

Notis Privasi dan Kuki Global CBRE

NOTIS PRIVASI DAN KUKI GLOBAL

Terakhir Dikemas Kini: 18 September 2026

Terakhir Disemak: 18 September 2026

CBRE, Inc. dan anak syarikat kami (secara bersama dirujuk sebagai “**CBRE Group**”, “**CBRE**”, “**kami**”), menghormati hak privasi anda. Notis Privasi dan Kuki Global ini (“**Notis**”) menjelaskan bagaimana kami mengumpul, menggunakan dan berkongsi maklumat mengenai anda, dan memberikan butiran mengenai kuki yang kami gunakan. Notis ini juga menerangkan hak anda berkaitan penggunaan maklumat mengenai anda oleh kami.

Kandungan

1. [Skop](#)
2. [Tentang Kami](#)
3. [Tanggungjawab Terhadap Maklumat Peribadi Anda](#)
4. [Maklumat Yang Kami Kumpul Dan Gunakan](#)
5. [Sebab Kami Mungkin Menggunakan Maklumat Anda](#)
6. [Dengan Siapa Kami Berkongsi Maklumat Anda](#)
7. [Penggunaan Maklumat Mengenai Kanak-Kanak Oleh Kami](#)
8. [Pemindahan Data Antarabangsa](#)
9. [Keselamatan dan Penyimpanan Data](#)
10. [Hak Privasi Anda](#)
11. [Pemasaran Langsung](#)
12. [Pembuatan Keputusan Automatik dan Kecerdasan Buatan](#)
13. [Notis Kuki](#)
14. [Hubungi Kami](#)
15. [Pegawai Pelindungan Data](#)
16. [Kemas Kini Notis Ini](#)
17. [Notis Tempatan](#)

1. Skop

Notis ini terpakai apabila anda memberikan atau kami menerima maklumat mengenai anda, contohnya apabila anda menggunakan laman web, perkhidmatan digital dan profil media sosial CBRE Group (“**Laman**”), atau apabila anda berinteraksi dengan kami secara profesional (contohnya, sebagai pelanggan, pembekal atau rakan kongsi) (“**Interaksi Profesional**”) atau dalam konteks permohonan pekerjaan dengan kami atau penyertaan dalam aktiviti pengambilan dan onboarding kami (“**Pengambilan Bakat**”).

Notis ini boleh ditambah dengan notis yang dikeluarkan oleh entiti CBRE individu (“**Notis Tempatan**”) dan notis privasi tambahan mungkin merangkumi secara lebih jelas operasi pemprosesan tertentu. Contohnya, bagi tujuan Pengambilan Bakat, Notis Privasi Pengambilan dan Onboarding Pekerja Global CBRE dan mana-mana Notis Tempatan yang berkaitan terpakai. Bagi usaha wajar pelanggan, Notis Usaha Wajar Pelanggan Global / KYC kami terpakai. Notis Tempatan dan/atau notis privasi tambahan ini terpakai bersama-sama dengan Notis ini dan mengatasi setakat mana-mana ketidakselarasan yang dikehendaki oleh undang-undang tempatan.

Notis ini tidak terpakai kepada penggunaan anda terhadap mana-mana laman pihak ketiga yang dipautkan daripada Laman kami.

Apabila CBRE menyediakan perkhidmatan kepada pelanggan sebagai pemproses data, kami akan memproses maklumat peribadi menurut obligasi undang-undang dan komitmen kontrak kami dengan pelanggan berkenaan.

2. Tentang Kami

CBRE adalah syarikat perkhidmatan hartanah dan pelaburan global. Kami membantu pelanggan membeli, menjual, menyewa, membiayai, mengendalikan dan memodenkan hartanah serta portfolio merentasi sektor pejabat, industri, runcit, kediaman dan sektor khusus. Kami menyediakan nasihat, transaksi, pengurusan kemudahan dan projek, penilaian dan taksiran, konsultasi, serta wawasan berasaskan data.

3. Tanggungjawab Terhadap Maklumat Peribadi Anda

Maklumat peribadi mungkin dikumpul dan digunakan oleh CBRE Group dan/atau setiap entiti CBRE dalam kapasitinya sendiri, semasa menyediakan perkhidmatan hartanah dan pelaburan global kami serta menjalankan perniagaan kami. Bergantung kepada cara/sebab anda berinteraksi dengan kami, pengawal data yang bertanggungjawab terhadap maklumat peribadi anda ("**Entiti CBRE Bertanggungjawab**") secara umumnya adalah seperti berikut:

Interaksi Anda dengan CBRE	Entiti CBRE Bertanggungjawab
Penggunaan Laman Global (www.cbre.com)	CBRE, Inc.
Penggunaan/interaksi Laman CBRE tempatan	Entiti CBRE yang mengendalikan Laman tempatan. NOTA: jika berkaitan di bawah undang-undang perlindungan data yang berkuat kuasa, entiti CBRE tempatan dan CBRE, Inc. umumnya bertindak sebagai pengawal bersama bagi pemprosesan berkaitan Laman CBRE Tempatan (contohnya, pentadbiran laman, analitik, dan pengurusan kandungan). Anda boleh menggunakan hak anda terhadap mana-mana entiti, dan anda boleh meminta salinan intipati perjanjian pengawal bersama melalui privacy.office@cbre.com .
Interaksi Profesional	Entiti CBRE yang anda berinteraksi dengannya (contohnya, hubungan pelanggan atau kontrak perkhidmatan anda).
Media Sosial	Entiti CBRE yang dikenal pasti sebagai akaun/pengendali pada halaman media sosial tersebut.
Pengambilan Bakat	Entiti CBRE yang menawarkan jawatan yang anda memohon. Sila rujuk Notis Privasi Pengambilan dan Onboarding Pekerja Global CBRE dan/atau Notis Tempatan untuk butiran.

Senarai entiti CBRE Group dan butiran hubungan boleh didapati di sini: [Senarai Entiti CBRE Bertanggungjawab](#). Sila [hubungi](#) kami jika anda memerlukan bantuan untuk mengenal pasti Entiti CBRE Bertanggungjawab anda.

4. Maklumat Yang Kami Kumpul dan Gunakan

Kami mungkin mengumpul dan menggunakan maklumat mengenai anda apabila anda menggunakan Laman kami, atau berkaitan dengan Interaksi Profesional dan/atau Pengambilan Bakat. Anda boleh memberikan maklumat ini kepada kami secara langsung, atau kami mungkin menerimanya daripada pihak ketiga (seperti majikan anda, pengendali laman web lain dan rakan perniagaan lain), atau kami mungkin menerimanya secara automatik apabila anda menggunakan Laman kami (contohnya melalui kuki dan teknologi serupa).

Kategori utama maklumat peribadi yang kami kumpul dan gunakan adalah:

- Maklumat hubungan:** seperti nama, alamat, e-mel, nombor telefon, majikan.
- Maklumat identiti:** seperti pasport, nombor insurans nasional, nombor keselamatan sosial atau lesen memandu, tarikh lahir, tandatangan, dan maklumat yang digunakan untuk mengesahkan identiti atau alamat.
- Maklumat demografi:** seperti umur, jantina, atau status perkahwinan (jika relevan dan dibenarkan).
- Maklumat pekerjaan:** seperti jawatan, status pekerjaan, maklumat yang disertakan dalam permohonan, penilaian pengambilan (jika dibenarkan), dan pentadbiran onboarding/HR (seperti dokumentasi hak untuk bekerja dan butiran gaji/faedah, metrik masa/kedatangan/penggunaan tempat kerja dan maklumat akses sistem IT), maklumat gaji dan sejarah pekerjaan dan, secara sukarela, maklumat kesaksamaan dan kepelbagaian.

5. **Butiran kewangan:** seperti butiran akaun bank, butiran sejarah kredit dan status kebangkrapan, gaji, kod cukai, pembayaran bonus, faedah dan data kelayakan.
6. **Maklumat pemasaran dan komunikasi:** seperti keutamaan dan persetujuan pemasaran anda, subskripsi, dan komunikasi dengan kami.
7. **Maklumat acara:** seperti maklumat mengenai minat anda, pendaftaran dan kehadiran di acara CBRE, keperluan pemakanan, dan maklum balas anda mengenai acara kami.
8. **Maklumat kesihatan:** seperti keperluan kebolehcapaian untuk mengakses bangunan dan sumber, kebolehcapaian kepada dokumen dan bahan lain atau, jika anda adalah pemohon kerja, maklumat mengenai sejarah perubatan dan keperluan anda.
9. **Maklumat laman web, peranti dan teknikal:** apabila anda menggunakan Laman kami, seperti alamat IP, lokasi umum yang diperoleh daripada alamat IP, pengecam peranti, tetapan pelayar, kuki dan teknologi serupa, dan cara anda berinteraksi dengan Laman kami (contohnya, halaman yang dilawati dan masa yang diluangkan untuk melayari, suka dan komen pada siaran media sosial kami).
10. **Imej dan rakaman video:** seperti imej pegun dan rakaman yang dikumpul daripada penggunaan CCTV dan teknologi serupa di pejabat dan/atau tapak kami, termasuk log pelawat dan rekod kehadiran di lokasi.
11. **Maklumat rekod jenayah dan pemeriksaan latar belakang:** seperti kewujudan atau dakwaan kesalahan jenayah, atau pengesahan rekod jenayah yang bersih.
12. **Maklumat peribadi lain:** apa-apa maklumat lain yang anda berikan kepada CBRE, atau yang dikumpul atau diproses oleh kami dalam perjalanan interaksi anda dengan kami, atau mengenai perkara yang mungkin kami maklumkan kepada anda.

Jika dikehendaki oleh undang-undang, kami akan memberikan maklumat tambahan (contohnya, dalam Notis Tempatan) mengenai kategori maklumat tertentu yang kami kumpul di negara atau konteks tertentu. Contohnya, bagi usaha wajar kawal selia, kami mungkin memproses maklumat saringan sekatan dan maklumat berkaitan PEP jika dikehendaki atau dibenarkan oleh undang-undang, seperti yang diperincikan lagi dalam Notis Usaha Wajar Pelanggan kami.

5. Sebab Kami Mungkin Menggunakan Maklumat Anda

Kami mengumpul dan menggunakan maklumat ini untuk pelbagai tujuan, yang mana kami dikehendaki mempunyai asas undang-undang menurut undang-undang perlindungan data. Bergantung kepada lokasi anda dan konteksnya, asas undang-undang yang paling biasa kami bergantung termasuklah apabila maklumat diperlukan untuk:

Pelaksanaan Kontrak	Contohnya, apabila kami perlu memproses maklumat untuk menyampaikan perkhidmatan kami atau menguruskan hubungan kontrak kami dengan anda atau mengambil langkah untuk memeterai kontrak dengan anda.
Kepentingan Perniagaan Sah	Kami bergantung kepada kepentingan perniagaan sah tertentu, dengan syarat ia tidak mengatasi kepentingan, hak dan kebebasan anda. Kepentingan perniagaan sah kami termasuk menyampaikan dan meningkatkan perkhidmatan kami, mengekalkan keselamatan dan integriti sistem serta premis kami, menguruskan hubungan pelanggan dan pembekal, menyokong governans korporat dan transaksi, dan mempromosikan perniagaan kami kepada kenalan profesional. Kami menjalankan penilaian untuk memastikan bahawa pergantungan kami kepada kepentingan sah adalah sesuai dan hak anda dihormati.
Obligasi Undang-Undang	Kami tertakluk kepada obligasi undang-undang tertentu termasuk yang berkaitan pengesahan identiti, semakan anti-pengubahan wang haram, perakaunan atau pelaporan kawal selia.
Persetujuan Anda	Jika dikehendaki secara undang-undang untuk aktiviti tertentu, seperti jenis pemasaran atau kuki tertentu, atau jika kami perlu memproses maklumat sensitif (seperti data kesihatan) kami mungkin perlu mendapatkan persetujuan anda. Jika kami bergantung kepada persetujuan anda, anda boleh menarik baliknya pada bila-bila masa.

Jadual Tujuan Pemprosesan dan Asas Undang-Undang di bawah menjelaskan sebab kami menggunakan maklumat peribadi, kategori maklumat yang kami gunakan bagi setiap tujuan, dan asas undang-undang yang kami bergantung berkaitan setiap tujuan. Maklumat mengenai dengan siapa kami mungkin berkongsi maklumat peribadi bagi tujuan-tujuan ini dinyatakan dalam bahagian '[Dengan Siapa Kami Berkongsi Maklumat Anda](#)' di bawah.

Sila ambil perhatian bahawa jika anda tidak memberikan maklumat yang kami perlukan secara munasabah bagi tujuan yang dinyatakan di bawah, anda mungkin tidak dapat menggunakan Laman kami, menerima perkhidmatan kami, menerima maklumat pemasaran, dipertimbangkan untuk pekerjaan atau penglibatan sebagai vendor/pembekal perkhidmatan dan/atau berinteraksi dengan kami.

Sebab (Tujuan Pemprosesan)	Apa (Kategori Data)* *Lihat Seksyen 4 di atas untuk contoh jenis data	Asas Undang-Undang
Akses Laman Dalam Talian Untuk menguruskan dan memberikan anda akses kepada Laman, dan menguruskan prestasi, operasi dan keselamatannya.	– Maklumat laman web, peranti dan teknikal; – Maklumat pemasaran dan komunikasi (contohnya butiran log masuk atau pendaftaran jika berkenaan)	– Kepentingan perniagaan sah (memastikan keselamatan, ketersediaan, kefungsiannya yang betul Laman kami, dan mengekalkan/meningkatkan pengalaman pengguna); – Persetujuan (jika dikehendaki oleh undang-undang, contohnya untuk kuki bukan penting).
Transaksi Perniagaan dan Pengurusan Hubungan Untuk menjalankan transaksi perniagaan, menjawab pertanyaan, menguruskan komunikasi dan mengekalkan hubungan profesional.	– Maklumat Hubungan – Maklumat Pekerjaan – Maklumat Pemasaran dan Komunikasi – Maklumat acara (tidak termasuk keperluan kebolehcapaian); – Maklumat laman web, peranti dan teknikal (jika berkaitan)	– Pelaksanaan kontrak; – Kepentingan perniagaan sah (pengurusan hubungan; penyampaian perkhidmatan; memudahkan transaksi perniagaan); – Persetujuan (jika dikehendaki oleh undang-undang).
Kenali Pelanggan Anda (KYC); Anti-Pengubahan Wang Haram (AML); Anti-rasuah dan Korupsi (ABAC); Semakan Penerimaan Perniagaan Untuk menjalankan usaha wajar, pengesahan identiti, saringan sekatan, rujukan kredit, kebankrapan, pengesahan data, pemeriksaan latar belakang dan semakan penerimaan perniagaan, penilaian dan pengurusan risiko lain yang berkaitan dengan pencegahan penipuan atau jenayah kewangan.	– Maklumat identiti; – Maklumat hubungan; – Maklumat pekerjaan; – Butiran kewangan; – Maklumat rekod jenayah dan pemeriksaan latar belakang (jika dibenarkan).	– Obligasi undang-undang; – Kepentingan perniagaan sah (melindungi CBRE, pelanggan dan rakan kongsi; memastikan integriti hubungan dan operasi perniagaan kami); – Persetujuan (jika dikehendaki oleh undang-undang).
Pemasaran Contohnya menghantar komunikasi mengenai perkhidmatan, tawaran, acara, promosi dan surat berita (termasuk tawaran serupa dan, jika berkenaan, tawaran pihak ketiga); mengekalkan profil pengguna CBRE global (contohnya, syarikat, interaksi laman, interaksi profesional, keutamaan, minat yang berkemungkinan), termasuk melalui penggunaan analitik dan alat segmentasi serta klasifikasi berbantuan AI jika sesuai.	– Maklumat hubungan; – Maklumat pemasaran dan komunikasi; – Maklumat acara (tidak termasuk keperluan kebolehcapaian); – Maklumat laman web, peranti dan teknikal (untuk analitik/pengukuran jika dibenarkan).	– Kepentingan perniagaan sah (untuk pemasaran B2B jika dibenarkan oleh undang-undang); – Persetujuan (jika dikehendaki oleh undang-undang untuk pemasaran elektronik dan/atau kuki bukan penting).
Media Sosial dan Reputasi Jenama Untuk menguruskan reputasi jenama CBRE melalui kehadiran kami di laman media sosial yang dikendalikan CBRE dan pihak ketiga.	– Maklumat laman web, peranti dan teknikal (contohnya, data interaksi); Maklumat pemasaran dan komunikasi; – Maklumat hubungan (jika menghubungi kami melalui media sosial).	– Kepentingan perniagaan sah (penglibatan jenama dan komunikasi awam; berinteraksi dengan Kenalan Perniagaan); – Persetujuan (jika dikehendaki oleh undang-undang).
Operasi Perniagaan, Analitik dan Penambahbaikan	– Maklumat laman web, peranti dan teknikal;	– Kepentingan perniagaan sah (mengendalikan dan

Sebab (Tujuan Pemprosesan)	Apa (Kategori Data)* *Lihat Seksyen 4 di atas untuk contoh jenis data	Asas Undang-Undang
Untuk mengendalikan, menilai, dan menambah baik perniagaan kami (termasuk membangunkan produk dan perkhidmatan baharu; menguruskan komunikasi dan Laman kami, menjana wawasan dan meningkatkan prestasi/strategi melalui analisis data)	– Maklumat pemasaran dan komunikasi; – Maklumat acara (tidak termasuk keperluan kebolehcapaian); – Maklumat pekerjaan (jika berkaitan); – Maklumat hubungan; – Maklumat demografi (jika diberikan dan dibenarkan).	meningkatkan perniagaan kami dengan berkesan); – Persetujuan (jika dikehendaki oleh undang-undang contohnya di mana analitik bergantung kepada kuki/penjejak yang memerlukan persetujuan).
Obligasi Undang-Undang dan Tuntutan Undang-Undang Untuk mematuhi obligasi undang-undang, menjawab permintaan pihak berkuasa; menyimpan rekod; dan menetapkan/melaksanakan/mempertahankan tuntutan undang-undang.	Bergantung kepada keadaan, maklumat peribadi mungkin termasuk: – Maklumat hubungan; – Maklumat identiti; – Maklumat pekerjaan; – Butiran kewangan; – Maklumat laman web/peranti; – Maklumat rekod jenayah dan pemeriksaan latar belakang (jika berkenaan); – Maklumat pemasaran dan komunikasi; – Maklumat acara; – Imej dan rakaman video.	– Obligasi undang-undang; – Kepentingan perniagaan sah (menguruskan tuntutan atau pertikaian undang-undang; memastikan pematuhan keperluan governans kawal selia, audit dan pelaporan) – Persetujuan (jika dikehendaki oleh undang-undang).
Pengambilan dan Onboarding Untuk menguruskan permohonan, menjalankan temu duga dan penilaian, menjalankan pemeriksaan latar belakang (jika dibenarkan), menentukan kelayakan, kemahiran dan pengalaman yang relevan dengan jawatan kosong, dan menjalani onboarding rakan sekerja baharu.	– Maklumat hubungan; – Maklumat pekerjaan; – Maklumat identiti; – Butiran kewangan (untuk gaji/faedah, jika berkenaan); – Maklumat kesihatan (contohnya, keperluan kebolehcapaian); – Maklumat rekod jenayah dan pemeriksaan latar belakang (jika dikehendaki secara undang-undang/dibenarkan).	– Pelaksanaan kontrak; – Kepentingan perniagaan sah (menguruskan proses pengambilan dan onboarding; – Obligasi undang-undang; – Persetujuan (jika dikehendaki oleh undang-undang).
Pencegahan Jenayah Untuk melindungi orang, premis dan sistem serta mengesan dan menyiasat insiden keselamatan atau penyalahgunaan, dan mematuhi obligasi pelaporan dan pematuhan yang berkaitan.	– Imej dan rakaman video; – Maklumat laman web, peranti dan teknikal; – Maklumat hubungan; – Maklumat identiti; – Maklumat rekod jenayah (jika berkaitan/dibenarkan); – Maklumat pekerjaan (jika berkaitan).	– Kepentingan perniagaan sah (mengekal keselamatan fizikal dan siber merentasi pejabat, platform dan infrastruktur kami; mengesan, mencegah dan menyiasat penipuan, penyalahgunaan atau aktiviti berniat jahat); – Obligasi undang-undang; – Persetujuan (jika dikehendaki oleh undang-undang).
Penggabungan dan Pengambilalihan Untuk usaha wajar pra dan pasca penutupan serta tujuan transaksi sekiranya berlaku penjualan, pengambilalihan atau penyusunan semula perniagaan, termasuk memindahkan perniagaan pelanggan kepada penerus	– Maklumat hubungan; – Maklumat pekerjaan; – Butiran kewangan; – Maklumat pemasaran dan komunikasi; – Maklumat laman web/peranti; – Maklumat identiti;	– Kepentingan perniagaan sah (transaksi korporat; kesinambungan perniagaan); – Pelaksanaan kontrak; – Obligasi undang-undang; – Persetujuan (jika dikehendaki oleh undang-undang).

Sebab (Tujuan Pemprosesan)	Apa (Kategori Data)* *Lihat Seksyen 4 di atas untuk contoh jenis data	Asas Undang-Undang
	– Maklumat rekod jenayah (jika dibenarkan).	

6. Dengan Siapa Kami Berkongsi Maklumat Anda

1. Penerima Maklumat Peribadi

Kami mungkin berkongsi maklumat peribadi dengan kategori penerima yang disenaraikan di bawah apabila perlu bagi tujuan yang diterangkan dalam Notis ini. Peranan penerima, dan sebab kami berkongsi maklumat dengan mereka, selaras dengan tujuan pemprosesan yang digariskan dalam bahagian [Sebab Kami Mungkin Menggunakan Maklumat Anda](#).

Kategori Penerima	Butiran
Entiti CBRE Lain	CBRE Group adalah organisasi global dengan sejumlah entiti undang-undang yang berasingan. Kami mungkin berkongsi maklumat peribadi anda dengan entiti CBRE lain apabila perlu. Ini termasuk entiti yang menyediakan fungsi IT, keselamatan, analitik, kewangan, HR, dan governans yang berpusat, serta entiti CBRE serantau atau tempatan yang menyokong penyampaian perkhidmatan atau operasi perniagaan
Pembekal Perkhidmatan Pihak Ketiga	Pembekal perkhidmatan yang dilantik oleh CBRE untuk menyokong operasi kami. Pembekal sedemikian biasanya termasuk pembekal hosting dan infrastruktur IT, pembekal keselamatan siber, vendor analitik dan pengukuran, platform pemasaran dan komunikasi, platform pengurusan hubungan pelanggan, vendor pemeriksaan latar belakang, dan pembekal automasi perkhidmatan profesional.
Konsultan dan Penasihat	Seperti peguam, konsultan pematuhan, penasihat perniagaan, operasi dan strategi, serta juruaudit, bagi bantuan dengan aktiviti undang-undang, kawal selia, dan operasi perniagaan.
Rakan Perniagaan Sekiranya Terjadi Penggabungan atau Penjualan	Rakan perniagaan yang perlu kami libatkan sehubungan dengan penggabungan, pengambilalihan atau transaksi korporat lain seperti pemindahan aset atau operasi kami.
Mahkamah dan Agensi Kerajaan	Contohnya, mungkin perlu untuk mendedahkan maklumat peribadi anda kepada mahkamah, litigan, agensi kerajaan, dan/atau pihak berkuasa kawal selia apabila dikehendaki untuk berbuat demikian oleh undang-undang atau perlu berkaitan dengan proses undang-undang atau proses serupa. Kami hanya mendedahkan maklumat peribadi jika dikehendaki oleh undang-undang, peraturan, atau perintah mahkamah, atau jika perlu untuk menetapkan, melaksanakan atau mempertahankan tuntutan undang-undang.

2. Kenyataan Ketelusan

Menurut Klausula 15.1(a) Klausula Kontrak Standard EU (Modul Dua/Tiga), CBRE mengesahkan bahawa sehingga tarikh Notis ini, CBRE tidak menerima sebarang permintaan yang mengikat secara undang-undang daripada pihak berkuasa awam (termasuk pihak berkuasa kehakiman) untuk pendedahan data peribadi yang dipindahkan daripada Kawasan Ekonomi Eropah (EEA) menurut Klausula tersebut. Selain itu, kami tidak menyedari sebarang akses langsung oleh pihak berkuasa awam kepada data tersebut.

7. Penggunaan Maklumat Mengenai Kanak-Kanak oleh Kami

Laman, Interaksi Profesional dan Pengambilan Bakat kami tidak diarahkan kepada kanak-kanak, dan CBRE Group tidak secara sengaja mengumpul, mahupun perlu menggunakan, maklumat peribadi daripada atau mengenai kanak-kanak bawah umur.

CBRE mungkin memproses maklumat berkaitan kanak-kanak (seperti nama anak, tarikh lahir, alamat, dan maklumat lain yang dapat dikenal pasti) dalam konteks pekerjaan, contohnya apabila rakan sekerja CBRE memberikan butiran anak mereka bagi tujuan skim pencen faedah pekerja.

8. Pemindahan Data Antarabangsa

Kami menggunakan dan mengakses data di pelbagai bidang kuasa termasuk Amerika Syarikat, United Kingdom, Kanada, Australia, India, Singapura, Filipina, Mexico dan lokasi lain di mana CBRE dan pembekal perkhidmatan kami beroperasi. Ini termasuk lokasi di mana kami mengendalikan fungsi pusat (seperti Amerika Syarikat dan United Kingdom), di mana sistem kami dihoskan atau disandarkan, dan di mana kami menerima sokongan IT atau operasi.

Kami mengambil langkah untuk membantu memastikan bahawa mana-mana pemindahan antarabangsa dijalankan menurut undang-undang perlindungan data yang berkuat kuasa dan bahawa maklumat peribadi kekal dilindungi. Perlindungan yang kami gunakan berbeza bergantung kepada lokasi dan keperluan undang-undang yang terpakai dan mungkin termasuk:

- keputusan kecukupan yang diiktiraf, di mana undang-undang perlindungan data sesebuah negara dinilai sebagai memberikan tahap perlindungan yang mencukupi;
- penyertaan dalam rangka kerja pemindahan data yang diluluskan, seperti Data Privacy Framework bagi pemindahan kepada entiti yang mengambil bahagian di Amerika Syarikat; dan
- langkah kontrak dan organisasi, seperti Klausula Kontrak Standard, peraturan korporat yang mengikat dan, jika dikehendaki, langkah tambahan seperti penyulitan data pegun, kawalan akses, pengelogan, minimumisasi data.

9. Keselamatan dan Penyimpanan Data

Kami melaksanakan langkah keselamatan teknikal dan organisasi yang sesuai untuk melindungi maklumat peribadi anda daripada kehilangan, akses tanpa kebenaran, pengubahan atau pendedahan. Langkah tersebut termasuk penyulitan; kawalan akses; dan sistem anti-perisian hasad serta pengesanan pencerobohan. Kami mempunyai prosedur tindak balas insiden untuk mengesan, bertindak balas dan mengurangkan insiden data. Kami menyimpan maklumat peribadi hanya selama tempoh yang perlu untuk memenuhi tujuan yang diterangkan dalam Notis ini, termasuk untuk mematuhi keperluan undang-undang, kawal selia dan pelaporan.

10. Hak Privasi Anda

Bergantung kepada lokasi anda dan undang-undang yang berkuat kuasa, anda mungkin mempunyai satu atau lebih hak berikut, yang boleh anda gunakan dengan menyerahkan permintaan melalui [Portal Hak Subjek Data](#) kami atau dengan menghubungi kami di dsr@cbre.com. Sila ambil perhatian bahawa sesetengah hak ini hanya boleh digunakan dalam keadaan atau negara tertentu. Jika kami tidak dapat memenuhi permintaan anda untuk menggunakan salah satu hak anda, kami akan menerangkan sebab penolakan tersebut.

- **Akses:** untuk meminta pengesahan sama ada kami memproses maklumat peribadi anda, dan untuk mendapatkan salinan.
- **Pembetulan:** untuk meminta maklumat yang tidak tepat atau tidak lengkap dibetulkan.
- **Pemadaman:** untuk meminta pemadaman maklumat peribadi anda, tertakluk kepada syarat-syarat tertentu.
- **Sekatan:** untuk meminta kami menghadkan cara kami menggunakan maklumat anda.
- **Kemudahan Data:** untuk meminta salinan maklumat anda yang dapat dibaca mesin dan memindahkannya kepada organisasi lain.
- **Persetujuan:** apabila pemprosesan berdasarkan persetujuan, anda boleh menarik balik persetujuan itu pada bila-bila masa.
- **Bantahan:** Anda boleh membantah penggunaan maklumat peribadi anda oleh kami apabila kami memprosesnya berdasarkan kepentingan perniagaan sah kami. Anda sentiasa mempunyai hak untuk membantah pemasaran langsung, termasuk sebarang pemprofilan yang digunakan untuk pemasaran sedemikian, dan anda boleh membantah keputusan yang melibatkan maklumat peribadi anda yang dibuat semata-mata melalui cara automatik. Jika anda menggunakan hak bantahan anda, kami akan berhenti memproses maklumat anda bagi tujuan tersebut melainkan kami dapat menunjukkan alasan sah yang meyakinkan yang mengatasi kepentingan, hak dan kebebasan anda, atau di mana pemprosesan itu perlu bagi tuntutan undang-undang.
- **Aduan:**

- Anda mempunyai hak untuk membangkitkan kebimbangan mengenai penggunaan maklumat peribadi anda oleh kami.
- Anda boleh membuat aduan secara terus kepada kami di dsr@cbre.com. Kami menggalakkan anda untuk menghubungi kami dahulu supaya kami mempunyai peluang untuk menyiasat dan bertindak balas terhadap kebimbangan anda. Di **United Kingdom**, undang-undang perlindungan data memperuntukkan bahawa kebimbangan dibangkitkan dengan pengawal terlebih dahulu, dan kami berusaha untuk menangani serta menyelesaikan isu dengan segera.

Jika anda tidak berpuas hati dengan respons kami, atau jika anda lebih suka melakukannya, anda mempunyai hak untuk membuat aduan kepada pihak berkuasa perlindungan data anda mengenai penggunaan maklumat peribadi anda oleh kami. Contohnya, jika anda berada di bidang kuasa di mana anda mempunyai hak berkanun untuk membuat aduan (seperti [United Kingdom](#), [Kawasan Ekonomi Eropah](#), [Brazil](#), [Australia](#) atau [Kanada](#)), anda boleh melakukannya pada bila-bila masa. Direktori global yang lebih luas mengenai pengawal selia privasi juga diselenggara oleh International Association of Privacy Professionals ([IAPP](#)).

Jika anda berada di **Brazil**, anda mungkin mempunyai hak tambahan, termasuk hak untuk meminta semakan keputusan yang dibuat semata-mata melalui pemprosesan automatik yang menjejaskan kepentingan anda. Asas undang-undang bagi pemprosesan juga mungkin berbeza. Pihak berkuasa yang berwibawa adalah Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD). [Autoridade Nacional de Proteção de Dados \(ANPD\)](#)

Jika anda berada di **China**, anda mungkin mempunyai hak tambahan, termasuk hak untuk membatalkan pendaftaran sebagai pengguna aplikasi atau menutup akaun dalam talian. Jika dikehendaki, kami mungkin memperoleh persetujuan berasingan untuk aktiviti pemprosesan tertentu seperti pemindahan rentas sempadan atau pemprosesan maklumat peribadi sensitif.

Jika anda berada di **India**, anda mungkin mempunyai hak dan remedi di bawah undang-undang perlindungan data India yang berkuat kuasa, termasuk hak untuk membangkitkan aduan berkaitan pengendalian maklumat peribadi anda oleh kami.

Jika anda berada di **Vietnam**, anda mungkin mempunyai hak tambahan (tertakluk kepada syarat, pengecualian dan keperluan undang-undang yang berkuat kuasa) termasuk hak berkaitan mengakses maklumat peribadi anda, hak untuk menuntut ganti rugi; hak untuk perlindungan diri; dan hak berkaitan pemprosesan automatik jika berkenaan.

Jika anda bermastautin di **California, USA**, anda mungkin mempunyai hak tambahan di bawah California Consumer Privacy Act (CCPA). Sila rujuk [Dasar Privasi California](#) tambahan kami.

Dalam semua kes di atas, sila rujuk Notis Tempatan yang berkenaan untuk maklumat lanjut.

11. Pemasaran Langsung

Kami mungkin menghantar komunikasi pemasaran kepada anda seperti surat berita, laporan, jemputan acara, dan maklumat mengenai perkhidmatan CBRE.

Anda boleh “berhenti melanggan” komunikasi pemasaran pada bila-bila masa dengan menggunakan pautan “berhenti melanggan” yang disertakan dalam e-mel kami atau menghubungi kami di PrivacyAdministrator@cbre.com. Sila sertakan e-mel yang anda terima, dan taip “Remove” pada baris subjek.

- Anda juga boleh menghubungi kami di (+1 877 227 3330), atau menulis kepada CBRE, Inc., (Perhatian: Global Director, Data Privacy), 300 North La Salle Street, Suite 600, Chicago, Illinois, 60654
- Untuk EMEA sahaja, sila e-mel: EMEA.PrivacyAdministrator@cbre.com
- Untuk APAC sahaja, sila e-mel: PrivacyAdministratorAPAC@cbre.com
- Untuk Australia/New Zealand sahaja, sila e-mel: PrivacyAust@cbre.au.com

Sila ambil perhatian bahawa berhenti melanggan komunikasi pemasaran tidak akan menjejaskan mesej lain yang perlu kami hantar, seperti mesej perkhidmatan atau transaksi.

12. Pembuatan Keputusan Automatik dan Kecerdasan Buatan

CBRE tidak menjalankan pembuatan keputusan yang semata-mata automatik (bermaksud keputusan yang dibuat tanpa penglibatan manusia yang bermakna), termasuk pemprofilan, dengan cara yang menghasilkan kesan undang-undang terhadap anda atau menjejaskan anda secara sama besarnya. Jika berkaitan, maklumat mengenai penyaringan automatik berasaskan logik dinyatakan dalam notis tambahan yang berkenaan.

CBRE menggunakan alat tertentu yang mungkin menggabungkan kecerdasan buatan (“**AI**”) untuk menyokong dan meningkatkan operasi perniagaan, perkhidmatan, pengalaman digital, analitik, keselamatan, aktiviti pemasaran dan proses pengambilan kami. Penggunaan AI kami dibimbing oleh Dasar AI global CBRE dan Rangka Kerja Governans AI yang menghendaki AI digunakan secara adil, sah, beretika dan bertanggungjawab, dan selaras dengan prinsip berkaitan ketelusan, kesaksamaan, pengawasan manusia, privasi, keselamatan dan kemampuan.

Bergantung kepada konteks, alat berkeupayaan AI mungkin digunakan untuk:

- Menganalisis dan menyusun maklumat hubungan perniagaan;
- Mensegmenkan audiens dan lebih memahami penglibatan dengan komunikasi pemasaran, acara dan perkhidmatan kami;
- Menyokong perkhidmatan pelanggan dan komunikasi perniagaan, termasuk melalui penggunaan chatbot;
- Membantu aktiviti pengambilan, termasuk menganalisis CV, membandingkan kelayakan, kemahiran dan pengalaman calon dengan keperluan pekerjaan dan kriteria kelayakan, menjana ringkasan, menyokong proses saringan calon, dan mengendalikan pembantu pengambilan atau chatbot berkeupayaan AI;
- Meningkatkan wawasan perniagaan, analitik dan kecekapan operasi.

Apabila CBRE menggunakan kandungan audio, imej atau video yang dijana atau dimanipulasi AI, kami menyediakan notis atau label jika dikehendaki oleh undang-undang yang berkuat kuasa.

Apabila AI digunakan dalam pengambilan atau proses lain yang menyokong keputusan, kakitangan yang dilatih secukupnya menyemak maklumat berkaitan dan mengekalkan tanggungjawab bagi keputusan tersebut. CBRE tidak bergantung kepada AI untuk membuat keputusan pekerjaan, pengambilan atau keputusan penting yang sama tanpa semakan dan pengawasan manusia yang bermakna.

Jika dibenarkan oleh undang-undang, dan dengan langkah perlindungan yang sesuai, kami mungkin menggunakan maklumat peribadi - biasanya dalam bentuk agregat, tanpa nama atau nama samaran - untuk membantu membangunkan atau menambah baik alat berkeupayaan AI dan meningkatkan perkhidmatan kami. Jika berkenaan, kami akan mematuhi keperluan yang sedang berkembang di bawah EU AI Act dan undang-undang serta peraturan AI serantau lain.

13. Notis Kuki

CBRE menggunakan kuki dan teknologi serupa (contohnya, piksel, tag, SDK, storan tempatan/peranti, pengecam unik dan teknologi berkaitan) untuk mengendalikan Laman kami, meningkatkan kefungasian, meningkatkan prestasi dan memperibadikan pengalaman anda. Teknologi ini melibatkan penyimpanan maklumat pada, atau mengakses maklumat daripada, peranti anda, dan kami menerapkan pilihan dan kawalan yang sama kepadanya seperti yang kami lakukan kepada kuki.

1. Apakah Kuki?

Kuki adalah fail teks kecil yang diletakkan pada peranti anda apabila anda melawat laman web. Kuki membolehkan laman web mengenali peranti anda, mengingati keutamaan anda, membantu anda melayari dengan cekap, dan membolehkan aktiviti analitik dan pengiklanan yang relevan dengan anda dan minat anda.

Kuki berbeza mengikut kedua-dua fungsi dan tempoh penyimpanan: Kuki sesi adalah sementara dan tamat tempoh apabila anda menutup pelayar anda. Kuki kekal kekal berada pada peranti anda untuk tempoh yang ditetapkan atau sehingga anda memadamkannya.

Kami menggunakan kedua-dua kuki pihak pertama (ditetapkan terus oleh CBRE) dan kuki pihak ketiga (ditetapkan oleh pembekal luar yang menyokong kefungasian, analitik, atau pengiklanan Laman kami).

2. Kategori Kuki Yang Kami Gunakan

Kami mengumpulkan kuki pada Laman kami ke dalam kategori fungsian berikut, yang selaras dengan kategori yang dipaparkan dalam alat Tetapan Kuki kami:

- **Kuki Yang Amat Diperlukan:** Kuki ini penting untuk operasi Laman kami dan tidak boleh dimatikan. Ia membolehkan fungsi teras seperti navigasi halaman, ciri keselamatan, akses kepada kawasan terlindung, dan keupayaan anda untuk menguruskan keutamaan kuki.
- **Kuki Prestasi:** Kuki ini membolehkan kami memahami cara pelawat berinteraksi dengan Laman kami, termasuk halaman mana yang dilawati dan berapa lama pengguna meluangkan masa di sana. Kami menggunakan maklumat ini untuk meningkatkan prestasi Laman dan pengalaman pengguna. Jika dikehendaki oleh undang-undang, kuki ini hanya beroperasi dengan persetujuan anda.
- **Kuki Penyasaran:** Kuki ini mungkin digunakan untuk menyampaikan kandungan atau pengiklanan yang lebih relevan dengan minat anda. Ia juga mungkin mengehendaki bilangan kali anda melihat pengiklanan dan membantu mengukur keberkesanan kempen. Kuki penyasaran mungkin ditetapkan oleh CBRE atau oleh rakan kongsi pihak ketiga. Jika dikehendaki oleh undang-undang, kuki ini hanya beroperasi dengan persetujuan anda.
- **Kuki Rakaman Sesi:** Kuki ini menyokong alat yang membantu kami memahami cara pengguna mengalami Laman kami (contohnya, melalui main semula sesi atau analitik tingkah laku). Maklumat ini membantu kami meningkatkan pengalaman pengguna dan menyelesaikan isu. Jika dikehendaki oleh undang-undang, kuki ini hanya beroperasi dengan persetujuan anda.

Butiran kuki khusus yang digunakan pada Laman kami, termasuk pembekal, tujuan dan tempoh penyimpanannya, boleh didapati melalui alat Tetapan Kuki kami yang dapat diakses melalui pautan “Cookie Settings” di bahagian bawah halaman Laman kami. Biasanya, tempoh penyimpanan bagi keutamaan kuki ditetapkan kepada 1 tahun.

3. Persetujuan Kuki dan Pilihan Anda

Persetujuan: Jika dikehendaki oleh undang-undang, kami hanya menggunakan kuki bukan penting dan teknologi serupa dengan persetujuan terdahulu anda. Anda boleh menarik balik persetujuan anda atau menukar pilihan anda pada bila-bila masa melalui Cookie Settings.

Pilihan anda: Anda boleh menguruskan keutamaan kuki anda menggunakan alat Cookie Settings kami, yang menyediakan kawalan jelas dan terperinci ke atas kategori kuki yang diterangkan di atas.

Jika anda memadam atau menyekat kuki melalui tetapan pelayar anda, ini mungkin menjejaskan kegunaan Laman kami dan mungkin memadamkan kuki yang digunakan untuk menyimpan keutamaan anda—bermakna anda perlu menetapkan semula pilihan anda.

Pelayar anda juga mungkin membolehkan anda menghantar isyarat “Do Not Track” (“**DNT**”). Kerana pada masa ini tidak ada piawaian industri yang mengawal bagaimana laman web harus bertindak balas terhadap isyarat DNT—dan kerana DNT tidak menyediakan tahap perincian yang diperlukan untuk menguruskan kategori kuki yang berbeza—kami tidak bertindak balas terhadap isyarat DNT.

Untuk maklumat lanjut mengenai kuki, termasuk bagaimana untuk menguruskannya dalam pelayar anda, anda boleh melawat: <https://www.allaboutcookies.org>.

Isyarat pelayar: Kami mengenali dan memproses isyarat Global Privacy Control (“**GPC**”) daripada pelayar dan sambungan pelayar yang disokong. Jika dikehendaki oleh undang-undang yang berkuat kuasa, kami akan menganggap isyarat GPC yang sah sebagai permintaan untuk berhenti daripada penggunaan kuki bukan penting tertentu dan teknologi penjejakan serupa, atau aktiviti pemprosesan lain yang berkaitan dengan isyarat tersebut. Penggunaan isyarat GPC anda tidak menjejaskan kuki yang diperlukan untuk operasi Laman kami.

4. Penjejakan Prestasi melalui Teknologi Penjejakan Serupa

Kami mungkin menggunakan teknologi penjejakan prestasi, seperti web beacon, piksel dan tag, dalam e-mel pemasaran kami atau dalam pengiklanan yang dipaparkan di Laman kami atau laman web pihak ketiga. Teknologi penjejakan prestasi ini mungkin disediakan oleh kami atau oleh pihak ketiga dan membantu menjejaki contohnya sama

ada penerima e-mel telah mendaftar untuk percubaan percuma, atau pengguna Laman telah mengklik pengiklanan. Maklumat lanjut boleh didapati melalui "Cookie Settings".

14. Hubungi Kami

Untuk permintaan mengenai Hak Privasi anda, sila lawati [Portal Hak Subjek Data](#) kami atau e-mel dsr@cbre.com.

Jika anda mempunyai pertanyaan umum mengenai Notis ini atau amalan privasi kami, sila hubungi kami seperti berikut:

- **Pejabat Privasi Data Global CBRE:** Privacy.Office@cbre.com
- **Wakil EU:** CBRE GmbH, Isartorpl. 1, 80331 Munich, Jerman | EUGDPRRepresentative@cbre.com
- **Wakil UK:** CBRE Limited, Henrietta House, London W1G 0NB | UKGDPRRepresentative@cbre.com
- **AS:** kepada CBRE, Inc., 321 North Clark Street, Suite 3400, Chicago, Illinois 60654 | Privacy.Office@cbre.com
- **EMEA:** CBRE Limited, Henrietta House, Henrietta Place, London W1G 0NB | EMEAPrivacyDirector@CBRE.com
- **APAC:** GWS Business Support Services Philippines, Inc., 15/F M1 Tower, 141 H.V. Dela Costa Street, Salcedo Village, Makati City, Filipina 1227 | APACPrivacyHelpline@cbre.com

15. Pegawai Pelindungan Data

Jika dikehendaki, entiti CBRE tertentu telah melantik Pegawai Pelindungan Data (“**DPO**”). DPO kami boleh dihubungi seperti berikut:

DPO EU/ UK	
Jerman CBRE GmbH, CBRE PREUSS VALTEQ GmbH CBRE Capital Advisors GmbH	datenschutzbeauftragter@cbre.com
Jerman CBRE Global Investors Germany GmbH	helpdesk@dsextern.de
Jerman CBRE GWS Industrial Services GmbH CBRE GWS IFM Industrie GmbH	GWSGermanyDPO@cbre.com
Perancis	compliance@cbre.fr
Romania	madalina.opera@jantea-law.ro
UK	EMEAPrivacyDirector@cbre.com
DPO Luar EU/ UK	
Brazil	BrazilDPO@cbre.com
Kanada CBRE Limited	CanadaDPO@cbre.com
Malaysia	APACPrivacyHelpline@cbre.com
Filipina	phdpo@cbre.com
Singapura	DPO@cbre.com.sg
Korea Selatan	KoreaDPO@cbrekorea.com
Thailand	APACPrivacyHelpline@cbre.com
Vietnam	VietnamDPO@cbre.com

16. Kemas Kini Notis Ini

Kami mungkin mengemas kini Notis ini dari semasa ke semasa, contohnya jika perlu berikutan perkembangan undang-undang, teknikal atau perniagaan. Jika kami membuat sebarang perubahan material kepada Notis ini, kami akan membuat perubahan di sini dan, jika perubahan tersebut ketara, kami akan memberikan notis yang lebih menyerlah (termasuk, untuk perkhidmatan tertentu, pemberitahuan e-mel mengenai perubahan Notis).

17. Notis Tempatan

Notis ini ditambah dengan notis privasi tambahan dan/atau addendum di negara atau rantau tertentu, di mana undang-undang tempatan memerlukan pendedahan lanjut. Contohnya, [Dasar Privasi California](#) kami, pendedahan khusus [Brazil](#), pendedahan khusus [China](#), Notis Privasi [Pasifik](#).

Senarai lengkap Notis Tempatan dan/atau notis tambahan semasa boleh didapati di sini: <https://www.cbre.com/about-us/policy-picker>. Sila klik di bawah setiap bidang kuasa untuk notis tambahan yang berkenaan.

Jika berkenaan, Notis Tempatan dan/atau Notis Tambahan ini terpakai bersama-sama dengan Notis Privasi dan Kuki Global ini dan mengatasi setakat mana-mana ketidakselarasan yang dikehendaki oleh undang-undang tempatan.