني إلى PrivacyAdministrator@cbre.com، مع إرفاق نسخة من البريد الإلكتروني الذي تلقيته وكتابة كلمة "Remove" في سطر الموضوع.

• إذا كنت مقيماً في أوروبا أو الشرق الأوسط أو إفريقيا، يمكنك أيضاً مراسلتنا عبر البريد الإلكتروني على EMEA.PrivacyAdministrator@cbre.com، مع إرفاق نسخة من البريد الإلكتروني الذي تلقيته وكتابة كلمة "Remove" في سطر الموضوع.

• إذا كنت مقيماً في آسيا، يمكنك أيضاً مراسلتنا عبر البريد الإلكتروني على PrivacyAdministratorAPAC@cbre.com، مع إرفاق نسخة من البريد الإلكتروني الذي تلقيته وكتابة كلمة "Remove" في سطر الموضوع.

إذا كنت مقيماً في أستراليا أو نيوزيلندا يمكنك أيضاً مراسلتنا عبر البريد الإلكتروني على PrivacyAust@cbre.com.au، مع إرفاق نسخة من البريد الإلكتروني الذي تلقيته وكتابة كلمة "Remove" في سطر الموضوع.

(ii) عبر الهاتف على الرقم +1 877 227 3330 أو عبر الفاكس على الرقم 7085+1 212 618 7085

(iii) عبر البريد، على العنوان: CBRE, Inc., 321 North Clark Street, Suite 3400, Chicago, Illinois 60654، موجه إلى: المدير العالمي لخصوصية البيانات

إن اختيارك عدم تلقي الرسائل الإخبارية أو المراسلات الترويجية والتسويقية قد لا يؤثر على أنشطة المُعالجة الأخرى التي تظل مسموحاً بها بموجب القانون المعمول به، مثل تزويدك بمراسلات المعاملات.

ت. الوصول إلى معلوماتك الشخصية والحقوق الأخرى

بناءً على الأنظمة القانونية في بلدك والقوانين المعمول بها التي تخضع لها، قد تتمتع بكل أو بعض الحقوق التالية، ويمكنك تقديم طلب (طلبات) لممارسة أي من هذه الحقوق من خلال [بوابة حقوق صاحب البيانات](#) الخاصة بنا أو عن طريق التواصل معنا على dsr@cbre.com. بغض النظر عن كيان سي بي آر إي المسؤول عن معالجة معلوماتك الشخصية، يمكنك استخدام تفاصيل الاتصال المركزية هذه وستضمن سي بي آر إي أن يتلقى كيان سي بي آر إي المسؤول طلبك ويعالجه على الفور كما يقتضي القانون المعمول به. ستتستجيب سي بي آر إي لطلبك بشكل شامل، حتى لو لم تُحدّد كيان سي بي آر إي المعين الذي تقدم الطلب ضده.

- **حق الوصول:** قد يكون لديك الحق في الحصول على تأكيد من سي بي آر إي بشأن ما إذا كانت معلوماتك الشخصية قيد المعالجة أم لا، وفي هذه الحالة، طلب الوصول إلى معلوماتك الشخصية. قد يكون لديك الحق في الحصول على نسخة من معلوماتك الشخصية التي تخضع للمعالجة. بالنسبة للنسخ الإضافية التي تطلبها، قد تفرض سي بي آر إي رسوماً معقولة بناءً على التكاليف الإدارية.
- **حق التصحيح:** قد يكون لديك الحق في الحصول من سي بي آر إي على تصحيح للمعلومات الشخصية غير الدقيقة المتعلقة بك.
- **حق المحو (الحق في النسيان):** قد يكون لديك الحق في أن تطلب منا محو معلوماتك الشخصية، وفي هذه الحالة يجب على سي بي آر إي الامتثال لذلك.
- **الحق في تقييد المعالجة:** قد يكون لديك الحق في طلب تقييد معالجة معلوماتك الشخصية.
- **الحق في نقل البيانات:** قد يكون لديك الحق في تلقي معلوماتك الشخصية التي قدمتها إلى سي بي آر إي بتنسيق منظم وشائع الاستخدام وقابل للقراءة آلياً، وقد يكون لديك الحق في نقل تلك المعلومات الشخصية إلى كيان آخر دون عوائق.
- **الحق في سحب الموافقة:** إذا كنت قد أعلنت موافقتك على أي أنشطة لمعالجة المعلومات الشخصية، فلديك الحق في سحب هذه الموافقة في أي وقت بأثر مستقبلي. لن يؤثر هذا السحب على مشروعية المعالجة التي تمت قبل سحب الموافقة. ينطبق هذا الحق في سحب الموافقة بشكل خاص على الموافقات الممنوحة لأغراض التسويق والتنميط، إن وجدت.
- **حق الاعتراض:** في ظروف معينة، قد يكون لديك الحق في الاعتراض، لأسباب تتعلق بوضعك الخاص، في أي وقت على معالجة سي بي آر إي لمعلوماتك الشخصية، وقد يُطلب من سي بي آر إي التوقف عن معالجة معلوماتك الشخصية ما لم تثبت سي بي آر إي وجود أسباب مشروع وملمحة للمعالجة تكون لها الأسبقية على اهتماماتك وحقوقك وحررياتك أو لتأسيس المطالبات القانونية أو ممارستها أو الدفاع عنها. قد لا يكون حق الاعتراض قائماً، على وجه الخصوص، إذا كانت معالجة معلوماتك الشخصية ضرورية لاتخاذ خطوات قبل الدخول في عقد أو لتنفيذ عقد مُبرم بالفعل.
- **الحق في الحصول على معلومات حول إمكانية حجب الموافقة ومعلومات حول عواقب القيام بذلك.**
- **الحق في الحصول على معلومات حول الأطراف الخارجية التي شاركنا بياناتك معها.**

- الحق في تقديم شكوى إلى سلطة حماية البيانات المختصة في بلدك أو في البلد الذي يقع فيه كيان سي بي آر إي المسؤول، لا سيما فيما يتعلق بنتيجة اتخاذ القرارات الآلية. تتوفر قائمة بسلطات حماية البيانات في الاتحاد الأوروبي من المجلس الأوروبي لحماية البيانات. في البرازيل، سلطة حماية البيانات المختصة هي (Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD)).

ث. البرازيل

بالإضافة إلى الحقوق الأخرى المنصوص عليها بموجب القانون المعمول به، فيما يتعلق بالمعلومات الشخصية التي يتم جمعها ومعالجتها داخل البرازيل، قد يكون لديك الحق في طلب مراجعة القرارات المتخذة استنادًا فقط إلى المعالجة الآلية للبيانات الشخصية التي تؤثر على اهتماماتك، بما في ذلك القرارات التي تهدف إلى تحديد ملفاتك الشخصية أو المهنية أو الاستهلاكية أو الائتمانية أو جوانب من شخصيتك.

ج. الصين

بالإضافة إلى الحقوق الأخرى المنصوص عليها بموجب القانون المعمول به، فيما يتعلق بالمعلومات الشخصية التي يتم جمعها ومعالجتها داخل الصين، قد يكون لديك الحق في إلغاء التسجيل كمتخدم لتطبيق ما وإلغاء الحسابات عبر الإنترنت.

9. التغييرات التي تطرأ على هذا الإشعار

نحن شركة عالمية سريعة التطور. سنستمر في تقييم هذا الإشعار في ضوء التقنيات والخدمات الجديدة، وممارسات الأعمال، بالإضافة إلى احتياجات عملائنا، وسنجري تغييرات على هذا الإشعار من وقت لآخر حسب الاقتضاء. إذا أجرينا أي تغييرات جوهرية على هذا الإشعار، فسنُجري التغييرات هنا، وإذا كانت التغييرات كبيرة، فسندعم إشعارًا أكثر وضوحًا (بما في ذلك، لخدمات معينة، إشعار عبر البريد الإلكتروني بتغييرات الإشعار). سنحصل على موافقتك عند الاقتضاء.

10. ممثل الاتحاد الأوروبي والمملكة المتحدة بموجب اللائحة العامة لحماية البيانات (GDPR)

لقد عيّنا ممثلًا لجهات سي بي آر إي المسؤولة الموجودة خارج المنطقة الاقتصادية الأوروبية والمملكة المتحدة التي تُعالج معلوماتك الشخصية الخاضعة للائحة العامة لحماية البيانات في الاتحاد الأوروبي وقانون حماية البيانات في المملكة المتحدة.

تفاصيل الاتصال بالممثلين هي كما يلي:

<p>CBRE Advisory (IRL), Limited Connaught House, One Burlington Road Dublin 4 D04 C5Y6</p>	<p>الممثل في الاتحاد الأوروبي (المادة 27 من اللائحة العامة لحماية البيانات)</p>
--	---

في حال وجود أسئلة، يُرجى التواصل عبر EUGDPRRepresentative@cbre.com	
الممثل في المملكة المتحدة (المادة 27 من اللائحة العامة لحماية البيانات في المملكة المتحدة)	الممثل في المملكة المتحدة (المادة 27 من اللائحة العامة لحماية البيانات في المملكة المتحدة)
CBRE Limited, Henrietta House; Henrietta Place; London; W1G 0NB	
في حال وجود أسئلة، يُرجى التواصل عبر UKGDPRRepresentative@cbre.com	

1.1 . المسؤولون عن حماية البيانات

لقد عينا، وفقاً للقانون المحلي، مسؤولي حماية بيانات (ويشار إليهم باسم "DPOs") لشركائنا التابعة في ألمانيا، وفرنسا، والاتحاد الأوروبي (بخلاف ألمانيا وفرنسا ورومانيا)، والمملكة المتحدة، وأستراليا، ونيوزيلندا، والبرازيل، وكندا، ومركز دبي المالي العالمي، وكوريا، والفلبين، وفيتنام. إذا كانت لديك أي أسئلة أو مخاوف بشأن سياساتنا أو ممارساتنا المتعلقة بالبيانات الشخصية، يمكنك الاتصال بمسؤول حماية البيانات المختص باستخدام تفاصيل الاتصال التالية:

اللائحة العامة لحماية البيانات (GDPR) واللائحة العامة لحماية البيانات في المملكة المتحدة (UK GDPR)

datenschutzbeauftragter@cbre.com	ألمانيا: CBRE GmbH, CBRE PREUSS VALTEQ GmbH, and CBRE Capital Advisors GmbH
helpdesk@dsextern.de	ألمانيا: CBRE Global Investors Germany GmbH
GWSGermanyDPO@cbre.com	ألمانيا: CBRE GWS Industrial Services GmbH و CBRE GWS IFM INDUSTRIE GMBH
compliance@cbre.fr	فرنسا
EMEAPrivacyDirector@cbre.com	المملكة المتحدة
EMEAPrivacyDirector@cbre.com	الاتحاد الأوروبي (بخلاف فرنسا وألمانيا ورومانيا)
Madalina.opera@cbre.com	رومانيا

القانون العام لحماية البيانات في البرازيل (LGPD)

BrazilDPO@cbre.com	البرازيل
--	----------

كندا

CanadaDPO@cbre.com	CBRE Limited
--	--------------

قانون حماية البيانات لمركز دبي المالي العالمي رقم 5 (2020)

EMEAPrivacyDirector@cbre.com	مركز دبي المالي العالمي: CBRE (DIFC) Limited
--	--

قانون حماية المعلومات الشخصية في كوريا

KoreaDPO@cbrekorea.com	كوريا
--	-------

قانون جمهورية الفلبين رقم 10173

phdpo@cbre.com	الفلبين
--	---------

قانون حماية البيانات الشخصية في سنغافورة لعام 2012

DPO@cbre.com.sg	سنغافورة
--	----------

تايلاند (قانون حماية البيانات الشخصية، B.E. 2562 (2019))

APACPrivacyHelpline@cbre.com	تايلاند
--	---------

م مرسوم فيتنام رقم 13/2023/ND-CP بشأن حماية البيانات الشخصية

VietnamDPO@cbre.com	فيتنام
--	--------

2.1 سياسة الخصوصية في كاليفورنيا

إذا كنت مقيمًا في ولاية كاليفورنيا (ويشار إليك باسم "المستهلك")، فإن سياسة الخصوصية في كاليفورنيا الخاصة بشركة سي بي آر إي (ويشار إليها باسم "سياسة كاليفورنيا") تكمل المعلومات الواردة في هذا الإشعار وتتضمن معلومات حول حقوق الخصوصية الخاصة بك وكيفية ممارستها. تنطبق سياسة كاليفورنيا فقط على المعلومات الشخصية التي جمعناها من الأفراد المقيمين في ولاية كاليفورنيا في الاثني عشر (12) شهرًا التي تسبق تاريخ آخر تحديث لسياسة كاليفورنيا.

لا تتبع سي بي آر إي المعلومات الشخصية أو المعلومات الشخصية الحساسة ولا تشاركها كما هو مُحدّد بموجب قانون كاليفورنيا المعمول به.

بناءً على كيفية تفاعل مع سي بي آر إي كمستخدم لموقعنا أو كجهة اتصال تجارية لشركة سي بي آر إي لديك تفاعل مهني معها، مثل مُورد أو عميل أو موظف لدى عميل أو استشاري أو شريك تجاري، قد نقوم بجمع معلومات شخصية معينة.

- **المُعَرِّفات** مثل الاسم الحقيقي، أو الاسم المستعار، أو العنوان البريدي، أو عنوان البريد الإلكتروني، أو رقم الهاتف، أو أسماء المستخدمين وكلمات المرور.
- **المعلومات المهنية أو المتعلقة بالعمل**، بما في ذلك التاريخ الوظيفي والتعليمي، والمهارات ذات الصلة، والشهادات والانتماءات المهنية، وتاريخ التعويضات (حيثما يسمح القانون بذلك)، وأي معلومات أخرى مدرجة في السير الذاتية، والملفات المهنية عبر الإنترنت، وطلبات التوظيف، وآراء المراجع الذين تقدمهم، والاستعداد للانتقال، وحيثما يسمح القانون: نتائج الاختبارات والتقييمات، ومعلومات حول أنشطتك الخارجية أو علاقاتك الأسرية التي قد تثير تضاربًا في المصالح، ومعلومات حول الجرائم الجنائية والإدانات والتحقيقات الجارية والعقوبات الإدارية. يشمل هذا أيضًا المعلومات اللازمة لتكوين علاقة عمل أو علاقة تعاقدية مع المُتقدِّم وللامتثال القانوني (مثل بطاقة الهوية الوطنية وتصاريح الإقامة والتأشيرات التي تثبت الحق في العمل)، ولمعالجة كشوف المرتبات وتقديم مزايا الموظفين (مثل معلومات الحساب البنكي وخيارات استقطاع الضرائب ومعلومات المستفيدين)، وبيانات الإعاقة أو غيرها من البيانات (حيثما يسمح القانون بذلك) اللازمة لتوفير التسهيلات في مكان العمل.
- **معلومات نشاط الإنترنت أو الشبكات الإلكترونية الأخرى**، بما في ذلك اسم المستخدم على وسائل التواصل الاجتماعي، والملف الشخصي، ومحتوى تفاعلاتك مع سي بي آر إي أو غيرها في مجال عملنا، وتصريحاتك أو آرائك حولها، وتقارير الاستخدام المجمعة. يشمل هذا أيضًا عنوان بروتوكول الإنترنت (IP) لجهاز الكمبيوتر، وبيانات الموقع الجغرافي، وإعدادات المتصفح والبيانات المماثلة حول استخدام الموقع، ومعرّف إعلانات الجهاز المحمول، ونوع المتصفح وإصداره، ومُعَرِّفات الجهاز، وإعدادات الموقع والمنطقة الزمنية، وملفات تعريف الارتباط والبيانات الأخرى المرتبطة بالجهاز.
- **المعلومات التجارية** مثل طلبات الرسائل الإخبارية، وتسجيلات الفعاليات/الندوات، والاشتراكات، وتنزيلات الملفات، والاهتمامات والتفضيلات في منتجاتنا وخدماتنا، واهتمامك وتفضيلك للمنتجات والخدمات المماثلة لتلك التي تقدمها سي بي آر إي. يشمل هذا أيضًا معلومات الاتصال التجارية، ومجال العمل، والمسمى الوظيفي أو الدور، وجهات الاتصال الرئيسية الخاصة بك في مجموعة سي بي آر إي وسجل التفاعلات معها، والمعلومات التي تُزوِّدنا بها والتي تُساعدنا في خدمة العلاقة التجارية، مثل أنواع الاستثمارات التي تهتم بها، والمعلومات التي تُقدِّمها عن حياتك الشخصية (باستثناء الفئات الخاصة من البيانات).

تستخدم سي بي آر إي هذه المعلومات لتحقيق الأغراض الموضحة في قسم كيفية استخدامنا لمعلوماتك والأسس القانونية لذلك أعلاه.

لا تتبع سي بي آر إي المعلومات الشخصية أو المعلومات الشخصية الحساسة ولا تشاركها كما هو مُحدّد بموجب قانون كاليفورنيا المعمول به.

3.1 . شعار ملفات تعريف الارتباط – الجمع التلقائي للبيانات

نستخدم ملفات تعريف الارتباط والتقنيات المماثلة على موقعنا، ويتيح لك مركز تفضيلات ملفات تعريف الارتباط لدينا تقييد استخدامنا لملفات تعريف الارتباط بخلاف الملفات المطلوبة.

أ. ما هو ملف تعريف الارتباط

ملف تعريف الارتباط هو ملف نصي صغير يخزنه موقع الويب على جهاز الكمبيوتر الشخصي أو الهاتف أو أي جهاز آخر، ويحتوي على معلومات حول تصفحك لذلك الموقع. تخدم ملفات تعريف الارتباط أغراضًا مختلفة مثل السماح لك بالتنقل بين الصفحات بكفاءة، وتذكر تفضيلاتك، وتحليل استخدام موقعنا، وتحسين تجربة المستخدم بشكل عام، وضمان أن الإعلانات التي تراها عبر الإنترنت أكثر صلة بك وباهتماماتك. يحتوي ملف تعريف الارتباط على اسم الخادم الذي أتى منه، وتاريخ انتهاء صلاحية ملف تعريف الارتباط، وقيمة – عادة ما تكون رقمًا فريدًا يتم إنشاؤه عشوائيًا بالإضافة إلى بيانات أخرى تتعلق باستخدامك لموقعنا. بناءً على قانون حماية البيانات المعمول به، قد تعتبر هذه المعلومات والبيانات معلومات شخصية.

ب. ملفات تعريف الارتباط التي نستخدمها

(i) كيف نستخدم ملفات تعريف الارتباط

نستخدم ملفات تعريف ارتباط الجلسة، وهي ملفات تعريف ارتباط مؤقتة يتم مسحها من ذاكرة جهازك عند إغلاق متصفح الإنترنت أو إيقاف تشغيل جهاز الكمبيوتر الخاص بك، وملفات تعريف الارتباط الدائمة، التي يتم تخزينها على جهازك حتى انتهاء صلاحيتها، ما لم تحذفها قبل ذلك الوقت. نحن نصنف ملفات تعريف الارتباط على موقعنا إلى ثلاث فئات.

- ملفات تعريف الارتباط المطلوبة: هذه الملفات ضرورية لتمكين الميزات الأساسية لهذا الموقع من العمل، مثل تحديد هويتك كمستخدم صالح، وضمان عدم تمكن أي شخص آخر من تسجيل الدخول في نفس الوقت بحسابك من جهاز كمبيوتر آخر، ومساعدتنا على خدمتك بشكل أفضل بناءً على تفضيلات التسجيل الخاصة بك. قد تُستخدم هذه الملفات أيضًا لتذكرك واحترام تفضيلاتك بشأن ملفات تعريف الارتباط عبر مركز تفضيلات ملفات تعريف الارتباط لدينا.
- ملفات تعريف الارتباط الوظيفية: تسمح لنا هذه الملفات بتحليل استخدامك للموقع لتقييم أدائنا وتحسينه. قد تُستخدم أيضًا لتوفير تجربة عملاء أفضل على هذا الموقع. على سبيل المثال، تزويدنا بمعلومات حول كيفية استخدام موقعنا ومساعدتنا في تسهيل أي عروض ترويجية أو استطلاعات نُقدّمها.
- ملفات تعريف الارتباط الإعلانية: قد تُستخدم هذه الملفات لمشاركة البيانات مع المعلنين بحيث تكون الإعلانات التي تراها على موقعنا أو على مواقع ويب تابعة لأطراف خارجية أكثر صلة بك، أو للسماح لك بمشاركة صفحات معينة مع الشبكات الاجتماعية، أو للسماح لك بنشر تعليقات على موقعنا.

(ii) نوع ملفات تعريف الارتباط التي نستخدمها

تتوفر تفاصيل حول ملفات تعريف الارتباط المستخدمة على موقعنا في مركز تفضيلات ملفات تعريف الارتباط المتاح عبر رابط "تفضيلات ملفات تعريف الارتباط" في أسفل موقعنا. يُرجى النقر على "الإعدادات التفصيلية" في أقسام ملفات تعريف الارتباط الوظيفية وملفات تعريف الارتباط الإعلانية.

ت. متطلبات الموافقة

بناءً على قانون حماية البيانات المعمول به، لا يجوز لنا وضع واستخدام ملفات تعريف الارتباط الوظيفية والإعلانية إلا إذا منحت موافقتك عبر لافتة ملفات تعريف الارتباط الخاصة بنا. يُتيح لك مركز تفضيلات ملفات تعريف الارتباط على موقعنا اتخاذ خيارات إضافية و/أو سحب الموافقة المتعلقة باستخدامنا لملفات تعريف الارتباط (باستثناء ملفات تعريف الارتباط المطلوبة).

ث. تتبع الأداء عبر تقنيات التتبع المماثلة

نستخدم أحياناً تقنيات تتبع الأداء، مثل إشارات الويب (web beacons)، ووحدة البيكسل (pixels)، والعلامات (tags)، ضمن رسائل البريد الإلكتروني التسويقية أو ضمن الإعلانات المعروضة على موقعنا أو مواقع ويب تابعة لأطراف خارجية. قد يتم توفير تقنيات تتبع الأداء هذه من قبلنا أو من قبل أطراف خارجية وهي تساعدنا على تتبع ما إذا كان مستلم البريد الإلكتروني قد أكمل حدثاً ما، مثل التسجيل للحصول على نسخة تجريبية مجانية على سبيل المثال، أو ما إذا كان المستخدم قد نقر على إعلان. تتوفر مزيد من المعلومات حول تقنيات تتبع الأداء المستخدمة في رسائل البريد الإلكتروني التسويقية وعلى موقعنا أو مواقع ويب تابعة لأطراف خارجية عبر رابط "تفضيلات ملفات تعريف الارتباط" في أسفل موقعنا. يُرجى الضغط على "الإعدادات التفصيلية" في أقسام ملفات تعريف الارتباط الوظيفية وملفات تعريف الارتباط الإعلانية.

ج. إدارة تفضيلات ملفات تعريف الارتباط الخاصة بك

(i) مركز تفضيلات ملفات تعريف الارتباط

يُتيح لك مركز تفضيلات ملفات تعريف الارتباط على موقعنا اتخاذ خيارات بشأن استخدامنا لملفات تعريف الارتباط (باستثناء ملفات تعريف الارتباط المطلوبة). إذا كنت تستخدم مركز تفضيلات ملفات تعريف الارتباط على جهاز محمول، فإننا نعالج معرّف الإعلانات الخاص بجهازك لاحتزام خياراتك عبر مركز التفضيلات لدينا. إذا قمت بتحديد خيارات في مركز تفضيلات ملفات تعريف الارتباط (على سبيل المثال، إذا رفضت ملف تعريف ارتباط معين)، فسيتم تعيين ملفات تعريف ارتباط دائمة بواسطة شبكات الإعلانات المدرجة في مركز التفضيلات لدينا لاحتزام تفضيلاتك.

إذا قمت بمسح ملفات تعريف الارتباط في إعدادات متصفحك، فسيؤدي ذلك إلى إزالة جميع ملفات تعريف الارتباط بما في ذلك ملفات تعريف ارتباط إلغاء الاشتراك التي تم تعيينها لاحتزام الخيارات التي قمت بها في مركز تفضيلات ملفات تعريف الارتباط لدينا. ستحتاج إلى الوصول مرة أخرى إلى مركز تفضيلات ملفات تعريف الارتباط لإعادة تعيين تفضيلاتك. بالإضافة إلى ذلك، إذا كنت مقيماً في المنطقة الاقتصادية الأوروبية أو البرازيل، فسيتم عرض لافتة ملفات تعريف الارتباط عليك أيضاً على الموقع لإعادة الموافقة على ملفات تعريف الارتباط عند الاقتضاء.

(ii) عدم التتبع

نحن لا نستجيب حاليًا لإشارات "عدم التتبع" من متصفحك. يمكن التحكم في استخدامنا لتقنيات التتبع بدلاً من ذلك من خلال مركز تفضيلات ملفات تعريف الارتباط لدينا.

(iii) تعطيل ومنع الاستخدام الإضافي لملفات تعريف الارتباط

بالإضافة إلى تقييد ملفات تعريف الارتباط في مركز تفضيلات ملفات تعريف الارتباط لدينا، يمكنك تقييد أو حظر أو حذف ملفات تعريف الارتباط من هذا الموقع في أي وقت عن طريق تغيير إعدادات متصفحك. يمكنك معرفة كيفية القيام بذلك، والعثور على مزيد من المعلومات حول ملفات تعريف الارتباط، على <https://www.allaboutcookies.org/>. بالإضافة إلى ذلك، بينما لكل متصفح إعدادات وتكوينات مختلفة، يمكن عادةً ضبط إعدادات ملفات تعريف الارتباط في قائمة "التفضيلات" أو "الأدوات" في متصفحك. قد توفر قائمة "المساعدة" في متصفحك معلومات إضافية. ومع ذلك، يرجى العلم بأن حذف أو حظر ملفات تعريف الارتباط المطلوبة سيؤدي إلى عدم عمل الموقع بشكل صحيح.

4.1. تواصل معنا

نُرحب دائمًا بتواصلك معنا إذا كانت لديك أسئلة أو استفسارات بخصوص هذا الإشعار، أو سؤال أو مشكلة تتعلق باستخدامك للموقع، أو إذا كنت ترغب في استبعاد معلوماتك الشخصية من أغراض التسويق المباشر لدينا. تتمثل ممارسة العمل المعتادة لدينا في الاحتفاظ بأي مراسلات من زوّار موقعنا لمساعدتنا على خدمة كل منكم بشكل أفضل.

يمكنك التواصل معنا عن طريق إرسال بريد إلكتروني إلى Privacy.Office@cbre.com أو عن طريق مراسلتنا على العنوان: 321 North Clark Street, Suite 3400, Chicago, Illinois 60654، المدير العالمي لخصوصية البيانات

قد نتواصل معك عبر البريد الإلكتروني فيما يتعلق بأي أسئلة أو استفسارات قمت بطرحها. إذا كنت تفضّل أن نتواصل معك بطريقة بديلة، فيُرجى إخبارنا وسنستجيب لطلبك إذا كان ذلك ممكنًا ومناسبًا.

أ. الزوّار في أوروبا أو الشرق الأوسط أو إفريقيا

إذا كنت مقيمًا في أوروبا أو الشرق الأوسط أو إفريقيا، يمكنك أيضًا مراسلتنا عبر البريد الإلكتروني على EMEAPrivacyDirector@cbre.com أو مراسلتنا على العنوان: Henrietta House, Henrietta Pl, London W1G 0NB, United Kingdom، مدير منطقة أوروبا والشرق الأوسط وإفريقيا، خصوصية البيانات

ب. الزوّار في آسيا أو منطقة المحيط الهادئ

إذا كنت مقيمًا في آسيا أو منطقة المحيط الهادئ، يمكنك أيضًا مراسلتنا عبر البريد الإلكتروني على APACPrivacyHelpline@cbre.com أو مراسلتنا على العنوان: F M1 Tower, 141 H.V/15، Dela Costa Street, Salcedo Village, Makati City, Philippines 1227، مدير أول، خصوصية البيانات، منطقة آسيا والمحيط الهادئ

الملحق 1

إذا لم يكن واضحًا لك أي كيان من كيانات سي بي آر إي هو الكيان المسؤول عن معالجة معلوماتك الشخصية، فيُرجى الاتصال مع Privacy.Office@cbre.com وسنساعدك في تحديد كيان سي بي آر إي المسؤول.

نشاط المُعالجة	الجهة المسؤولة في سي بي آر إي
أ. مُعالجة المعلومات الشخصية التي يتم جمعها عبر الموقع www.CBRE.com ، بما في ذلك معلومات الحساب عند التسجيل على www.CBRE.com	CBRE, Inc. 2100 McKinney Avenue, Suite 1250 Dallas, TX 75201 رقم التواصل: +1 214 979 6100
ب. مُعالجة المعلومات الشخصية التي يتم جمعها عبر مواقع سي بي آر إي المحلية، بما في ذلك معلومات التسجيل (باستثناء بعض أنشطة المُعالجة الموضحة في القسم "ج" أدناه)	يكون كيان أو كيانات سي بي آر إي الموجودة في كل بلد والتي تشغل موقع سي بي آر إي المحلي (كما هو مُحدّد في الرابط أدناه) مسؤولة بشكل عام عن مُعالجة معلوماتك الشخصية، ما لم يُنصّ على خلاف ذلك في الإشعارات المحلية على مواقع سي بي آر إي المحلية المعنية. بقدر ما تكون عدة جهات تابعة لشركة سي بي آر إي تعمل كجهات مشتركة مسؤولة عن معالجة بياناتك الشخصية (كما هو محدد في الرابط أدناه)، يمكنك ممارسة حقوقك بموجب قانون حماية البيانات المعمول به تجاه جميع تلك الجهات التابعة لشركة سي بي آر إي ويمكنك طلب نسخة تحتوي على جوهر اتفاقية الجهات المشتركة المسؤولة عن معالجة البيانات عن طريق التواصل مع privacy.office@cbre.com يُرجى مراجعة المعلومات في هذا الرابط .
ج. مُعالجة المعلومات الشخصية التي يتم جمعها عبر التفاعلات المهنية معك بخلاف ما يتم عبر الموقع.	تكون جهة سي بي آر إي التي لديك تواصل مهني معها أو التي تجمع بياناتك الشخصية من خلال مصادر خارجية (مثل مواقع التواصل الاجتماعي للمنافسين) هي كيان سي بي آر إي المسؤول عن مُعالجة معلوماتك الشخصية، ما لم يُنصّ على خلاف ذلك في الإشعارات المحلية على مواقع سي بي آر إي المحلية المعنية. يُرجى مراجعة المعلومات في هذا الرابط .
د. مُعالجة المعلومات الشخصية التي يتم جمعها عبر مواقع التواصل الاجتماعي التي تُديرها سي بي آر إي.	بالنسبة لمواقع التواصل الاجتماعي التي تُديرها سي بي آر إي، يكون مراقب البيانات هو كيان سي بي آر إي المُحدّد على موقع التواصل الاجتماعي كمشغل لموقع التواصل الاجتماعي و/أو كجهة اتصال.