

Thông báo về Quyền riêng tư và Cookie Toàn cầu của CBRE

THÔNG BÁO VỀ QUYỀN RIÊNG TƯ VÀ COOKIE TOÀN CẦU

Cập nhật lần cuối: 07 tháng 10 năm 2026

Rà soát lần cuối: 07 tháng 10 năm 2026

CBRE, Inc. và các công ty con của chúng tôi (gọi chung là **“Tập đoàn CBRE”**, **“CBRE”**, **“chúng tôi”**, **“của chúng tôi”**), tôn trọng quyền riêng tư của Quý vị. Thông báo về Quyền riêng tư và Cookie Toàn cầu này (**“Thông báo”**) giải thích cách chúng tôi thu thập, sử dụng và chia sẻ thông tin về Quý vị, đồng thời cung cấp thông tin chi tiết về các cookie mà chúng tôi sử dụng. Thông báo này cũng mô tả các quyền của Quý vị liên quan đến việc chúng tôi sử dụng thông tin về Quý vị.

Mục lục

- [1. Phạm vi áp dụng](#)
- [2. Giới thiệu về chúng tôi](#)
- [3. Trách nhiệm đối với thông tin cá nhân của Quý vị](#)
- [4. Thông tin chúng tôi thu thập và sử dụng](#)
- [5. Lý do chúng tôi có thể sử dụng thông tin của Quý vị](#)
- [6. Đối tượng chúng tôi chia sẻ thông tin của Quý vị](#)
- [7. Việc chúng tôi sử dụng thông tin về trẻ em](#)
- [8. Chuyển dữ liệu quốc tế](#)
- [9. Bảo mật và lưu trữ dữ liệu](#)
- [10. Quyền riêng tư của Quý vị](#)
- [11. Tiếp thị trực tiếp](#)
- [12. Ra quyết định tự động và trí tuệ nhân tạo](#)
- [13. Thông báo về Cookie](#)
- [14. Liên hệ với chúng tôi](#)
- [15. Cán bộ bảo vệ dữ liệu](#)
- [16. Cập nhật Thông báo này](#)
- [17. Thông báo địa phương](#)

1. Phạm vi áp dụng

Thông báo này áp dụng khi Quý vị cung cấp hoặc khi chúng tôi nhận được thông tin về Quý vị, ví dụ khi Quý vị sử dụng các trang web, dịch vụ kỹ thuật số và hồ sơ mạng xã hội của Tập đoàn CBRE (**“Trang web”**), hoặc khi Quý vị tương tác với chúng tôi với tư cách chuyên môn (ví dụ: với tư cách khách hàng, nhà cung cấp hoặc đối tác) (**“Tương tác chuyên môn”**) hoặc trong bối cảnh ứng tuyển việc làm với chúng tôi hoặc tham gia vào các hoạt động tuyển dụng và hội nhập nhân viên của chúng tôi (**“Tuyển dụng nhân tài”**).

Thông báo này có thể được bổ sung bởi các thông báo do từng pháp nhân CBRE ban hành (**“Thông báo địa phương”**) và các thông báo về quyền riêng tư bổ sung khác có thể quy định rõ ràng hơn về một số hoạt động xử lý

nhất định. Ví dụ, đối với mục đích Tuyển dụng nhân tài, Thông báo về Quyền riêng tư trong Tuyển dụng và Hội nhập nhân viên Toàn cầu của CBRE và bất kỳ Thông báo địa phương liên quan nào sẽ được áp dụng. Đối với việc thẩm định khách hàng, Thông báo về Thẩm định Khách hàng Toàn cầu/KYC của chúng tôi sẽ được áp dụng. Các Thông báo địa phương và/hoặc thông báo về quyền riêng tư bổ sung này được áp dụng cùng với Thông báo này và sẽ được ưu tiên áp dụng trong phạm vi có sự không thống nhất theo yêu cầu của pháp luật địa phương.

Thông báo này không áp dụng đối với việc Quý vị sử dụng bất kỳ trang web của bên thứ ba nào được liên kết từ Trang web của chúng tôi.

Khi CBRE cung cấp dịch vụ cho khách hàng với tư cách là bên xử lý dữ liệu, chúng tôi sẽ xử lý thông tin cá nhân phù hợp với các nghĩa vụ pháp lý và cam kết hợp đồng của chúng tôi với các khách hàng tương ứng đó.

2. Giới thiệu về chúng tôi

CBRE là một công ty dịch vụ và đầu tư bất động sản toàn cầu. Chúng tôi hỗ trợ khách hàng mua, bán, cho thuê, tài trợ vốn, vận hành và hiện đại hóa bất động sản và danh mục đầu tư trong các lĩnh vực văn phòng, công nghiệp, bán lẻ, nhà ở và các lĩnh vực chuyên biệt khác. Chúng tôi cung cấp dịch vụ tư vấn, giao dịch, quản lý cơ sở vật chất và dự án, định giá và thẩm định giá, tư vấn và các thông tin chuyên sâu dựa trên dữ liệu.

3. Trách nhiệm đối với thông tin cá nhân của Quý vị

Thông tin cá nhân có thể được Tập đoàn CBRE và/hoặc từng pháp nhân CBRE thu thập và sử dụng với tư cách riêng của mình, khi cung cấp các dịch vụ bất động sản và đầu tư toàn cầu của chúng tôi và vận hành hoạt động kinh doanh của chúng tôi. Tùy thuộc vào cách thức/lý do Quý vị tương tác với chúng tôi, bên kiểm soát dữ liệu chịu trách nhiệm đối với thông tin cá nhân của Quý vị ("**Pháp nhân CBRE chịu trách nhiệm**") thông thường như sau:

Hình thức tương tác của Quý vị với CBRE	Pháp nhân CBRE chịu trách nhiệm
Sử dụng Trang web Toàn cầu (www.cbre.com)	CBRE, Inc.
Sử dụng/tương tác với Trang web CBRE địa phương	Pháp nhân CBRE vận hành Trang web địa phương. LƯU Ý: khi có liên quan theo pháp luật bảo vệ dữ liệu hiện hành, pháp nhân CBRE địa phương và CBRE, Inc. thông thường hoạt động với tư cách là bên kiểm soát chung đối với việc xử lý liên quan đến Trang web CBRE địa phương (ví dụ: quản trị trang web, phân tích, và quản lý nội dung). Quý vị có thể thực hiện quyền của mình đối với bất kỳ pháp nhân nào trong số đó, và Quý vị có thể yêu cầu một bản sao nội dung chính của thỏa thuận giữa các bên kiểm soát chung qua privacy.office@cbre.com .
Tương tác chuyên môn	Pháp nhân CBRE mà Quý vị tương tác (ví dụ: mối quan hệ khách hàng hoặc hợp đồng dịch vụ của Quý vị).
Mạng xã hội	Pháp nhân CBRE được xác định là chủ tài khoản/đơn vị vận hành trang mạng xã hội đó.
Tuyển dụng nhân tài	Pháp nhân CBRE đang tuyển dụng vị trí mà Quý vị ứng tuyển. Vui lòng tham khảo Thông báo về Quyền riêng tư trong Tuyển dụng và Hội nhập nhân viên Toàn cầu của CBRE và/hoặc Thông báo địa phương để biết thêm chi tiết.

Danh sách các pháp nhân thuộc Tập đoàn CBRE và thông tin liên hệ có sẵn tại đây: [Danh sách Pháp nhân CBRE chịu trách nhiệm](#). Vui lòng [liên hệ](#) với chúng tôi nếu Quý vị cần hỗ trợ xác định Pháp nhân CBRE chịu trách nhiệm đối với Quý vị.

4. Thông tin chúng tôi thu thập và sử dụng

Chúng tôi có thể thu thập và sử dụng thông tin về Quý vị khi Quý vị sử dụng Trang web của chúng tôi, hoặc liên quan đến Tương tác chuyên môn và/hoặc Tuyển dụng nhân tài. Quý vị có thể cung cấp thông tin này cho chúng

tôi trực tiếp, hoặc chúng tôi có thể nhận được thông tin này từ bên thứ ba (chẳng hạn như người sử dụng lao động của Quý vị, đơn vị vận hành các trang web khác và các đối tác kinh doanh khác), hoặc chúng tôi có thể nhận được thông tin này một cách tự động khi Quý vị sử dụng Trang web của chúng tôi (ví dụ: thông qua cookie và các công nghệ tương tự).

Các nhóm thông tin cá nhân chính mà chúng tôi thu thập và sử dụng bao gồm:

1. **Thông tin liên hệ:** chẳng hạn như họ tên, địa chỉ, email, số điện thoại, người sử dụng lao động.
2. **Thông tin nhận dạng:** chẳng hạn như hộ chiếu, số bảo hiểm quốc gia, số an sinh xã hội hoặc giấy phép lái xe, ngày sinh, chữ ký, và thông tin dùng để xác minh danh tính hoặc địa chỉ.
3. **Thông tin nhân khẩu học:** chẳng hạn như độ tuổi, giới tính hoặc tình trạng hôn nhân (khi có liên quan và được phép).
4. **Thông tin việc làm:** chẳng hạn như chức danh, tình trạng việc làm, thông tin trong hồ sơ ứng tuyển, kết quả đánh giá tuyển dụng (khi được phép), và thông tin hành chính liên quan đến hội nhập/nhân sự (chẳng hạn như tài liệu chứng minh quyền làm việc và thông tin lương/phúc lợi, dữ liệu về thời gian/chấm công/mức độ sử dụng nơi làm việc và thông tin truy cập hệ thống công nghệ thông tin), thông tin lương và quá trình công tác, và trên cơ sở tự nguyện, thông tin về bình đẳng và đa dạng.-
5. **Thông tin tài chính:** chẳng hạn như thông tin tài khoản ngân hàng, thông tin về lịch sử tín dụng và tình trạng phá sản, lương, mã số thuế, tiền thưởng, phúc lợi và dữ liệu về quyền lợi.
6. **Thông tin tiếp thị và truyền thông:** chẳng hạn như các lựa chọn và sự đồng ý về tiếp thị của Quý vị, các đăng ký nhận thông tin, và các trao đổi thông tin với chúng tôi.
7. **Thông tin sự kiện:** chẳng hạn như thông tin về sự quan tâm, đăng ký và tham dự của Quý vị tại các sự kiện của CBRE, yêu cầu về chế độ ăn uống, và phản hồi của Quý vị về các sự kiện của chúng tôi.
8. **Thông tin sức khỏe:** chẳng hạn như yêu cầu về khả năng tiếp cận để vào tòa nhà và sử dụng nguồn lực, khả năng tiếp cận tài liệu và các vật phẩm khác hoặc, nếu Quý vị là ứng viên xin việc, thông tin về tiền sử bệnh và nhu cầu y tế của Quý vị.
9. **Thông tin về trang web, thiết bị và kỹ thuật:** khi Quý vị sử dụng Trang web của chúng tôi, chẳng hạn như địa chỉ IP, vị trí chung được suy ra từ địa chỉ IP, mã định danh thiết bị, cài đặt trình duyệt, cookie và các công nghệ tương tự, và cách Quý vị tương tác với Trang web của chúng tôi (ví dụ: các trang đã truy cập và thời gian duyệt web, lượt thích và bình luận trên các bài đăng mạng xã hội của chúng tôi).
10. **Hình ảnh và video:** chẳng hạn như hình ảnh tĩnh và video thu được từ việc chúng tôi sử dụng camera giám sát (CCTV) và các công nghệ tương tự tại văn phòng và/hoặc các địa điểm của chúng tôi, bao gồm sổ ghi khách và hồ sơ điểm danh tại chỗ.
11. **Thông tin về tiền án tiền sự và kiểm tra lý lịch:** chẳng hạn như sự tồn tại hoặc cáo buộc về hành vi phạm tội hình sự, hoặc xác nhận không có tiền án tiền sự.
12. **Thông tin cá nhân khác:** bất kỳ thông tin nào khác mà Quý vị cung cấp cho CBRE, hoặc được chúng tôi thu thập hoặc xử lý trong quá trình Quý vị tương tác với chúng tôi, hoặc thông tin mà chúng tôi có thể thông báo cho Quý vị.

Khi pháp luật yêu cầu, chúng tôi sẽ cung cấp thông tin bổ sung (ví dụ, trong một Thông báo địa phương) về các nhóm thông tin cụ thể mà chúng tôi thu thập tại một quốc gia hoặc bối cảnh cụ thể. Ví dụ, đối với mục đích thẩm định theo quy định, chúng tôi có thể xử lý thông tin sàng lọc cấm vận và thông tin liên quan đến Người có ảnh hưởng chính trị (PEP) khi pháp luật yêu cầu hoặc cho phép, như được nêu chi tiết hơn trong Thông báo Thẩm định Khách hàng của chúng tôi.

5. Lý do chúng tôi có thể sử dụng thông tin của Quý vị

Chúng tôi thu thập và sử dụng thông tin này cho các mục đích khác nhau, và đối với mỗi mục đích đó, chúng tôi phải có cơ sở pháp lý theo quy định pháp luật về bảo vệ dữ liệu. Tùy thuộc vào nơi Quý vị cư trú và bối cảnh cụ thể, các cơ sở pháp lý mà chúng tôi thường dựa vào bao gồm trường hợp thông tin là cần thiết để:

Thực hiện Hợp đồng	Ví dụ, khi chúng tôi cần xử lý thông tin để cung cấp dịch vụ hoặc quản lý mối quan hệ hợp đồng với Quý vị hoặc thực hiện các bước để giao kết hợp đồng với Quý vị.
Lợi ích Hợp pháp trong Kinh doanh	Chúng tôi dựa vào một số lợi ích hợp pháp trong kinh doanh nhất định, với điều kiện các lợi ích đó không vượt trội hơn lợi ích, quyền và quyền tự do của Quý vị. Các lợi ích hợp pháp trong kinh doanh của chúng tôi bao gồm việc cung cấp và nâng cao dịch vụ của chúng tôi, duy trì tính bảo mật và toàn vẹn của hệ thống và cơ sở vật chất của chúng tôi, quản lý quan hệ với khách hàng và nhà cung cấp, hỗ trợ quản trị doanh nghiệp và các giao dịch, và quảng bá hoạt động kinh doanh của chúng tôi tới các đối tác chuyên môn. Chúng tôi thực hiện các đánh giá để đảm bảo rằng việc chúng tôi dựa vào lợi ích hợp pháp là phù hợp và các quyền của Quý vị được tôn trọng.
Nghĩa vụ Pháp lý	Chúng tôi phải tuân thủ một số nghĩa vụ pháp lý nhất định, bao gồm các nghĩa vụ liên quan đến xác minh danh tính, kiểm tra chống rửa tiền, kế toán hoặc báo cáo theo quy định. -
Sự Đồng ý của Quý vị	Khi pháp luật yêu cầu đối với các hoạt động cụ thể, chẳng hạn như một số loại hình tiếp thị hoặc cookie nhất định, hoặc nếu chúng tôi cần xử lý thông tin nhạy cảm (chẳng hạn như dữ liệu sức khỏe), chúng tôi có thể cần xin sự đồng ý của Quý vị. Khi chúng tôi dựa vào sự đồng ý của Quý vị, Quý vị có thể rút lại sự đồng ý đó bất cứ lúc nào.

Bảng Mục đích Xử lý và Cơ sở Pháp lý bên dưới giải thích lý do chúng tôi sử dụng thông tin cá nhân, các nhóm thông tin chúng tôi sử dụng cho từng mục đích, và cơ sở pháp lý mà chúng tôi dựa vào đối với từng mục đích. Thông tin về đối tượng mà chúng tôi có thể chia sẻ thông tin cá nhân vì các mục đích này được nêu tại mục [‘Đối tượng chúng tôi chia sẻ thông tin của Quý vị’](#) bên dưới.

Xin lưu ý rằng nếu Quý vị không cung cấp thông tin mà chúng tôi yêu cầu một cách hợp lý cho các mục đích nêu dưới đây, Quý vị có thể không sử dụng được Trang web của chúng tôi, không nhận được dịch vụ của chúng tôi, không nhận được thông tin tiếp thị, không được xem xét cho vị trí việc làm hoặc hợp tác với tư cách nhà cung cấp/đơn vị cung cấp dịch vụ và/hoặc không thể tương tác với chúng tôi.

Lý do (Mục đích Xử lý)	Nội dung (Các nhóm Dữ liệu)* *Xem Mục 4 ở trên để biết ví dụ về các loại dữ liệu	Cơ sở Pháp lý
Truy cập Trang web Trực tuyến Để quản lý và cung cấp cho Quý vị quyền truy cập vào Trang web, và quản lý hiệu suất, vận hành và bảo mật của Trang web.	- Thông tin về trang web, thiết bị và kỹ thuật; - Thông tin tiếp thị và truyền thông (ví dụ: thông tin đăng nhập hoặc đăng ký khi áp dụng)	- Lợi ích hợp pháp trong kinh doanh (đảm bảo bảo mật, tính khả dụng, hoạt động đúng chức năng của Trang web, và duy trì/cải thiện trải nghiệm người dùng); - Sự đồng ý (nếu pháp luật yêu cầu, ví dụ đối với cookie không thiết yếu).
Giao dịch Kinh doanh và Quản lý Quan hệ Để thực hiện giao dịch kinh doanh, phản hồi các yêu cầu, quản lý trao đổi thông tin và duy trì các mối quan hệ chuyên môn.	- Thông tin Liên hệ - Thông tin Việc làm - Thông tin Tiếp thị và Truyền thông - Thông tin sự kiện (không bao gồm nhu cầu hỗ trợ tiếp cận); - Thông tin về trang web, thiết bị và kỹ thuật (khi có liên quan)	- Thực hiện hợp đồng; - Lợi ích hợp pháp trong kinh doanh (quản lý quan hệ; cung cấp dịch vụ; tạo điều kiện cho các giao dịch kinh doanh); - Sự đồng ý (nếu pháp luật yêu cầu).
Nhận biết Khách hàng (KYC); Chống Rửa tiền (AML); Chống Hối lộ và Tham nhũng (ABAC); Kiểm tra Chấp nhận Khách hàng Để thực hiện thẩm định, xác minh danh tính, sàng lọc cấm vận, tham chiếu tín dụng, tình trạng phá sản, xác thực dữ liệu, kiểm tra lý lịch và	- Thông tin nhận dạng; - Thông tin liên hệ; - Thông tin việc làm; - Thông tin tài chính; - Thông tin về tiền án tiền sự và kiểm tra lý lịch (khi được phép).	- Nghĩa vụ pháp lý; - Lợi ích hợp pháp trong kinh doanh (bảo vệ CBRE, khách hàng và đối tác; đảm bảo tính toàn vẹn của các mối quan hệ và hoạt động kinh doanh của chúng tôi);

Lý do (Mục đích Xử lý)	Nội dung (Các nhóm Dữ liệu)* *Xem Mục 4 ở trên để biết ví dụ về các loại dữ liệu	Cơ sở Pháp lý
các hoạt động kiểm tra chấp nhận, sàng lọc và quản lý rủi ro khác liên quan đến việc phòng ngừa gian lận hoặc tội phạm tài chính.		– Sự đồng ý (nếu pháp luật yêu cầu).
Tiếp thị Ví dụ: gửi thông tin về dịch vụ, ưu đãi, sự kiện, khuyến mãi và bản tin (bao gồm các ưu đãi tương tự và, khi áp dụng, ưu đãi của bên thứ ba); duy trì hồ sơ người dùng CBRE toàn cầu (ví dụ: công ty, tương tác trên trang web, tương tác chuyên môn, sở thích, mối quan tâm có khả năng), bao gồm thông qua việc sử dụng công cụ phân tích và các công cụ phân khúc, phân loại có hỗ trợ của AI khi phù hợp.	– Thông tin liên hệ; – Thông tin tiếp thị và truyền thông; – Thông tin sự kiện (không bao gồm nhu cầu hỗ trợ tiếp cận); – Thông tin về trang web, thiết bị và kỹ thuật (phục vụ phân tích/đo lường khi được phép).	– Lợi ích hợp pháp trong kinh doanh (đối với tiếp thị B2B khi pháp luật cho phép); – Sự đồng ý (nếu pháp luật yêu cầu đối với tiếp thị điện tử và/hoặc cookie không thiết yếu).
Mạng xã hội và Uy tín Thương hiệu Để quản lý uy tín thương hiệu của CBRE thông qua sự hiện diện của chúng tôi trên các trang mạng xã hội do CBRE vận hành và của bên thứ ba.	– Thông tin về trang web, thiết bị và kỹ thuật (ví dụ: dữ liệu tương tác); Thông tin tiếp thị và truyền thông; – Thông tin liên hệ (khi liên hệ với chúng tôi qua mạng xã hội).	– Lợi ích hợp pháp trong kinh doanh (tương tác thương hiệu và truyền thông công chúng; Tương tác với các Đối tác Kinh doanh); – Sự đồng ý (nếu pháp luật yêu cầu).
Hoạt động Kinh doanh, Phân tích và Cải tiến Để vận hành, đánh giá và cải tiến hoạt động kinh doanh của chúng tôi (bao gồm phát triển sản phẩm và dịch vụ mới; quản lý trao đổi thông tin và Trang web của chúng tôi, tạo ra thông tin chuyên sâu và cải thiện hiệu suất/chiến lược thông qua phân tích dữ liệu)	– Thông tin về trang web, thiết bị và kỹ thuật; – Thông tin tiếp thị và truyền thông; – Thông tin sự kiện (không bao gồm nhu cầu hỗ trợ tiếp cận); – Thông tin việc làm (khi có liên quan); – Thông tin liên hệ; – Thông tin nhân khẩu học (khi được cung cấp và được phép).	– Lợi ích hợp pháp trong kinh doanh (vận hành và cải thiện hoạt động kinh doanh của chúng tôi một cách hiệu quả); – Sự đồng ý (nếu pháp luật yêu cầu, ví dụ khi hoạt động phân tích dựa trên cookie/công cụ theo dõi cần có sự đồng ý).
Nghĩa vụ Pháp lý và Khiếu kiện Pháp lý Để tuân thủ các nghĩa vụ pháp lý, phản hồi yêu cầu của cơ quan nhà nước; lưu giữ hồ sơ; và xác lập/thực hiện/bảo vệ các khiếu kiện pháp lý.	Tùy theo hoàn cảnh, thông tin cá nhân có thể bao gồm: – Thông tin liên hệ; – Thông tin nhận dạng; – Thông tin việc làm; – Thông tin tài chính; – Thông tin về trang web/thiết bị; – Thông tin về tiền án tiền sự và kiểm tra lý lịch (khi áp dụng); – Thông tin tiếp thị và truyền thông; – Thông tin sự kiện; – Hình ảnh và video.	– Nghĩa vụ pháp lý; – Lợi ích hợp pháp trong kinh doanh (quản lý các khiếu kiện hoặc tranh chấp pháp lý; đảm bảo tuân thủ các yêu cầu về quản trị, kiểm toán và báo cáo theo quy định) – Sự đồng ý (nếu pháp luật yêu cầu).
Tuyển dụng và Hội nhập Nhân viên	– Thông tin liên hệ; – Thông tin việc làm; – Thông tin nhận dạng;	– Thực hiện hợp đồng;

Lý do (Mục đích Xử lý)	Nội dung (Các nhóm Dữ liệu)* *Xem Mục 4 ở trên để biết ví dụ về các loại dữ liệu	Cơ sở Pháp lý
Để quản lý hồ sơ ứng tuyển, thực hiện phỏng vấn và đánh giá, thực hiện kiểm tra lý lịch (khi được phép), xác định trình độ, kỹ năng và kinh nghiệm phù hợp với các vị trí đang tuyển, và hội nhập nhân viên mới.	- Thông tin tài chính (phục vụ lương/phúc lợi, khi áp dụng); - Thông tin sức khỏe (ví dụ: nhu cầu hỗ trợ tiếp cận); - Thông tin về tiền án tiền sự và kiểm tra lý lịch (khi pháp luật yêu cầu/cho phép).	- Lợi ích hợp pháp trong kinh doanh (Quản lý quy trình tuyển dụng và hội nhập nhân viên; - Nghĩa vụ pháp lý; - Sự đồng ý (nếu pháp luật yêu cầu).
Phòng chống Tội phạm Để bảo vệ con người, cơ sở vật chất và hệ thống, phát hiện và điều tra các sự cố an ninh hoặc hành vi lạm dụng, và tuân thủ các nghĩa vụ báo cáo và tuân thủ liên quan.	- Hình ảnh và video; - Thông tin về trang web, thiết bị và kỹ thuật; - Thông tin liên hệ; - Thông tin nhận dạng; - Thông tin về tiền án tiền sự (khi có liên quan/được phép); - Thông tin việc làm (khi có liên quan).	- Lợi ích hợp pháp trong kinh doanh (duy trì an ninh vật lý và an ninh mạng tại văn phòng, nền tảng và cơ sở hạ tầng của chúng tôi; phát hiện, ngăn chặn và điều tra gian lận, hành vi lạm dụng hoặc hoạt động mang tính chất xấu); - Nghĩa vụ pháp lý; - Sự đồng ý (nếu pháp luật yêu cầu).
Sáp nhập và Mua lại Phục vụ mục đích thẩm định trước và sau khi hoàn tất giao dịch và các mục đích giao dịch trong trường hợp bán, mua lại hoặc tái cơ cấu doanh nghiệp, bao gồm việc chuyển giao hoạt động kinh doanh của khách hàng cho bên kế nhiệm	- Thông tin liên hệ; - Thông tin việc làm; - Thông tin tài chính; - Thông tin tiếp thị và truyền thông; - Thông tin về trang web/thiết bị; - Thông tin nhận dạng; - Thông tin về tiền án tiền sự (khi được phép).	- Lợi ích hợp pháp trong kinh doanh (các giao dịch doanh nghiệp; tính liên tục trong kinh doanh); - Thực hiện hợp đồng; - Nghĩa vụ pháp lý; - Sự đồng ý (nếu pháp luật yêu cầu).

6. Đối tượng chúng tôi chia sẻ thông tin của Quý vị

1. Đối tượng nhận thông tin cá nhân

Chúng tôi có thể chia sẻ thông tin cá nhân với các nhóm đối tượng nhận được liệt kê dưới đây khi cần thiết cho các mục đích được mô tả trong Thông báo này. Vai trò của các bên nhận thông tin, và lý do chúng tôi chia sẻ thông tin với họ, tương ứng với các mục đích xử lý được nêu trong mục [Lý do chúng tôi có thể sử dụng thông tin của Quý vị](#).

Nhóm Đối tượng Nhận Thông tin	Chi tiết
Các Pháp nhân CBRE Khác	Tập đoàn CBRE là một tổ chức toàn cầu với nhiều pháp nhân riêng biệt. Chúng tôi có thể chia sẻ thông tin cá nhân của Quý vị với các pháp nhân CBRE khác khi cần thiết. Điều này bao gồm các pháp nhân cung cấp chức năng công nghệ thông tin, bảo mật, phân tích, tài chính, nhân sự và quản trị tập trung, và các pháp nhân CBRE khu vực hoặc địa phương hỗ trợ cung cấp dịch vụ hoặc hoạt động kinh doanh
Nhà cung cấp Dịch vụ Bên thứ ba	Các nhà cung cấp dịch vụ được CBRE thuê để hỗ trợ hoạt động của chúng tôi. Các nhà cung cấp này thường bao gồm nhà cung cấp dịch vụ lưu trữ và hạ tầng công nghệ thông tin, nhà cung cấp dịch vụ an ninh mạng, nhà cung cấp dịch vụ phân tích và đo lường, các nền tảng tiếp thị và truyền thông, nền tảng quản lý quan hệ khách hàng, nhà cung cấp dịch vụ kiểm tra lý lịch, và nhà cung cấp dịch vụ tự động hóa dịch vụ chuyên môn.

Tư vấn viên và Cố vấn	Chẳng hạn như luật sư tư vấn, chuyên gia tư vấn tuân thủ, cố vấn về kinh doanh, vận hành và chiến lược, và kiểm toán viên, để hỗ trợ các hoạt động pháp lý, tuân thủ quy định và vận hành kinh doanh.
Đối tác Kinh doanh trong Trường hợp Sáp nhập hoặc Chuyển nhượng	Các đối tác kinh doanh mà chúng tôi cần hợp tác liên quan đến việc sáp nhập, mua lại hoặc giao dịch doanh nghiệp khác, chẳng hạn như chuyển nhượng tài sản hoặc hoạt động của chúng tôi.
Tòa án và Cơ quan Nhà nước	Ví dụ, có thể cần phải tiết lộ thông tin cá nhân của Quý vị cho tòa án, các bên tranh tụng, cơ quan nhà nước và/hoặc cơ quan quản lý khi pháp luật yêu cầu hoặc khi cần thiết liên quan đến tố tụng pháp lý hoặc các quy trình tương tự. Chúng tôi chỉ tiết lộ thông tin cá nhân khi pháp luật, quy định hoặc lệnh của tòa án yêu cầu, hoặc khi cần thiết để xác lập, thực hiện hoặc bảo vệ các khiếu kiện pháp lý.

2. Tuyên bố minh bạch

Phù hợp với Điều khoản 15.1(a) của Các Điều khoản Hợp đồng Tiêu chuẩn của EU (Mô-đun Hai/Ba), CBRE xác nhận rằng tính đến ngày của Thông báo này, CBRE chưa nhận được bất kỳ yêu cầu ràng buộc pháp lý nào từ cơ quan nhà nước (bao gồm cơ quan tư pháp) về việc tiết lộ dữ liệu cá nhân được chuyển từ Khu vực Kinh tế châu Âu (EEA) theo các Điều khoản này. Hơn nữa, chúng tôi không hề biết về bất kỳ sự truy cập trực tiếp nào của cơ quan nhà nước đối với dữ liệu đó.

7. Việc chúng tôi sử dụng thông tin về trẻ em

Trang web, Tương tác chuyên môn và Tuyển dụng nhân tài của chúng tôi không hướng đến trẻ em, và Tập đoàn CBRE không cố ý thu thập, cũng như không cần sử dụng, thông tin cá nhân từ hoặc về trẻ vị thành niên.

CBRE có thể xử lý thông tin liên quan đến trẻ em (chẳng hạn như họ tên, ngày sinh, địa chỉ của trẻ, và các thông tin nhận dạng khác) trong bối cảnh việc làm, ví dụ khi một nhân viên của CBRE cung cấp thông tin về con của họ cho mục đích các chương trình phúc lợi hưu trí dành cho nhân viên.

8. Chuyển dữ liệu quốc tế

Chúng tôi sử dụng và truy cập dữ liệu tại nhiều khu vực pháp lý khác nhau, bao gồm Hoa Kỳ, Vương quốc Anh, Canada, Úc, Ấn Độ, Singapore, Philippines, Mexico và các địa điểm khác nơi CBRE và các nhà cung cấp dịch vụ của chúng tôi hoạt động. Điều này bao gồm các địa điểm nơi chúng tôi vận hành các chức năng trung tâm (chẳng hạn như Hoa Kỳ và Vương quốc Anh), nơi hệ thống của chúng tôi được lưu trữ hoặc sao lưu, và nơi chúng tôi nhận được hỗ trợ về công nghệ thông tin hoặc vận hành.

Chúng tôi thực hiện các biện pháp nhằm đảm bảo rằng mọi hoạt động chuyển giao dữ liệu quốc tế được thực hiện phù hợp với pháp luật bảo vệ dữ liệu hiện hành và thông tin cá nhân vẫn được bảo vệ. Các biện pháp bảo vệ mà chúng tôi sử dụng thay đổi tùy theo địa điểm và các yêu cầu pháp lý áp dụng, và có thể bao gồm:-

- các quyết định công nhận mức độ bảo vệ tương xứng, theo đó pháp luật bảo vệ dữ liệu của một quốc gia được đánh giá là cung cấp mức độ bảo vệ tương xứng;-
- việc tham gia các khuôn khổ chuyển giao dữ liệu được phê duyệt, chẳng hạn như Khuôn khổ Quyền riêng tư Dữ liệu (Data Privacy Framework) áp dụng cho việc chuyển giao tới các pháp nhân tham gia tại Hoa Kỳ; và-
- các biện pháp hợp đồng và tổ chức, chẳng hạn như Các Điều khoản Hợp đồng Tiêu chuẩn, các quy tắc nội bộ ràng buộc của tập đoàn, và khi cần thiết, các biện pháp bổ sung khác như mã hóa dữ liệu lưu trữ, kiểm soát truy cập, ghi nhật ký, giảm thiểu dữ liệu.

9. Bảo mật và lưu trữ dữ liệu

Chúng tôi áp dụng các biện pháp bảo mật kỹ thuật và tổ chức phù hợp để bảo vệ thông tin cá nhân của Quý vị khỏi bị mất mát, truy cập trái phép, thay đổi hoặc tiết lộ. Các biện pháp này bao gồm mã hóa; kiểm soát truy cập; và các hệ thống chống mã độc và phát hiện xâm nhập. Chúng tôi đã thiết lập các quy trình ứng phó sự cố để phát hiện,

ứng phó và giảm thiểu các sự cố về dữ liệu. Chúng tôi chỉ lưu trữ thông tin cá nhân trong thời gian cần thiết để thực hiện các mục đích được mô tả trong Thông báo này, bao gồm cả việc tuân thủ các yêu cầu pháp lý, quy định và báo cáo.

10. Quyền riêng tư của Quý vị

Tùy thuộc vào địa điểm của Quý vị và pháp luật hiện hành, Quý vị có thể có một hoặc nhiều quyền sau đây, và Quý vị có thể thực hiện các quyền này bằng cách gửi yêu cầu qua Cổng thông tin Quyền của Chủ thể Dữ liệu của chúng tôi hoặc liên hệ với chúng tôi qua dsr@cbre.com. Xin lưu ý rằng một số quyền trong số này chỉ có thể được thực hiện trong một số trường hợp hoặc tại một số quốc gia nhất định. Nếu chúng tôi không thể đáp ứng yêu cầu của Quý vị về việc thực hiện một trong các quyền của mình, chúng tôi sẽ giải thích lý do từ chối.

- **Quyền truy cập:** yêu cầu xác nhận liệu chúng tôi có xử lý thông tin cá nhân của Quý vị hay không, và yêu cầu nhận một bản sao thông tin đó.
- **Quyền chỉnh sửa:** yêu cầu sửa thông tin không chính xác hoặc chưa đầy đủ.
- **Quyền xóa:** yêu cầu xóa thông tin cá nhân của Quý vị, tùy theo một số điều kiện nhất định.
- **Quyền hạn chế:** yêu cầu chúng tôi giới hạn cách thức chúng tôi sử dụng thông tin của Quý vị.
- **Quyền di chuyển dữ liệu:** yêu cầu nhận một bản sao thông tin của Quý vị dưới định dạng có thể đọc được bằng máy và chuyển thông tin đó cho một tổ chức khác.
- **Quyền đồng ý:** khi việc xử lý dựa trên sự đồng ý, Quý vị có thể rút lại sự đồng ý đó bất cứ lúc nào.
- **Quyền phản đối:** Quý vị có thể phản đối việc chúng tôi sử dụng thông tin cá nhân của Quý vị khi chúng tôi xử lý thông tin đó dựa trên lợi ích hợp pháp trong kinh doanh của chúng tôi. Quý vị luôn có quyền phản đối việc tiếp thị trực tiếp, bao gồm bất kỳ hoạt động lập hồ sơ nào được sử dụng cho mục đích tiếp thị đó, và Quý vị có thể phản đối các quyết định liên quan đến thông tin cá nhân của Quý vị được đưa ra hoàn toàn bằng phương thức tự động. Nếu Quý vị thực hiện quyền phản đối, chúng tôi sẽ ngừng xử lý thông tin của Quý vị cho các mục đích đó trừ khi chúng tôi chứng minh được có các căn cứ hợp pháp thuyết phục vượt trội hơn lợi ích, quyền và quyền tự do của Quý vị, hoặc khi việc xử lý là cần thiết để phục vụ các khiếu kiện pháp lý.
- **Khiếu nại:**
 - Quý vị có quyền nêu lên quan ngại về việc chúng tôi sử dụng thông tin cá nhân của Quý vị.
 - Quý vị có thể khiếu nại trực tiếp với chúng tôi qua dsr@cbre.com. Chúng tôi khuyến khích Quý vị liên hệ với chúng tôi trước để chúng tôi có cơ hội điều tra và phản hồi quan ngại của Quý vị. Tại **Vương quốc Anh**, pháp luật về bảo vệ dữ liệu quy định rằng quan ngại cần được nêu lên với bên kiểm soát dữ liệu trước tiên, và chúng tôi hướng tới việc xử lý và giải quyết các vấn đề một cách kịp thời.

Nếu Quý vị không hài lòng với phản hồi của chúng tôi, hoặc nếu Quý vị muốn thực hiện theo cách khác, Quý vị có quyền khiếu nại với cơ quan bảo vệ dữ liệu của Quý vị về việc chúng tôi sử dụng thông tin cá nhân của Quý vị. Ví dụ, nếu Quý vị ở khu vực pháp lý nơi Quý vị có quyền theo luật định để khiếu nại (chẳng hạn như [Vương quốc Anh](#), [Khu vực Kinh tế châu Âu](#), [Brazil](#), [Úc](#) hoặc [Canada](#)), Quý vị có thể thực hiện quyền này bất cứ lúc nào. Danh bạ toàn cầu rộng hơn về các cơ quan quản lý quyền riêng tư cũng được Hiệp hội các Chuyên gia Quyền riêng tư Quốc tế (IAPP) duy trì.

Nếu Quý vị ở **Brazil**, Quý vị có thể có thêm các quyền khác, bao gồm quyền yêu cầu xem xét lại các quyết định được đưa ra hoàn toàn thông qua xử lý tự động có ảnh hưởng đến lợi ích của Quý vị. Cơ sở pháp lý cho việc xử lý cũng có thể khác nhau. Cơ quan có thẩm quyền là Autoridade Nacional de Proteção de Dados ([ANPD](#)).

Nếu Quý vị ở **Trung Quốc**, Quý vị có thể có thêm các quyền khác, bao gồm quyền hủy đăng ký với tư cách người dùng của một ứng dụng hoặc đóng tài khoản trực tuyến. Khi được yêu cầu, chúng tôi có thể xin sự đồng ý riêng

cho một số hoạt động xử lý nhất định, chẳng hạn như chuyển dữ liệu xuyên biên giới hoặc xử lý thông tin cá nhân nhạy cảm.

Nếu Quý vị ở **Ấn Độ**, Quý vị có thể có các quyền và biện pháp khắc phục theo pháp luật bảo vệ dữ liệu hiện hành của Ấn Độ, bao gồm quyền khiếu nại liên quan đến cách chúng tôi xử lý thông tin cá nhân của Quý vị.

Nếu Quý vị ở **Việt Nam**, Quý vị có thể có thêm các quyền khác (tùy thuộc vào các điều kiện, trường hợp miễn trừ và yêu cầu pháp lý hiện hành), bao gồm các quyền liên quan đến việc truy cập thông tin cá nhân của Quý vị, quyền yêu cầu bồi thường thiệt hại; quyền tự bảo vệ; và các quyền liên quan đến xử lý tự động khi có liên quan.

Nếu Quý vị cư trú tại **California, Hoa Kỳ**, Quý vị có thể có thêm các quyền khác theo Đạo luật về Quyền riêng tư của Người tiêu dùng California (CCPA). Vui lòng tham khảo [Chính sách Quyền riêng tư California](#) bổ sung của chúng tôi.

Trong tất cả các trường hợp nêu trên, vui lòng tham khảo Thông báo địa phương áp dụng để biết thêm thông tin.

11. Tiếp thị trực tiếp

Chúng tôi có thể gửi cho Quý vị các thông tin tiếp thị như bản tin, báo cáo, lời mời tham dự sự kiện, và thông tin về các dịch vụ của CBRE.

Quý vị có thể “từ chối nhận” thông tin tiếp thị bất cứ lúc nào bằng cách sử dụng đường dẫn “hủy đăng ký” có trong email của chúng tôi hoặc liên hệ với chúng tôi qua PrivacyAdministrator@cbre.com. Vui lòng đính kèm email Quý vị đã nhận được, và ghi “Remove” (Hủy) trong dòng tiêu đề.

- Quý vị cũng có thể gọi điện cho chúng tôi theo số (+1 877 227 3330), hoặc gửi thư đến CBRE, Inc., (Kính gửi: Giám đốc Toàn cầu về Quyền riêng tư Dữ liệu), 300 North La Salle Street, Suite 600, Chicago, Illinois, 60654
- Chỉ áp dụng cho khu vực EMEA, vui lòng gửi email tới: EMEA.PrivacyAdministrator@cbre.com
- Chỉ áp dụng cho khu vực APAC, vui lòng gửi email tới: PrivacyAdministratorAPAC@cbre.com
- Chỉ áp dụng cho khu vực Úc/New Zealand, vui lòng gửi email tới: PrivacyAust@cbre.au.com

Xin lưu ý rằng việc từ chối nhận thông tin tiếp thị sẽ không ảnh hưởng đến các thông báo khác mà chúng tôi cần gửi, chẳng hạn như thông báo về dịch vụ hoặc giao dịch.

12. Ra quyết định tự động và trí tuệ nhân tạo

CBRE không thực hiện việc ra quyết định hoàn toàn tự động (nghĩa là các quyết định được đưa ra mà không có sự tham gia đáng kể của con người), bao gồm cả việc lập hồ sơ, theo cách tạo ra hậu quả pháp lý đối với Quý vị hoặc ảnh hưởng đáng kể tương tự đến Quý vị. Khi có liên quan, thông tin về việc sàng lọc tự động dựa trên logic được nêu trong các thông báo bổ sung áp dụng.

CBRE sử dụng một số công cụ có thể tích hợp trí tuệ nhân tạo (“AI”) để hỗ trợ và nâng cao hoạt động kinh doanh, dịch vụ, trải nghiệm kỹ thuật số, phân tích, bảo mật, hoạt động tiếp thị và quy trình tuyển dụng của chúng tôi. Việc chúng tôi sử dụng AI được định hướng bởi Chính sách AI Toàn cầu và Khuôn khổ Quản trị AI của CBRE, trong đó yêu cầu AI phải được sử dụng một cách công bằng, hợp pháp, có đạo đức và có trách nhiệm, và phù hợp với các nguyên tắc về tính minh bạch, công bằng, giám sát của con người, quyền riêng tư, bảo mật và tính bền vững.

Tùy theo bối cảnh, các công cụ ứng dụng AI có thể được sử dụng để:

- Phân tích và sắp xếp thông tin liên hệ kinh doanh;
- Phân khúc đối tượng và hiểu rõ hơn về mức độ tương tác với các hoạt động tiếp thị, sự kiện và dịch vụ của chúng tôi;
- Hỗ trợ dịch vụ khách hàng và truyền thông kinh doanh, bao gồm thông qua việc sử dụng chatbot;

- Hỗ trợ các hoạt động tuyển dụng, bao gồm phân tích sơ yếu lý lịch (CV), so sánh trình độ, kỹ năng và kinh nghiệm của ứng viên với yêu cầu công việc và tiêu chí đủ điều kiện, tạo bản tóm tắt, hỗ trợ quy trình sàng lọc ứng viên, và vận hành các trợ lý tuyển dụng hoặc chatbot ứng dụng AI;
- Cải thiện thông tin chuyên sâu về kinh doanh, phân tích và hiệu quả vận hành.

Khi CBRE sử dụng nội dung âm thanh, hình ảnh hoặc video do AI tạo ra hoặc chỉnh sửa, chúng tôi cung cấp thông báo hoặc nhãn hiệu khi pháp luật hiện hành yêu cầu.

Khi AI được sử dụng trong tuyển dụng hoặc các quy trình khác hỗ trợ việc ra quyết định, nhân sự được đào tạo phù hợp sẽ xem xét thông tin liên quan và chịu trách nhiệm đối với các quyết định đó. CBRE không dựa vào AI để đưa ra các quyết định về việc làm, tuyển dụng hoặc các quyết định quan trọng tương tự mà không có sự xem xét và giám sát đáng kể của con người.

Khi pháp luật cho phép, và với các biện pháp bảo vệ phù hợp, chúng tôi có thể sử dụng thông tin cá nhân - thường dưới dạng tổng hợp, ẩn danh hoặc giả danh - để hỗ trợ phát triển hoặc cải tiến các công cụ ứng dụng AI và nâng cao chất lượng dịch vụ của chúng tôi. Khi có liên quan, chúng tôi sẽ tuân thủ các yêu cầu mới theo Đạo luật AI của EU (EU AI Act) và các luật, quy định về AI khác trong khu vực.

13. Thông báo về Cookie

CBRE sử dụng cookie và các công nghệ tương tự (ví dụ: pixel, thẻ theo dõi, SDK, bộ nhớ cục bộ/thiết bị, mã định danh duy nhất và các công nghệ liên quan) để vận hành Trang web của chúng tôi, nâng cao chức năng, cải thiện hiệu suất và cá nhân hóa trải nghiệm của Quý vị. Các công nghệ này liên quan đến việc lưu trữ thông tin trên, hoặc truy cập thông tin từ, thiết bị của Quý vị, và chúng tôi áp dụng các lựa chọn và biện pháp kiểm soát tương tự đối với các công nghệ này như đối với cookie.

1. Cookie là gì?

Cookie là một tệp văn bản nhỏ được đặt trên thiết bị của Quý vị khi Quý vị truy cập một trang web. Cookie cho phép các trang web nhận diện thiết bị của Quý vị, ghi nhớ các tùy chọn của Quý vị, giúp Quý vị điều hướng hiệu quả, và hỗ trợ các hoạt động phân tích và quảng cáo phù hợp với Quý vị và sở thích của Quý vị.

Cookie khác nhau về cả chức năng lẫn thời gian lưu trữ: Cookie phiên là tạm thời và hết hạn khi Quý vị đóng trình duyệt. Cookie liên tục vẫn tồn tại trên thiết bị của Quý vị trong một khoảng thời gian nhất định hoặc cho đến khi Quý vị xóa chúng.

Chúng tôi sử dụng cả cookie bên thứ nhất (do CBRE thiết lập trực tiếp) và cookie bên thứ ba (do các nhà cung cấp bên ngoài hỗ trợ chức năng, phân tích hoặc quảng cáo cho Trang web của chúng tôi thiết lập).

2. Các loại Cookie Chúng tôi Sử dụng

Chúng tôi phân nhóm các cookie trên Trang web của chúng tôi thành các nhóm chức năng sau đây, tương ứng với các nhóm được hiển thị trong công cụ Cài đặt Cookie của chúng tôi:

- **Cookie Cần thiết Nghiêm ngặt:** Các cookie này là thiết yếu cho việc vận hành Trang web của chúng tôi và không thể bị tắt. Chúng cho phép các chức năng cốt lõi như điều hướng trang, tính năng bảo mật, quyền truy cập vào các khu vực được bảo vệ, và khả năng quản lý tùy chọn cookie của Quý vị.
- **Cookie Hiệu suất:** Các cookie này cho phép chúng tôi hiểu được cách khách truy cập tương tác với Trang web của chúng tôi, bao gồm trang nào được truy cập và thời gian người dùng dành cho các trang đó. Chúng tôi sử dụng thông tin này để cải thiện hiệu suất Trang web và trải nghiệm người dùng. Khi pháp luật yêu cầu, các cookie này chỉ hoạt động khi có sự đồng ý của Quý vị.
- **Cookie Nhắm mục tiêu:** Các cookie này có thể được sử dụng để cung cấp nội dung hoặc quảng cáo phù hợp hơn với sở thích của Quý vị. Chúng cũng có thể giới hạn số lần Quý vị nhìn thấy một quảng cáo và giúp đo lường

hiệu quả của các chiến dịch. Cookie nhằm mục tiêu có thể được thiết lập bởi CBRE hoặc bởi các đối tác bên thứ ba. Khi pháp luật yêu cầu, các cookie này chỉ hoạt động khi có sự đồng ý của Quý vị.-

- **Cookie Ghi lại Phiên:** Các cookie này hỗ trợ các công cụ giúp chúng tôi hiểu cách người dùng trải nghiệm Trang web của chúng tôi (ví dụ: thông qua phát lại phiên hoặc phân tích hành vi). Thông tin này hỗ trợ chúng tôi cải thiện trải nghiệm người dùng và giải quyết các vấn đề phát sinh. Khi pháp luật yêu cầu, các cookie này chỉ hoạt động khi có sự đồng ý của Quý vị.

Thông tin chi tiết về các cookie cụ thể được sử dụng trên Trang web của chúng tôi, bao gồm nhà cung cấp, mục đích và thời gian lưu trữ, có sẵn thông qua công cụ Cài đặt Cookie của chúng tôi, truy cập được qua đường dẫn “Cài đặt Cookie” ở cuối các trang trên Trang web của chúng tôi. Thông thường, thời gian lưu trữ tùy chọn cookie được đặt là 1 năm.

3. Sự Đồng ý về Cookie và Các Lựa chọn của Quý vị

Sự đồng ý: Khi pháp luật yêu cầu, chúng tôi chỉ sử dụng các cookie không thiết yếu và các công nghệ tương tự khi có sự đồng ý trước của Quý vị. Quý vị có thể rút lại sự đồng ý hoặc thay đổi lựa chọn của mình bất cứ lúc nào thông qua Cài đặt Cookie.

Các lựa chọn của Quý vị: Quý vị có thể quản lý tùy chọn cookie của mình bằng công cụ Cài đặt Cookie của chúng tôi, công cụ này cung cấp các biện pháp kiểm soát rõ ràng, chi tiết đối với các nhóm cookie được mô tả ở trên.

Nếu Quý vị xóa hoặc chặn cookie thông qua cài đặt trình duyệt của mình, điều này có thể ảnh hưởng đến chức năng của Trang web của chúng tôi và có thể xóa các cookie được dùng để lưu tùy chọn của Quý vị—nghĩa là Quý vị sẽ cần đặt lại các lựa chọn của mình.

Trình duyệt của Quý vị cũng có thể cho phép Quý vị gửi tín hiệu “Không Theo dõi” (“**DNT**”). Vì hiện tại không có tiêu chuẩn ngành nào quy định cách các trang web phải phản hồi tín hiệu DNT—và vì DNT không cung cấp mức độ chi tiết cần thiết để quản lý các nhóm cookie riêng biệt—chúng tôi không phản hồi tín hiệu DNT.

Để biết thêm thông tin về cookie, bao gồm cách quản lý chúng trong trình duyệt của Quý vị, Quý vị có thể truy cập: <https://www.allaboutcookies.org>.

Tín hiệu trình duyệt: Chúng tôi nhận diện và xử lý tín hiệu Kiểm soát Quyền riêng tư Toàn cầu (“**GPC**”) từ các trình duyệt và tiện ích mở rộng trình duyệt được hỗ trợ. Khi pháp luật hiện hành yêu cầu, chúng tôi sẽ coi một tín hiệu GPC hợp lệ là yêu cầu từ chối việc sử dụng một số cookie không thiết yếu và các công nghệ theo dõi tương tự, hoặc các hoạt động xử lý khác liên quan đến tín hiệu đó. Việc Quý vị sử dụng tín hiệu GPC không ảnh hưởng đến các cookie cần thiết cho việc vận hành Trang web của chúng tôi.

4. Theo dõi Hiệu suất thông qua các Công nghệ Theo dõi Tương tự

Chúng tôi có thể sử dụng các công nghệ theo dõi hiệu suất, chẳng hạn như web beacon, pixel và thẻ theo dõi, trong các email tiếp thị hoặc trong các quảng cáo hiển thị trên Trang web của chúng tôi hoặc trang web của bên thứ ba. Các công nghệ theo dõi hiệu suất này có thể do chúng tôi hoặc bên thứ ba cung cấp và giúp theo dõi, ví dụ, liệu người nhận email đã đăng ký dùng thử miễn phí hay chưa, hoặc người dùng Trang web đã nhấp vào quảng cáo hay chưa. Thông tin thêm có sẵn qua mục “Cài đặt Cookie”.

14. Liên hệ với chúng tôi

Đối với các yêu cầu về Quyền riêng tư của Quý vị, vui lòng truy cập [Cổng thông tin Quyền của Chủ thể Dữ liệu](#) của chúng tôi hoặc gửi email tới dsr@cbre.com.

Nếu Quý vị có câu hỏi chung về Thông báo này hoặc các thông lệ về quyền riêng tư của chúng tôi, vui lòng liên hệ với chúng tôi theo thông tin sau:

- **Văn phòng Quyền riêng tư Dữ liệu Toàn cầu của CBRE:** Privacy.Office@cbre.com
- **Đại diện tại EU:** CBRE GmbH, Isartorpl. 1, 80331 Munich, Đức | EUGDPRRepresentative@cbre.com
- **Đại diện tại Vương quốc Anh:** CBRE Limited, Henrietta House, London W1G 0NB | UKGDPRRepresentative@cbre.com
- **Hoa Kỳ:** gửi đến CBRE, Inc., 321 North Clark Street, Suite 3400, Chicago, Illinois 60654 | Privacy.Office@cbre.com
- **EMEA:** CBRE Limited, Henrietta House, Henrietta Place, London W1G 0NB | EMEAPrivacyDirector@CBRE.com
- **APAC:** GWS Business Support Services Philippines, Inc., 15/F M1 Tower, 141 H.V. Dela Costa Street, Salcedo Village, Makati City, Philippines 1227 | APACPrivacyHelpline@cbre.com

15. Cán bộ bảo vệ dữ liệu

Khi cần thiết, một số pháp nhân CBRE nhất định đã chỉ định Cán bộ Bảo vệ Dữ liệu (“**DPO**”). Quý vị có thể liên hệ với các DPO của chúng tôi theo thông tin sau:

Cán bộ Bảo vệ Dữ liệu (DPO) EU/Vương quốc Anh	
Đức CBRE GmbH, CBRE PREUSS VALTEQ GmbH CBRE Capital Advisors GmbH	datenschutzbeauftragter@cbre.com
Đức CBRE Global Investors Germany GmbH	helpdesk@dsextern.de
Đức CBRE GWS Industrial Services GmbH CBRE GWS IFM Industrie GmbH	GWSGermanyDPO@cbre.com
Pháp	compliance@cbre.fr
Romania	madalina.opera@jantea-law.ro
Vương quốc Anh	EMEAPrivacyDirector@cbre.com
Cán bộ Bảo vệ Dữ liệu (DPO) Ngoài EU/Vương quốc Anh	
Brazil	BrazilDPO@cbre.com
Canada CBRE Limited	CanadaDPO@cbre.com
Malaysia	APACPrivacyHelpline@cbre.com
Philippines	phdpo@cbre.com
Singapore	DPO@cbre.com.sg
Hàn Quốc	KoreaDPO@cbrekorea.com
Thái Lan	APACPrivacyHelpline@cbre.com
Việt Nam	VietnamDPO@cbre.com

16. Cập nhật Thông báo này

Chúng tôi có thể cập nhật Thông báo này theo thời gian, ví dụ khi cần thiết để đáp ứng các thay đổi về pháp lý, kỹ thuật hoặc kinh doanh. Nếu chúng tôi thực hiện bất kỳ thay đổi trọng yếu nào đối với Thông báo này, chúng tôi sẽ cập nhật các thay đổi tại đây và, nếu các thay đổi đó là đáng kể, chúng tôi sẽ cung cấp thông báo rõ ràng hơn (bao gồm, đối với một số dịch vụ nhất định, thông báo qua email về các thay đổi của Thông báo).

17. Thông báo địa phương

Thông báo này được bổ sung bởi các thông báo về quyền riêng tư và/hoặc phụ lục bổ sung tại một số quốc gia hoặc khu vực nhất định, nơi pháp luật địa phương yêu cầu công bố thêm thông tin. Ví dụ, [Chính sách Quyền riêng tư California](#), các nội dung công bố riêng cho [Brazil](#), các nội dung công bố riêng cho [Trung Quốc](#), Thông báo Quyền riêng tư khu vực [Thái Bình Dương](#) của chúng tôi.-

Danh sách đầy đủ các Thông báo địa phương và/hoặc thông báo bổ sung hiện hành có sẵn tại đây: <https://www.cbre.com/about-us/policy-picker>. Vui lòng nhấp vào bên dưới từng khu vực pháp lý để xem các thông báo bổ sung áp dụng.

Khi có liên quan, các Thông báo địa phương và/hoặc Thông báo Bổ sung này được áp dụng cùng với Thông báo về Quyền riêng tư và Cookie Toàn cầu này và sẽ được ưu tiên áp dụng trong phạm vi có sự không thống nhất theo yêu cầu của pháp luật địa phương.