

全球私隱和 Cookie 聲明



全球私隱和 Cookie 聲明

最後更新日期：2026 年 3 月 5 日

請仔細閱讀。

世邦魏理仕及其子公司（統稱為「**世邦魏理仕集團**」）認識到保護您私隱的重要性。本全球私隱和 Cookie 聲明（「**聲明**」）旨在幫助您了解世邦魏理仕集團如何蒐集及處理資料，並在以下情況下做出明智的決定，並根據適用法律行使您的資料私隱權：

- 使用世邦魏理仕集團的公共網站和本聲明所附的其他服務（統稱為本網站）或
- 與世邦魏理仕集團進行專業互動，包括透過世邦魏理仕集團營運的社交媒體帳戶，並且在互動時不會以其他方式提供不同的私隱權聲明（統稱為「**專業互動**」）。

內容

主要資訊摘要	1
完整通知	3
有關適用責任單位的資料	3
全球私隱權聲明	4
1. 您透過使用表示接受	4
2. 我們收集的個人資料及來源	4

3.	我們如何使用您的資訊及法律依據.....	6
4.	共享您的個人資料.....	8
5.	個人資料的國際轉移.....	10
6.	我們如何保護您的個人資料.....	11
7.	我們保留您的個人資料多長時間.....	11
8.	您的私隱權.....	11
9.	本聲明的變更.....	14
10.	GDPR 下的歐盟和英國代表.....	14
11.	資料保護主任.....	15
12.	加州私隱權政策.....	16
13.	Cookie 聲明 - 自動資料收集.....	18
14.	聯絡我們.....	20

附錄一.....	21
----------	----

主要資訊摘要

責任實體	<p>根據我們透過本網站或您與我們的專業互動所收集您的個人資訊的方式和原因，負責處理您個人資訊的世邦魏理仕實體（在某些司法管轄區也稱為資料控制者）可能會有所不同。請參閱附錄一中有關如何識別您適用的負責的世邦魏理仕實體的資訊。點擊此處了解更多。</p>
透過使用表示接受	<p>在適用法律允許的範圍內，您使用本網站或與我們進行專業互動即表示您理解並接受本聲明的條款。點擊此處了解更多。</p>
我們收集的個人資料及來源	<p>我們收集您使用本網站以及與世邦魏理仕的專業互動的個人資料，例如聯絡資訊、註冊資訊（例如使用者名稱/密碼）、專業資訊（例如職位、行業、僱主）、業務關係資料（例如您的世邦魏理仕集團主要聯絡人）、社交媒體資訊和 Cookie、裝置和網路分析資訊。我們直接從您、世邦魏理仕其他員工和第三方收集這些個人資料。點擊此處了解更多。</p>
使用和法律依據	<p>我們使用您的個人資料，以便讓您存取本網站、與您溝通、進行專業互動並提供市場推廣資料，同時改進我們的服務，並達成其他商業或業務相關目的。我們主要依賴世邦魏理仕的重大商業利益，或在您的同意下（如在法律要求的情況下取得您的同意）以處理您的個人資料。點擊此處了解更多。</p>

<p>資訊共享</p>	<p>世邦魏理仕集團是一家全球性公司，我們收集或您提供的個人資料可能會根據需要與其他世邦魏理仕實體共享及處理，包括那些更適合回應您的請求並為您提供網站存取權限的實體。我們亦可能與第三方分享您的個人信息，例如協助我們進行資訊科技與資料託管、行銷推廣，以及法律與監管合規事務的服務提供商），或相關公共機構。 點擊此處了解更多。</p>
<p>個人資料的國際轉移</p>	<p>我們可能會將您的個人資料與位於您所在國家以外的其他世邦魏理仕實體及服務供應商共享並進行處理。在進行國際資料傳輸時，我們會依據適用法律的要求，提供適當的保障措施。 點擊此處了解更多。</p>
<p>資料安全</p>	<p>我們採取適當的技術及組織性安全措施，以保護我們所收集及處理的個人資訊，防止資料遺失、未經授權的更改或洩露。 點擊此處了解更多。</p>
<p>資料保留</p>	<p>我們會在達成收集目的所需期間內，或依據法律要求，保留我們所收集的您的個人資料。 點擊此處了解更多。</p>
<p>私隱權</p>	<p>根據您所在國家/地區的法律法規，您可能若干權利，可就你的個人資料提出存取、更正、刪除、反對或其他相關請求。請參閱以下詳細資訊，包括如何依據適用法律行使您的私隱權。 點擊此處了解更多。</p>
<p>本聲明的變更</p>	<p>若我們對本聲明進行任何重大更改，我們將在此處更新內容。若果更改屬重大性質，我們將提供更明顯的通知。在需要的情況下，我們亦會取得您的同意。 點擊此處了解更多。</p>

歐盟/英國代表	<p>我們已為位於歐洲經濟區 (EEA) 及英國以外、負責處理受歐盟《通用數據保障條例》 (GDPR) 及英國資料保護法約束的個人資料之世邦魏理仕實體之指定代表人，處理您的個人資料。聯絡方式在本通知中披露。 點擊此處了解更多。</p>
資料保護主任	<p>在法律要求的情況下，我們已為負責處理您個人資料的世邦魏理仕實體指定資料保護專員，其聯絡方式在本聲明中揭露。 點擊此處了解更多。</p>
加州消費者私隱權政策	<p>世邦魏理仕的加州消費者私隱權政策規定了加州法律要求向加州居民個人進行的其他揭露，包括與適用的私隱權相關的揭露。 點擊此處了解更多。</p>
Cookies	<p>我們在本網站上使用 cookie，您可透過偏好設定管理工具限制我們使用「必要 Cookie」以外的其他 Cookie。 點擊此處了解更多。</p>
聯絡世邦魏理仕	<p>若您對本聲明有疑問或疑慮，或對使用本網站、我們與您的業務相關互動有任何問題，或希望行使您的權利，或將您的個人資料不被用於直接行銷用途，您可以隨時與我們聯絡。 點擊此處了解更多。</p>

完整通知

有關適用責任實體的資訊

根據您所在國家/地區的法律法規和您受其約束的適用法律 (例如歐盟/歐洲經濟區和英國)，您可能有權獲得有關負責處理您個人資料的世邦魏理仕實體 (在某些司法管轄區也稱為資料控制者) 的資

訊，這可能會有所不同，具體取決於我們透過本網站收集您的個人資料的方式和原因，或您與世邦魏理仕的專業互動隊。有關如何識別您適用的負責的世邦魏理仕實體的信息，請參閱[附錄一](#)。每個負責的世邦魏理仕實體直接從您那裡收集您的個人資料，直接透過您對本網站的使用或透過本聲明中確定的某些第三方來源收集您的個人資料。負責的世邦魏理仕實體所在的國家/地區（例如 CBRE, Inc. 的美國）可能會提供與您所在國家/地區提供的資料保護等級不等同的資料保護等級。有關 [您的個人資料的國際資料傳輸](#)的更多資訊如下。

每當本聲明提及「世邦魏理仕」、「我們」、「我們」或「我們的」時，它指 [的是下文附錄一](#) 中定義的適用的世邦魏理仕責任實體。

全球私隱權聲明

一. 您透過使用表示接受

- 一. 本全球私隱權聲明描述了世邦魏理仕如何收集、使用和揭露透過本網站獲得的某些個人資料、您在社交媒體上與我們的互動以及與您的其他專業互動。請注意，在適用法律允許的範圍內，您使用本網站即表示您理解並接受本全球私隱權聲明的條款。

二. 我們收集的個人資料及來源

根據您與世邦魏理仕互動的方式而定，您可能是使用我們網站的資料當事人或與世邦魏理仕進行專業互動的業務聯絡人的資料主體，例如供應商、客戶、客戶員工、顧問或業務合作夥伴。

一. 從您收集的個人資料

根據您對本網站的使用情況以及與世邦魏理仕的專業互動而定，我們可能會收集和處理您提供的以下類型的個人資料。請參閱下面的不向 [我們提供個人資料的後果](#)，以了解有關不向我們提供您的個人資料的後果的更多詳細資訊。

- 聯絡資訊：例如您的姓名、郵寄地址或電子郵件地址以及電話號碼
- 註冊資料：例如電子報請求、活動/研討會註冊、訂閱、下載和使用名稱/密碼
- 求職者資料：例如工作和教育經歷、相關技能、專業認證和隸屬關係、薪酬歷史（在法律允許的情況下）以及簡歷/履歷、線上專業檔案和工作申請中包含的任何其他資訊、您提供的推薦人意見、搬遷意願，以及在法律允許的情況下：

測試和評估結果、有關您的外部活動或家庭關係的資訊，這些資訊可能會導致利益衝突以及有關刑事犯罪、定罪、未決調查和行政制裁的資訊。

- 員工入職資訊：例如與申請人建立僱傭或合約關係以及遵守法律所需的資訊（例如國民身分證、居留許可和證明工作權的簽證）、處理薪資和提供員工福利（例如銀行帳戶資訊、預扣稅選擇和受益人資訊），以及提供工作場所便利所需的殘疾或其他資料（在法律允許的情況下）。
- 專業關係資訊：例如業務聯絡資訊、行業、職位或角色、您的世邦魏理仕集團主要聯絡人以及與世邦魏理仕集團的互動記錄、您提供給我們的有助於我們服務業務關係的資訊，例如您感興趣的投資類型，以及您提供的有關您個人生活的資訊（不包括特殊類別的資料）
- 行銷資料：例如您對我們的產品和服務的興趣和偏好。
- 基於您與世邦魏理仕運營的社交媒體網站互動的社交媒體信息：例如您的社交媒體用戶名、個人資料和您與世邦魏理仕或我們行業其他公司的互動內容、有關世邦魏理仕或我們行業其他公司的陳述或意見，以及匯總的使用報告。
- Cookie、裝置和網路分析資料：例如您的電腦網際網路協定（IP）位址、地理位置資料、瀏覽器設定和有關使用本網站的類似資料、行動裝置廣告識別碼以及連結到裝置的 Cookie 和其他資料。如需更多資訊，請參閱我們的 [Cookie 聲明](#)。

二. 透過第三方來源收集的資料

在適用法律允許的範圍內，我們可能會從第三方來源收集和處理有關您的以下個人資訊：

- 聯絡資訊：例如您的姓名、郵寄地址或電子郵件地址以及電話號碼。（收集並與我們分享您的聯絡資訊的第三方可能包括您的僱主、可透過網站內連結存取的房產清單和其他網站的營運商以及其他業務合作夥伴。這些第三方獨立負責（在某些司法管轄區也稱為獨立資料控制者）出於其自己的獨立目的收集和處理您的聯絡資訊。我們建議您參閱他們的私隱權聲明，以了解他們的私隱慣例以及如何行使您可能擁有的任何權利）。

- 求職者資料：例如工作和教育經歷、相關技能、專業認證和隸屬關係、薪酬歷史（在法律允許的情況下）以及簡歷/履歷、線上專業檔案和工作申請中包含的任何其他資訊，以及在法律允許的情況下：測試和評估結果，以及有關刑事犯罪、定罪、未決調查和行政制裁的資訊。
- 行銷資料：例如您對與世邦魏理仕提供的產品和服務類似的產品和服務的興趣和偏好。（收集並與我們分享您的行銷資料的第三方可能包括從事彙編和銷售行銷資料業務的公司以及您向其提供個人資訊的其他業務合作夥伴。收集並與我們分享您的行銷資料的第三方（在某些司法管轄區也稱為獨立資料控制者）獨立負責收集和處理您的行銷資料，以用於其自己的獨立目的。我們建議您參閱他們的私隱權聲明，以了解他們的私隱慣例以及如何行使您可能擁有的任何權利）。
- 基於您與第三方社交媒體網站（包括世邦魏理仕在此類第三方網站上的帳戶）互動的社交媒體信息，例如：您的社交媒體用戶名、個人資料和您與世邦魏理仕或我們行業其他公司的互動內容、有關世邦魏理仕或我們行業其他公司的陳述或意見，以及有關您與世邦魏理仕社交媒體帳戶互動的匯總報告。
- 第三方廣告 我們在第三方網站上投放的廣告的技術數據：例如您的 IP 地址、瀏覽器類型和版本、設備標識符、位置和時區設置
- 我們從第三方（例如您的僱主或其他專業推薦人）收集的聯絡資訊：例如您的姓名、郵寄或電子郵件地址以及電話號碼。

三. 不向我們提供個人資訊的後果

沒有法定或合約義務要求您向世邦魏理仕提供您的個人資訊。提供您的個人資料是自願的。您可以選擇不向我們提供您的個人信息，但是，在這種情況下，您可能無法使用我們的網站並接受我們的服務和/或與我們互動。此外，為了使我們能夠履行與您的合約和/或向您提供服務，可能需要提供您的個人信息。請參閱下面的 [Cookie 聲明](#)，以了解有關我們如何使用 Cookie 以及如何管理您的 Cookie 偏好的更多詳細信息

三. 我們如何使用您的資訊和法律依據

我們使用您的個人資訊的目的以及此類處理的法律依據如下：

- **管理和為您提供對本網站的訪問權限**

我們處理您的 Cookie、設備和網絡分析數據，以管理和為您提供對本網站的訪問權限。我們在必要時根據世邦魏理仕或其他第三方重大合法商業利益處理這些個人資訊，以便為您提供或您的僱主存取我們出於行銷和其他商業目的而維護的網站，或基於您的同意（如果法律要求）。

- **與您溝通您的工作申請並確定您的資格和是否適合空缺職位**

我們處理您的 Cookie、設備和網絡分析數據，以管理和為您提供對本網站的訪問權限。我們在必要時根據世邦魏理仕或其他第三方重大合法商業利益處理這些個人資訊，以便為您提供或您的僱主存取我們出於行銷和其他商業目的而維護的網站，或基於您的同意（如果法律要求）。

- **執行和管理員工入職流程**

如果我們提出並且您接受我們的工作，我們會處理您的員工入職資訊，以執行和管理員工入職流程。我們在必要時處理這些個人資訊，以便與您建立僱傭或合約關係，並將這些資訊傳輸到您的人事檔案中以保存記錄。我們會在必要時處理您的個人資訊，以遵守世邦魏理仕的法律義務，包括維護記錄，用於合約前目的（例如，在建立潛在僱傭關係之前根據您的要求採取措施）、為了世邦魏理仕的其他重大的合法商業利益和/或基於您的同意（如果法律要求）。

- **與您進行業務交易並保持專業關係**

我們處理您的聯絡資訊和專業關係資訊，以與您或您的僱主進行業務交易並維持專業關係。我們會在必要時處理這些個人資訊，以便在與您簽訂合約之前（應您的要求）採取措施，以維護世邦魏理仕或其他第三方的正當合法商業利益，例如向您或您的僱主提供此類請求的服務，或基於您的同意（如果法律要求）。

- **為您提供相關營銷**

我們處理您的聯絡資訊、註冊資料、行銷資料和第三方廣告技術資料，以及 Cookie、裝置和網路分析資料，以便就您表示感興趣的服務、產品、活動和時事通訊或類似產品或服務（包括第三方（例如業務合作夥伴））與您聯繫，並更好地定位我們的廣告並提供我們認為您會感興趣的相關優惠。我們會在必要時根據世邦魏理仕或其他第三方（例如您的僱主或業務合作夥伴）的重大商業

利益處理這些個人資訊，讓您和我們的客戶了解我們的最新消息、產品和服務，並更好地向您投放我們的廣告，或基於您的同意（如果法律要求）。

- **維護和管理世邦魏理仕的品牌聲譽 - 社交媒體**

我們處理您的社交媒體信息，以通過我們在世邦魏理仕運營和第三方社交媒體網站上的存在來維護世邦魏理仕的品牌聲譽，包括當您與我們的社交媒體渠道互動時通過與您進行專業互動。我們在必要時根據世邦魏理仕在維護和管理我們的品牌聲譽方面的重大商業利益並基於您的同意（如果法律要求）處理這些個人資訊。

- **經營、評估和改進我們的業務**

我們處理您的行銷資料、專業關係資訊以及 Cookie、裝置和網路分析資料，以營運、評估和改進我們的業務（包括開發新產品和服務、管理我們的通訊、確定和優化我們的廣告的有效性、分析我們的產品、服務、網站、行動應用程式和任何其他數位資產、促進我們網站的功能、以及行動應用程式和任何其他數位資產）。我們在必要時根據世邦魏理仕為經營和改善我們的業務而制定的重大合法商業利益，並基於您的同意（如果法律要求）處理這些個人資訊。

- **遵守法律義務並建立、行使或捍衛法律索賠**

為了建立、行使或捍衛我們的合法權利，遵守政府披露個人資訊的合法要求或以其他方式遵守法律義務，我們在法律允許的情況下使用我們收集的有關您的任何個人資訊。我們會在必要時處理這些個人資訊，以遵守世邦魏理仕的法律義務，或基於世邦魏理仕行使和捍衛法律索賠的重大合法商業利益，或基於您的同意（如果法律要求）。

如果您反對我們將資訊用於這些其他用途，您可以發送電子郵件

PrivacyAdministrator@cbre.com。

四. 分享您的個人資訊

在我們根據適用法律合法的情況下，我們收集的個人資訊可能會與以下類別的接收者共享和處理，其中一些接收者可能位於無法提供足夠資料私隱和保護權利的國家/地區，就像您的本國一樣，以實現上述我們 [如何使用您的資訊和法律依據](#) 中確定的目的上面。世邦魏理仕對內部個人資訊共享採取了適當的保護措施。請參閱下面的 [國際資料傳輸](#) 以取得更多資訊。

- **在內部與其他世邦魏理仕實體**

世邦魏理仕集團是一家全球性公司，世邦魏理仕收集或您提供的個人資訊可能會根據需要與世邦魏理仕實體共享和處理，以用於上述我們如何使用您的個人資訊和法律依據中確定的目的。例如，我們可能會在內部與以下人員共享您的個人資訊：

- 另一個更適合回應您的請求的世邦魏理仕實體，
- 受僱於另一世邦魏理仕實體的決策者，或
- 由另一世邦魏理仕實體（在某些司法管轄區稱為資料處理者）僱用的網站管理員，他們處理您的某些個人資訊以管理您對本網站的存取、維護和改進本網站的功能。

潛在相關的世邦魏理仕實體在附錄一中確定。

- **與第三方可能**

相關的第三方包括：

- **協助我們處理 IT、網絡安全和數據託管提供商、營銷、廣告和傳播機構、cookie 分析提供商、在線廣告商以及網站測試/分析服務提供商的服務提供商。**
- **第三方 Cookie 提供商**，他們可能會使用 cookie 跟踪您在我們網站上的瀏覽活動，以便在您瀏覽網頁或使用社交媒體時根據您的興趣向您展示廣告，並用於分析目的。有關這些 Cookie 的更多信息，包括如何提供或撤銷您的同意，請參閱下面的 Cookie 聲明。
- 協助我們進行法律、監管和業務運營活動的顧問和顧問，例如法律顧問、合規顧問和業務審計師。
- **在合併或出售的情況下**，例如世邦魏理仕與其他組織合併，或我們的資產或業務轉讓時的業務合作夥伴。

- **法律強制披露**

法律要求或與法律程序或類似程序相關的必要時，例如回應法院命令或傳票或其他法律義務時，可能需要向第三方披露您的個人資訊，例如法院、訴訟當事人、政府機構和/或監管機構，回應公共機構具有法律約束力的披露請求，包括滿足國家安全或執法機構的要求，或在特殊情況下，當我們有理由相信披露您的個人資訊對於識別、聯繫

或對可能對我們的權利或財產造成傷害或干擾（無論是有意或無意）的人或為自己辯護或對其採取法律行動是必要的。

世邦魏理仕承諾不會因回應法院命令、傳票或源自您所在國家/地區以外的其他法律義務而披露您的個人資訊，除非法律強制這樣做。特別是，世邦魏理仕公司已評估並認為，其及其美國子公司均不受美國《外國情報監視法》（“FISA”）第 702 條的約束，並且傳輸給世邦魏理仕美國的個人資訊也不會成為其目標，因為世邦魏理仕美國不符合電子通訊服務提供者的資格，定義見 18 U.S.C. § 2510，也不是 18 U.S.C. § 2711 中定義的遠端運算服務的提供者。因此，美國情報當局無法根據 FISA 向世邦魏理仕或其美國子公司發出資料揭露要求。如果世邦魏理仕在某個時候收到 FISA 規定的數據披露要求，我們將發布一份關於 cbre.com 和我們的歐洲經濟區網站的透明度報告（請參閱我們的 Schrems II 聲明）。世邦魏理仕傳輸到美國的所有個人資料在傳輸過程中都經過加密。

五. 個人資料的國際轉移

- **在美國和其他地方的處理**

根據負責的世邦魏理仕實體而定（請參閱下面的[附錄一](#)）和接收者（請參閱上面的[個人資訊共享](#)），您的個人資訊可能會在最初收集資訊的國家/地區以外的國家/地區進行處理和託管，包括資料保護法律可能不如您最初提供資訊所在國家/地區的國家/地區嚴格或最初收集您的資訊的資訊。

在個人資料的國際轉移的情況下，我們將根據所有適用的資料保護法的要求保護您的個人資訊。

如果您位於非美國司法管轄區，則可能需要將個人資訊傳輸到另一個國家/地區，特別是美國的 CBRE, Inc.，以便向您提供所要求的資訊和/或執行任何所要求的服務。在法律允許的範圍內，您對資訊和/或服務的請求也構成您對跨境傳輸的同意。

- **歐洲經濟區和英國到非歐洲經濟區的資料傳輸**

關於世邦魏理仕從歐洲經濟區（「EEA」）或英國向任何非歐洲經濟區司法管轄區的接收者發起的國際資料傳輸，

- 部分接收者位於歐盟法律（或英國法律，如適用）被認為提供足夠資料保護水準的國家/地區。因此，這些傳輸不需要歐盟（或英國，如適用）資料保護法規定的任何額外保護措施。

- 其他接收者位於歐盟或英國法律規定未提供足夠資料保護水準的國家/地區，例如美國，並且在法律要求的情況下，我們已實施適當的保障措施，例如歐盟標準合約條款，和/或依賴接收者具有約束力的公司規則或適當的減損。在適用的情況下，我們實施補充技術和合約保障措施。根據適用法律，您可能有權要求提供有關此類適當保障措施的進一步資訊（請參閱 [下面的](#) 聯絡我們）。

如上所述（參見 [法律強制披露](#)），世邦魏理仕已評估並認為，美國公共當局不能根據 FISA 702 向世邦魏理仕或其美國子公司發出個人資料的合法披露要求。世邦魏理仕傳輸到美國的所有個人資料在傳輸過程中都經過加密。

六. 我們如何保護您的個人資料

我們實施適當的技術和組織安全措施，以保護我們收集和處理的有關您的個人資料免遭遺失和未經授權的更改或揭露。您提供的資訊在傳輸和靜態時都會加密。我們利用基於角色的存取控制，根據我們收集此類資訊的目的，嚴格按照需要知道的基礎來限制對您個人資料的存取。我們利用反惡意軟體和入侵偵測系統來防止未經授權存取我們的網絡，並且我們制定了事件回應計劃，以快速回應任何可疑的個人資料洩漏或洩露。

當我們與我們的服務提供者分享您的個人資料時，我們已評估他們的技術和組織措施提供了適當的安全等級。

七. 我們保留您的個人資料多長時間

我們只會在收集資訊的目的所需的時間內，並在適用法律允許的範圍內保留我們收集的有關您的個人資料。我們採取措施確保當我們不再需要使用您的個人資料時，我們會將其從我們的系統和記錄中刪除和/或採取措施將其匿名化，以便無法再從中識別您的身份（除非我們需要保留您的資訊以遵守我們所承擔的法律或監管義務）。

八. 您的私隱權

一. 行銷傳播 - 選擇退出和反對的權利

當您在我們的網站上註冊時，我們可能會要求您選擇是否願意接收世邦魏理仕集團的電子通訊，例如優惠、新聞、報告和其他促銷通訊。您可以隨時透過下述聯絡世邦魏理仕集團或按照我們任何行銷電子通訊正文中包含的選擇退出或取消訂閱說明來撤回您的同意或選擇不接收此類通訊。

此外，如果我們基於我們的合法利益出於行銷目的處理您的個人資訊，您將有權隨時反對此類處理。請注意，如果您反對此類處理，可能會影響我們執行本聲明中列出的任務的能力。

二. 聯絡方式 - 行銷傳播

無論負責處理您的個人資料和行銷通訊的世邦魏理仕實體為何，您都可以按照以下方式集中聯絡我們，我們將確保負責的世邦魏理仕實體收到您與行銷通訊相關的請求並及時實施：

(i) 向 PrivacyAdministrator@cbre.com 發送電子郵件，包括您收到的電子郵件副本，並在電子郵件的主題行中輸入“刪除”

- 如果您位於 *歐洲、中東或非洲*，您也可以向我們發送電子郵件至 EMEA.PrivacyAdministrator@cbre.com，包括您收到的電子郵件副本，並在電子郵件的主題行中輸入“刪除”
- 如果您位於 *亞洲*，您也可以通過 PrivacyAdministratorAPAC@cbre.com 發送電子郵件給我們 <mailto:PrivacyAdministratorAPAC@cbre.com>，包括您收到的電子郵件的副本，並在電子郵件的主題行中輸入“刪除”
- 如果您位於 *澳大利亞或新西蘭*，您也可以通過 PrivacyAust@cbre.com.au 發送電子郵件給我們，包括您收到的電子郵件副本，並在電子郵件的主題行中輸入“刪除”

(ii) 致電 +1 877 227 3330 或傳真 +1 212 618 7085

(iii) 郵寄至世邦魏理仕，地址：321 North Clark Street, Suite 3400, Chicago, Illinois 60654，收件人：Global Director, Data Privacy

您選擇不接收電子報或促銷和行銷信件，可能不會影響適用法律仍允許的其他處理活動，例如為您提供交易資訊。

三. 請求存取您的個人資訊和其他權利

根據您所在國家/地區的法律法規和您所遵守的適用法律，您可能擁有以下全部或部分權利，並可以透過我們的資料主體權利入口網站或透過 dsr@cbre.com 聯絡我們提交行使任何此類權利的請求。無論負責處理您個人資訊的世邦魏理仕實體為何，您都可以

使用此類集中聯絡方式，世邦魏理仕將確保負責的世邦魏理仕實體收到您的請求，並按照適用法律的要求及時處理。世邦魏理仕將全面回應您的請求，即使您沒有確定您提出請求的特定世邦魏理仕實體。

- **存取權**：您可能擁有權向世邦魏理仕確認您的個人資訊是否正在被處理，並且在這種情況下，您可以要求存取您的個人資訊。您可能擁有權取得正在處理的個人資訊的副本。對於您要求的額外副本，世邦魏理仕可能會根據管理成本收取合理的費用。
- **更正權**：您可能擁有權從世邦魏理仕獲得更正有關您的不準確個人資訊的更正。
- **刪除權（被遺忘權）**：您可能擁有權要求我們刪除您的個人信息，在這種情況下，世邦魏理仕必須遵守。
- **限制處理權**：您可能擁有權要求限制處理您的個人資訊。
- **資料可攜權**：您可能擁有權以結構化、常用和機器可讀的格式接收您提供給世邦魏理仕的個人資訊，並且您可能擁有權將這些個人資訊不受阻礙地傳輸給另一個實體。
- **撤回同意的權利**：如果您已聲明同意任何個人資訊處理活動，您有權隨時撤回此同意，並在未來生效。此類撤回不會影響撤回同意之前處理的合法性。此撤回同意的權利尤其適用於出於行銷和分析目的而給予的同意（如果有）。
- **反對權**：在某些情況下，您可能擁有權隨時以與您的特定情況相關的理由反對世邦魏理仕處理您的個人資訊，並且世邦魏理仕可能會被要求不再處理您的個人資訊，除非世邦魏理仕證明處理的令人信服的合法理由凌駕於您的利益之上，權利和自由，或建立、行使或捍衛法律索賠。特別是，如果處理您的個人資訊對於在簽訂合約之前採取措施或履行已簽訂的合約是必要的，則可能不存在反對權。
- **有權獲得有關拒絕同意的可能性** 的信息以及有關這樣做的後果的信息。
- **獲取我們與之共享您的資料的第三方的資訊的權利。**
- **有權**向您所在國家/地區或負責的世邦魏理仕實體所在國家/地區的主管資料保護機構提出投訴，特別是關於自動化決策的結果。歐盟資料保護機構清單可從

歐洲資料保護委員會取得。在巴西，主管資料保護機構是 Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD)。

四. 巴西

除了適用法律規定的其他權利外，對於在巴西境內收集和處理的個人資料，您可能**有權要求審查僅基於自動處理個人資料而做出的影響您利益的決定**，包括旨在定義其個人、職業、消費和信用狀況或其個性方面的決定。

五. 中國

除了適用法律規定的其他權利外，對於在中國境內收集和處理的個人資料，您可能**有權註銷** 應用程式使用者的註冊並取消線上帳戶。

九. 本聲明的變更

我們是一家快速發展的全球企業。我們將繼續根據新技術和服務、商業慣例以及客戶的需求評估本通知，並根據需要不時對本聲明進行更改。若我們對本聲明進行任何重大更改，我們將在此處更新內容。若果更改屬重大性質，我們將提供更明顯的通知。（對於某些服務，包括通知變更的電子郵件通知）。在需要的情況下，我們亦會取得您的同意。

十. GDPR 下的歐盟和英國代表

我們已為位於歐洲經濟區 (EEA) 及英國以外、負責處理受歐盟《通用數據保障條例》 (GDPR) 及英國資料保護法約束的個人資料之世邦魏理仕實體之指定代表人，處理您的個人資料。

代表的聯絡方式如下：

<p>歐盟代表 (GDPR 第 27 條)</p>	<p>CBRE Advisory (IRL), Limited Connaught House, One Burlington Road Dublin 4 D04 C5Y6 如有疑問，請聯繫 EUGDPRRepresentative@cbre.com。</p>
<p>英國代表 (英國 GDPR 第 27 條)</p>	<p>CBRE Limited, Henrietta House; Henrietta Place; London; W1G 0NB</p>

	<p>如有疑問，請聯絡</p> <p>UKGDPRRepresentative@cbre.com</p>
--	---

十一. 資料保護主任

我們已根據當地法律為我們在德國、法國、歐盟（德國、法國和羅馬尼亞除外）、英國、澳大利亞、新西蘭、巴西、加拿大、迪拜國際金融中心、韓國、菲律賓和越南的子公司任命了資料保護主任（Data Protection Officers，DPO）。如果您對我們的個人資料政策或做法有任何疑問或疑慮，您可以使用以下聯絡方式聯絡相應的 DPO：

GDPR 和英國 GDPR

德國：世邦魏理仕有限公司、世邦魏理仕 Preuss Valteq GmbH 和世邦魏理仕資本顧問有限公司	datenschutzbeauftragter@cbre.com
德國：世邦魏理仕全球投資者德國有限公司	helpdesk@dsextern.de
德國：世邦魏理仕 GWS 工業服務有限公司和世邦魏理仕 GWS IFM Industrie GmbH	GWSGermanyDPO@cbre.com
法國	compliance@cbre.fr
英國	EMEAPrivacyDirector@cbre.com
歐盟（法國、德國和羅馬尼亞除外）	EMEAPrivacyDirector@cbre.com
羅馬尼亞	Madalina.opera@cbre.com

巴西 LGPD

巴西	BrazilDPO@cbre.com
----	--

加拿大

世邦魏理仕有限公司	CanadaDPO@cbre.com
-----------	--

杜拜國際金融中心資料保護法 DIFC 第 5 號 (2020 年)

杜拜國際金融中心：世邦魏理仕 (DIFC) 有限公司	EMEAPrivacyDirector@cbre.com
------------------------------	--

韓國個人資訊保護法

韓國	KoreaDPO@cbrekorea.com
----	--

菲律賓共和國第 10173 號法案

菲律賓	phdpo@cbre.com
-----	--

2012 年新加坡個人資料保護法

新加坡	DPO@cbre.com.sg
-----	--

泰國 (個人資料保護法 B.E. 2562 (2019)

泰國	APACPrivacyHelpline@cbre.com
----	--

越南關於個人資料保護的第 13/2023/ND-CP 號法令

越南	VietnamDPO@cbre.com
----	--

十二.加州私隱權政策

如果您是加利福尼亞州居民 (“消費者”) ，世邦魏理仕的 [加利福尼亞州私隱政策](#) (“加利福尼亞政策”) 補充了本聲明中提供的信息，並包括有關您的私隱權以及如何行使這些信息的信息。加州政策僅適用於我們在加州政策最後更新日期之前的十二 (12) 個月內從加州居民個人收集的個人資訊。

世邦魏理仕不會出售或分享適用的加州法律所定義的個人資訊或敏感個人資訊。

根據您作為我們網站的用戶或作為世邦魏理仕與世邦魏理仕進行專業互動的業務聯繫人（例如供應商、客戶、客戶員工、顧問或業務合作夥伴）與世邦魏理仕互動的方式，我們可能會收集某些個人信息。

- **識別碼**，例如真實姓名、別名、郵寄地址、電子郵件地址、電話號碼、使用者名稱和密碼。
- **專業或就業相關資訊**，包括工作和教育經歷、相關技能、專業認證和隸屬關係、薪酬歷史（在法律允許的情況下）以及簡歷/履歷、線上專業檔案和工作申請中包含的任何其他資訊、您提供的推薦人意見、搬遷意願，以及在法律允許的情況下：測試和評估結果、有關您的外部活動或家庭的資訊可能引起利益衝突的關係，以及有關刑事犯罪、定罪、未決調查和行政制裁的信息。這也包括與申請人建立僱傭或合約關係以及遵守法律所需的資訊（例如國民身分證、居留許可和證明工作權的簽證）、處理薪資和提供員工福利（例如銀行帳戶資訊、預扣稅選擇和受益人資訊），以及提供工作場所住宿所需的殘疾或其他資料（在法律允許的情況下）
- **網際網路或其他電子網路活動資訊**，包括社群媒體使用者名稱、個人資料、您與世邦魏理仕或我們行業其他公司的互動內容、有關世邦魏理仕或我們行業其他公司的陳述或意見，以及匯總的使用報告。這還包括計算機互聯網協議（IP）地址、地理位置數據、瀏覽器設置和有關使用本網站的類似數據、移動設備廣告標識符、瀏覽器類型和版本、設備標識符、位置和時區設置，以及鏈接到設備的 cookie 和其他數據。
- **商業信息**，例如時事通訊請求、活動/研討會註冊、訂閱、文件下載、對我們產品和服務的興趣和偏好，以及您對與世邦魏理仕提供的產品和服務類似的產品和服務的興趣和偏好。這還包括業務聯絡資訊、行業、職稱或角色、您與世邦魏理仕集團的主要聯絡方式以及與世邦魏理仕集團的互動記錄、您向我們提供的有助於我們服務業務關係的資訊，例如您感興趣的投資類型，以及您提供的有關個人生活的資訊（不包括特殊類別的資料）。

世邦魏理仕使用這些資訊來實現上文「[我們如何使用您的資訊和法律依據](#)」一節中概述的目的。

世邦魏理仕不會出售或分享適用的加州法律所定義的個人資訊或敏感個人資訊

十三.Cookie 聲明 – 自動資料收集

我們在本網站上使用 cookie，您可透過偏好設定管理工具限制我們使用「必要 Cookie」以外的其他 Cookie。

一. 什麼是 Cookie

Cookie 是網站儲存在您的個人電腦、電話或任何其他裝置上的小型文字文件，其中包含有關您在該網站上的導航的資訊。Cookie 有多種用途，例如允許您有效地在頁面之間導航、記住您的偏好、分析我們網站的使用情況、總體上改善用戶體驗以及確保您在網上看到的廣告與您和您的興趣更相關。Cookie 包含其來源伺服器的名稱、Cookie 的到期時間、值（通常是隨機產生的唯一編號）以及與您使用我們網站相關的其他資料。根據適用的資料保護法，此類資訊和資料可能符合個人資訊的條件。

二. 我們使用的 Cookie

(i) 我們如何使用 Cookie

我們使用會話 cookie，這是當您關閉互聯網瀏覽器或關閉計算機時從您設備內存中刪除的臨時 cookie，以及持久性 cookie，它們會存儲在您的設備上，直到它們過期，除非您在該時間之前刪除它們。我們將網站上的 cookie 分為三類。

- **必需的 cookie**：這些 cookie 是使本網站的基本功能正常運行所必需的，例如將您識別為有效用戶，確保沒有其他人可以從另一台計算機同時登錄您的帳戶，並幫助我們根據您的註冊偏好為您提供更好的服務。這些 Cookie 也可用於透過我們的 Cookie 偏好中心記住和遵守您的 Cookie 偏好。
- **功能性 cookie**：這些 cookie 允許我們分析您對網站的使用情況，以評估和改進我們的績效。它們還可用於在本網站上提供更好的客戶體驗。例如，向我們提供有關我們網站如何使用的資訊，並幫助我們促進我們提供的任何促銷或調查。
- **廣告 cookie**：這些 cookie 可用於與廣告商共享數據，以便您在我們的網站或第三方網站上看到的廣告與您更相關，允許您與社交網絡共享某些頁面，或允許您在我們的網站上發表評論。

(ii) 我們使用的 Cookie 類型

有關我們網站上使用的 cookie 的詳細信息，請通過我們網站按鈕上的“Cookie 首選項”鏈接提供的 cookie 偏好中心。請點擊功能 Cookie 和廣告 Cookie 部分中的「詳細設定」。

三. 同意要求

根據適用的資料保護法，我們只有在您透過我們的 Cookie 橫幅表示同意的情況下，才會放置和使用功能性 Cookie 和廣告 Cookie。我們網站上的 Cookie 偏好中心允許您對我們使用 Cookie（必需 Cookie 除外）做出進一步選擇和/或撤回同意。

四. 透過類似的追蹤技術進行績效追蹤

我們有時會在我們的行銷電子郵件或我們網站或第三方網站上顯示的廣告中使用績效追蹤技術，例如網路信標、像素和標籤。這些績效追蹤技術可能由我們或第三方提供，它們可以幫助我們追蹤電子郵件收件者是否已完成事件，例如註冊免費試用，或用戶是否點擊了廣告。有關我們的行銷電子郵件以及我們網站或第三方網站上使用的績效追蹤技術的更多資訊，請透過我們網站按鈕上的「Cookie 偏好設定」連結獲得。請點擊功能 Cookie 和廣告 Cookie 部分中的「詳細設定」。

五. 管理您的 Cookie 偏好設定

(i) Cookie 偏好中心

我們網站上的 Cookie 偏好中心允許您就我們對 Cookie 的使用做出選擇（必需 Cookie 除外）。如果您在行動裝置上使用我們的 Cookie 偏好中心，我們會處理您裝置的廣告識別碼，以透過我們的 Cookie 偏好中心尊重您的選擇。如果您在我們的 Cookie 偏好中心對 Cookie 進行選擇（例如，如果您拒絕某個 Cookie），我們的 Cookie 偏好中心中列出的廣告網路將設定持久性 Cookie，以尊重您的偏好。

如果您在瀏覽器設定中清除 cookie，這將刪除所有 cookie，包括設定為尊重您在我們的 cookie 偏好中心所做的選擇而設定的選擇退出 cookie。您需要重新訪問 cookie 偏好中心以重置您的偏好。此外，如果您位於歐洲經濟區或巴西，您還將在網站上看到 cookie 橫幅，以便在需要時重新同意 cookie。

(ii) 請勿追蹤

我們目前不會回應來自您瀏覽器的「請勿追蹤」訊號。我們對追蹤技術的使用可能會透過我們的 Cookie 偏好中心進行控制。

(iii) 停用和防止進一步使用 Cookie

除了在我們的 cookie 偏好中心限制 cookie 外，您還可以隨時通過更改瀏覽器的配置來限制、阻止或刪除本網站的 cookie。您可以在 <https://www.allaboutcookies.org/> 上了解如何執行此操作，並找到有關 cookie 的更多資訊 <https://www.allaboutcookies.org/>。此外，雖然每個瀏覽器都有不同的設定和配置，但 cookie 設定通常可以在瀏覽器的「首選項」或「工具」選單中進行調整。您瀏覽器的「幫助」選單可能會提供其他資訊。但請注意，刪除或阻止必需的 Cookie 將導致網站無法正常運行。

十四. 聯絡我們

若您對本聲明有疑問或疑慮，或對使用本網站、我們與您的業務相關互動有任何問題，或希望行使您的權利，或將您的個人資訊不被用於直接行銷用途，您可以隨時與我們聯絡。我們的標準業務慣例是保留網站訪客的任何通訊，以幫助我們更好地為每位用戶提供服務。

您可以通過發送電子郵件 Privacy.Office@cbre.com 或寫信給我們，地址為 321 North Clark Street, Suite 3400, Chicago, Illinois 60654，收件人：Global Director, Data Privacy.

我們可能會就您提出的任何問題和疑慮通過電子郵件與您聯繫。如果您希望我們以其他方式與您聯繫，請告知我們，我們將在可能和適當的情況下滿足您的要求。

六. 歐洲、中東或非洲的遊客

如果您位於歐洲、中東或非洲，您也可以發送電子郵件至 EMEAPrivacyDirector@cbre.com 或寫信給我們，地址為 Henrietta House, Henrietta Pl, London W1G 0NB, United Kingdom，收件人：EMEA Director, Data Privacy.

七. 亞太地區的訪客

如果您位於亞太地區，您也可以發送電子郵件至 APACPrivacyHelpline@cbre.com 或寫信給我們，地址為 15/F M1 Tower, 141 H.V. Dela Costa Street, Salcedo Village, Makati City, Philippines 1227，收件人：APAC Senior Manager, Data Privacy.

附錄 1

如果您不清楚哪個世邦魏理仕實體是負責處理您個人資訊的世邦魏理仕實體，請聯絡 Privacy.Office@cbre.com，我們將協助您確定負責的世邦魏理仕實體。

	處理活動	負責的世邦魏理仕實體
A.	處理透過網站 www.CBRE.com 收集的個人資訊，包括在 www.CBRE.com 上註冊時的帳戶資訊 https://www.cbre.com/	世邦魏理仕公司 2100 McKinney Avenue, Suite 1250 達 拉斯，德克薩斯州 75201 電話 +1 214 979 6100
B.	處理透過當地世邦魏理仕網站收集的個人資訊，包括註冊資訊（下文 c. 中描述的某些處理活動除外）	位於營運當地世邦魏理仕網站的每個國家/地區在世邦魏理仕實體（如以下連結所示）通常負責處理您的個人資訊，除非相應當地世邦魏理仕網站上的當地通知另有規定。 如果作為聯合控制者的多個 CBRE 實體是處理您個人資料的責任實體（如下面的連結所示），您可以根據適用的資料保護法對所有這些 CBRE 實體行使您的權利，並且您可以聯絡 privacy.office@cbre.com 索取包含聯合控制者安排本質的副本 mailto:privacy.office@cbre.com 。 請查看 此連結 中的資訊。
C.	處理透過與您進行專業互動（非透過本網站）收集的個人資訊。	與您進行專業互動或透過第三方資源（例如競爭對手的社交媒體網站）收集您的個人資料的世邦魏理仕實體是負責處理您個

		<p>人資訊的世邦魏理仕實體，除非相應當地世邦魏理仕網站上的當地通知中另有規定。請查看此連結中的資訊。</p>
D.	<p>處理通過世邦魏理仕運營的社交媒體網站收集的個人信息。</p>	<p>對於世邦魏理仕營運的社交媒體網站，資料控制者是在社交媒體網站上標明為社交媒體網站營運商和/或聯絡人的世邦魏理仕實體。</p>